

**PLENÁRNE ZASADNUTIE
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ŽAŠKOVE**

Z Á P I S N I C A

**z plenárneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
dňa 18. októbra 2012 o 16,00 hodine
v klube kultúrneho domu v ŽAŠKOVE**



Obec Ž A Š K O V, Obecný úrad

Z á p i s n i c a

z plenárneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žaškove, konaného
dňa 18. októbra 2012 o 16,00 hodine v klube kultúrneho domu v Žaškove

Prítomní: poslanci OZ podľa priloženej prezenčnej listiny

Ďalší prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

1. Otvorenie

Starosta obce Milan Pavlovčík otvoril plenárne zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že plenárne zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.

Starosta obce potvrdil, že plenárne zasadnutie je uznášaniaschopné, prítomní boli šiesti poslanci OZ z deviatich. Poslanci Peter Chmara a Milan Mikuš sa ospravedlnili pre pracovné povinnosti. Pp Vladimír Farko sa dostavil o 16.12 hod.

Písaním zápisnice poveril starosta pracovníka obecného úradu Jaroslava Bakoša. Za overovateľov zápisnice starosta navrhol pp. Emila Kurnotu a Ivana Dzurika. Overovatelia boli následne schválení všetkými prítomnými poslancami.

Starosta obce navrhol plenárnemu zasadnutiu OZ členov pre prípravu a návrh na uznesenie nasledovných poslancov:

pp. Marián Lang – predseda návrhovej komisie; pp. Miroslav Záh a pp. Ing. Anton Nemček – členovia návrhovej komisie.

Návrh bol jednohlasne schválený všetkými prítomnými poslancami.

Starosta oboznámil prítomných s programom zasadnutia OZ a ten bol následne schválený všetkými prítomnými poslancami OZ v takomto znení:

1. Otvorenie
 - a. kontrola uznášaniaschopnosti
 - b. určenie zapisovateľa
 - c. návrh na schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich OZ
3. Schválenie odpredaja majetku – Jozef Lacko s manž.
4. Schválenie zámeru odpredaja majetku - Ľubomír Sokol s manželkou
5. Schválenie prenájmu nebytových priestorov
6. Rôzne (žiadosti, návrhy, sťažnosti, interpelácie poslancov,..)
7. Návrh na schválenie uznesenia
8. Záver

2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zastupiteľstiev

Správu o plnení uznesení č. 4 zo dňa 13.06.2012, č. 5 zo dňa 13.9.2012v bode C predložil zástupca starostu obce pp. Ivan Dzurik:

- uzn. č. 4/2012:** C2 trvá (VZN o miestnych daniach)
- uzn. č. 5/2012:** C1 splnené (vytyčenie a zameranie pozemkov, ktoré budú predmetom zámeny medzi Obcou Žaškov a ECAV)
- C2 splnené
- C3 splnené (zábradlie bolo pri dome č. 57 opravené)
- C4 splnené (bližšie informácie podal pp. Kurnota, zápisnica stavebnej komisie je prílohou)
- C5 trvá (návrh dodatku č. 1 k zásadám odmeňovania poslancov v obci Žaškov – odmeňovanie zástupcu starostu)
- C6 splnené - bližšie informácie podal pp. Nemček, zápisnica komisie je prílohou, pp. Kurnota navrhol požiadať majiteľov domén www.zaskov.sk, žaškov/facebook, aby sa ich vzdali v prospech obce
- C7 splnené

3. Schválenie odpredaja majetku – Jozef Lacko s manžel.

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva obce Žaškov pod č. 5/2012 zo dňa 13.9.2012 ako prípad hodný osobitného zreteľa predaj pozemku – registra C-KN: parc. č. 758/1 záhrady o výmere 36 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 45564604-5/2010, z pozemku registra E-KN č. parcely 10844/2 zapísaného na LV č. 2729, pre manželov Jozef Lacko, rod. Lacko, nar. , r.č.: , trvale bytom Komjatná 326 a Zdenka Lacková, rod. Janigová, nar. , r.č.: , trvale bytom Žaškov 257 v cene 4,15 €/1 m².

Poslanci schválili odpredaj majetku obce Jozefovi Lackovi s manželkou.

4. Schválenie zámeru odpredaja majetku - Ľubomír Sokol s manželkou

Pri prerokovávaní tohto bodu uviedol pp. Lang, že cez predmetný pozemok vedie vodovodné potrubie. Prítomní poslanci sa zhodli na tom, že bude lepšie ak sa priamo na mieste vykoná obhliadka predmetného pozemku za účasti stavebnej komisie a p. Sokola a až potom sa určia podmienky predaja.

5. Schválenie prenájmu nebytových priestorov

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol schválený zámer prenájmu nebytových priestorov na zriadenie predajne potravín a rozličného tovaru v budove MŠ – súp. č. 474 za 1,- €/1 m² + energie/1 mesiac. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli OcU. Prišla jedna ponuka od záujemkyní o prenájom, v ktorej ponúkli obcou určené 1,- €/1 m²/1 mesiac. Starosta vyzval prítomných poslancov, aby sa k tomu vyjadrili. Nikto sa neprihlásil. Prítomný bol aj riaditeľ ZŠ s MŠ v Žaškove p. Juraj Jonák, ktorý by rád videl podnikateľský zámer záujemkyní o prenájom. Poslanci sa následne zhodli na tom, že príslušná časť objektu – bývalá kuchyňa a k nej príslušné sklady a miestnosti by sa mala vyňať z nájmu ZŠ s MŠ, mala by sa vykonať zmena účelu využitia tejto časti, pričom treba zachovať účel celého objektu. P. riaditeľ Jonák ďalej navrhol, aby zásobovanie predajne potravín neprebiehало v čase medzi 07.00 – 08.00 hod. nakoľko v tomto čase je pred objektom zvýšený pohyb osôb a hlavne detí. Poslanci následne jednodhlasne schválili dodatok k zmluve o nájme uzatvorenej medzi Obcou Žaškov

a ZŠ s MŠ Žaškov o vyňatí priestorov bývalej kuchyne a príslušných skladov v materskej škole zo správy ZŠ s MŠ a zmenu názvu zmluvy na „Zmluva o správe zvereného majetku“, zmenu účelu využitia priestorov materskej školy – bývalej kuchyne a k nej príslušných skladov a miestností na priestore vhodné na prenájom. Ďalej schválili prenájom predmetných nebytových priestorov v materskej škole p. Darine Majdovej a Márii Čiernej podľa schváleného zámeru a poverili starostu na uzatvorenie nájomnej zmluvy.

17.47 hod. pp. Vladimír Farko navrhol prestávku v trvaní 10 min. Návrh schválili všetci prítomní poslanci.

6. Rôzne (interpelácie poslancov, žiadosti, pripomienky, návrhy občanov,...)

a) Starosta obce predložil ďalšie návrhy a informoval prítomných o:

- dokončení parkoviska pri evanjelickom kostole, ktoré si vyžaduje už len malé úpravy ako vysadenie trávy do zatrávňovacích tvárnic
- dokončení rekonštrukcie vykurovania v klube kultúrneho domu
- o oprave zvodidiel správou ciest pri dome súp. Číslo 57
- o prebiehajúcej realizácii montáže kamerového systému pred obecným úradom v rámci projektu : *“Zníženie kriminality a vandalizmu pomocou kamerového systému v obci Žaškov“*, na ktorý bola schválená dotácia so štátneho rozpočtu Slovenskej republiky vo výške 4000,- €.
- zrealizovaní odvodu dažďovej vody pri rodinných domoch súp. Č. 160, 163 pretlakom popod cestu do kanalizačnej šachty pri novostavbe rodinného domu p. Kurnotu. Keď sa vykonal výkop bolo zistené, že ak by bol pretlak urobený kolmo na vozovku, v rúre by bol protispád, z toho dôvodu bol pretlak robený priamo do kanalizačnej šachty, čím sa predĺžila plánovaná vzdialenosť o 7 m a tým aj celkové predpokladané náklady o 100 %
- obci bolo darované osobné motorové vozidlo zn. VW Golf od KR PZ v Žiline, ku ktorému zatiaľ nemáme všetku potrebnú dokumentáciu, v súčasnosti sa posudzuje jeho technický stav v autoservise, aby sme vedeli koľko bude stáť jeho príprava na STK, zároveň poslancov oboznámil, že je potrebné, aby určili jeho reprodukčnú obstarávaciu cenu, poslanci určili obstarávaciu cenu automobilu na 100,00 €
- liste SAD LIORBUS o zapracovaných pripomienkovaných zmenách do cestovného poriadku aj na základe návrhu cestovného poriadku ŽSR
- nevyhnutnosti schválenia spoluúčasti obce na projekt : *“ Technologická modernizácia systému separovaného zberu odpadov v obci Žaškov“*, na ktorý bude predložená žiadosť o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2013 v zmysle zákona č. 587/2004 Z.z. o Enviromentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Oblasť: Rozvoj odpadového hospodárstva, Činnosť: Zavedenie separovaného zberu v obciach, vybudovanie zberných dvorov a dotriedňovacích zariadení
- celoplošnom zvýšení správnych poplatkov od 01.10.2012

b) Starosta obce vyzval poslancov, aby predložili svoje pripomienky a návrhy:

Pp. Ivan Dzúrik – informoval ostatných, že knižnica je už vymaľovaná, pýtal sa či niekto prejavil záujem na pozíciu obecného kronikára, pp. Zášň uviedol, že sa na túto tému rozprával s p. Ľorkovou a tá sa má ešte rozhodnúť a vyjadriť

Pp. Darina Balleková – uviedla, že by bolo vhodné po realizácii protipovodňových opatrení v lokalite „Kuricé jarku“ upratať ešte ponechávané odrezky haluziny a hrubších kmeňov, mala otázku na Mgr. Jonáka – riaditeľa ZŠ, či plánuje v ZŠ účasť na avizovanom štrajku

učiteľov. p. riaditeľ uviedol, že k dnešnému dňu jej nevie s určitosťou odpovedať, nakoľko ani on sám zatiaľ nevie bližšie podmienky, ďalej pani Balleková informovala o hygienických normách v materskej škole.

Pp. Emil Kurnota – informoval sa v akom čase v súčasnosti začína svietiť verejné osvetlenie v skorých ranných hodinách a či je vlastne potrebné, aby svietilo už od vtedy a pre koho vlastne zapína tak skoro. Poslanci sa zhodli, že zapínanie verejného osvetlenia treba posunúť na 4.30 hod. Ďalej navrhol, aby bolo prehĺbené koryto potoka pri súpisnom č. 90 a tiež poukázal na neporiadok pri potoku v týchto miestach. Opýtal sa či by nebolo vhodné pouvažovať nad zakúpením štiepkovača na kroviny a konáre. Navrhol zrušiť dočasne zriadené komisie OZ -

Komisia pre pripomienky k obecnej web stránke, Komisia pre riešenie situácie s budovou materskej školy

Prítomní poslanci jednohlasne schválili zrušenie dočasných komisií.

Pp. Anton Nemček – podotkol, že verejné osvetlenie v ranných hodinách neustále bliká, p. Dzúrik mu odpovedal, že už je to odstránené. Informoval o zasadnutí likvidačnej komisie, ktorá navrhla vyradiť majetok v jednotkovej hodnote 16,60 € (do 500,00 Sk v starej mene) z evidencie majetku ZŠsMŠ v súlade so zákonom o účtovníctve a zlikvidovať ho v súlade so zákonom o odpadoch spolu za 3.684,01 € (zápisnica je prílohou). Zároveň poslanci OZ schválili vyradenie majetku obce v celkovej hodnote 3.684,01 €. Pri tejto príležitosti navrhli poslanci, aby bola smernica o zaraďovaní a vyradovaní majetku preposlaná organizáciám zriadeným obcou.

Pp. Miroslav Záh – informoval sa o geologickom prieskume na Homoľi – zatiaľ nie je v tejto veci nič nové. Ďalej chcel vedieť, či organizovanie tanečných zábav je stanovené iba na piatok. Piatky uprednostňujeme hlavne z toho dôvodu, aby v nedeľu nebol neporiadok, ak to organizátor nestihne upratať.

Pp. Vladimír Farko – informoval, že finančná komisia by sa mohla stretnúť ohľadom rozpočtu a VZN k miestnym daniam v dňoch 19.-23.11.2012 a 3.-9.12.2012. Inventárne zoznamy si budú môcť prevziať jednotlivé komisie na OcU v dňoch od 11.11.2012.

7. Návrh a schválenie uznesenia

UZNESENIE Č. 6/2012

Zo šiesteho zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2012, ktoré sa konalo dňa 18. októbra 2012.

Obecné zastupiteľstvo v Žaškove

A. BERIE NA VEDOMIE

- A1** správu stavebnej komisie OZ k zámene pozemkov medzi Obcou Žaškov a ECAV Žaškov
- A2** správu stavebnej komisie OZ ohľadom odvodnenia Cintorínskej ulice
- A3** návrh dodatku č. 1 k zásadám odmeňovania poslancov v Obci Žaškov

- A4** správu dočasnej komisie OZ pre pripomienky k obecnej web stránke ohľadom vykonania zmien na internetovej stránke obce
- A5** žiadosť č. 662/2012 Ľubomíra Sokola a manželky Janky o odkúpenie pozemku
- A6** informáciu o zmene autobusových spojov SAD LIORBUS
- A7** návrh likvidačnej komisie na vyradenie majetku ZŠ s MŠ Žaškov v hodnote 3.684,01 €

B. SCHVAĽUJE NÁVRHY

- B1** návrhovú komisiu: pp. Marian Lang – predseda komisie
pp. Anton Nemček a pp. Miroslav Záh – členovia komisie

overovateľov zápisnice:

Za 6 : Ivan Dzúrik, Miroslav Záh, Emil Kurnota, Marián Lang,
Darina Balleková, Anton Nemček

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 3: Peter Chmara, Milan Mikuš, Vladimír Farko

Návrh bol jednohlasne schválený

- B2** overovateľov zápisnice: pp. Emil Kurnota, pp. Ivan Dzúrik

Za 6 : Ivan Dzúrik, Miroslav Záh, Emil Kurnota, Marián Lang,
Darina Balleková, Anton Nemček

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 3: Peter Chmara, Milan Mikuš, Vladimír Farko

Návrh bol jednohlasne schválený

- B3** v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva obce Žaškov pod č. 5/2012 zo dňa 13.9.2012 ako prípad hodný osobitného zreteľa predaj pozemku – registra C-KN: parc. č. 758/1 záhrady o výmere 36 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 45564604-5/2010, z pozemku registra E-KN č. parcely 10844/2 zapísaného na LV č. 2729, pre manželov Jozef Lacko, rod. Lacko, nar. , r.č , trvale bytom Komjatná 326 a Zdenka Lacková, rod. Janigová, nar. , r.č , trvale bytom Žaškov 257 v cene 4,15 €/1 m².

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

- žiadatelia dlhodobo pozemok užívali, zhodnocovali a je súčasťou ich záhrady

Za 7 : Ivan Dzúrik, Miroslav Záh, Emil Kurnota, Marián Lang,
Darina Balleková, Anton Nemček, Vladimír Farko

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 2: Peter Chmara, Milan Mikuš,

Návrh bol jednohlasne schválený

B4 dodatok k zmluve o nájme uzatvorenej medzi Obcou Žaškov a ZŠ s MŠ Žaškov o vyňatí priestorov bývalej kuchyne a príslušných skladov v materskej škole zo správy ZŠ s MŠ a zmenu názvu zmluvy na „Zmluva o správe zvereného majetku“

Za 7 : Ivan Dzúrik, Miroslav Záh, Emil Kurnota, Marián Lang, Darina Balleková, Anton Nemček, Vladimír Farko

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 2: Peter Chmara, Milan Mikuš,
Návrh bol jednohlasne schválený

B5 zmenu účelu využitia priestorov materskej školy – bývalej kuchyne a k nej príslušných skladov a miestností na priestory vhodné na prenájom

Za 7 : Ivan Dzúrik, Miroslav Záh, Emil Kurnota, Marián Lang, Darina Balleková, Anton Nemček, Vladimír Farko

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 2: Peter Chmara, Milan Mikuš,

Návrh bol jednohlasne schválený

B6 prenájom nebytových priestorov v materskej škole p. Darine Majdovej a Márii Čiernej podľa schváleného zámeru

Za 7 : Ivan Dzúrik, Miroslav Záh, Emil Kurnota, Marián Lang, Darina Balleková, Anton Nemček, Vladimír Farko

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 2: Peter Chmara, Milan Mikuš,

Návrh bol jednohlasne schválený

B7 predloženie žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2013 v zmysle zákona č. 587/2004 Z.z. o Enviromentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Oblasť: Rozvoj odpadového hospodárstva, Činnosť: Zavedenie separovaného zberu v obciach, vybudovanie zberných dvorov a dotried'ovacích zariadení:

- pod názvom Technologická modernizácia systému separovaného zberu odpadov v obci Žaškov,
- s výškou celkových nákladov na projekt 158604,- EUR,
- s výškou spolufinancovania požadovanej podpory formou dotácie žiadateľom z celkových nákladov projektu 7930,2 EUR
- spôsobom financovania projektu z vlastných zdrojov.

Za 7 : Ivan Dzúrik, Miroslav Záh, Emil Kurnota, Marián Lang, Darina Balleková, Anton Nemček, Vladimír Farko

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 2: Peter Chmara, Milan Mikuš,

Návrh bol jednohlasne schválený

B8 vyradenie majetku obce v správe ZŠ s MŠ v hodnote 3.684,01 €

Za 7 : Ivan Dzúrik, Miroslav Záh, Emil Kurnota, Marián Lang,
Darina Balleková, Anton Nemček, Vladimír Farko

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 2: Peter Chmara, Milan Mikuš,

Návrh bol jednohlasne schválený

B9 zrušenie dočasne vytvorených komisií pri OZ – Komisia pre pripomienky k obecnej web stránke, Komisia pre riešenie situácie s budovou materskej školy

Za 7 : Ivan Dzúrik, Miroslav Záh, Emil Kurnota, Marián Lang,
Darina Balleková, Anton Nemček, Vladimír Farko

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 2: Peter Chmara, Milan Mikuš,

Návrh bol jednohlasne schválený

B10 obstarávaciu cenu darovaného automobilu v sume 100,00 €

Za 7 : Ivan Dzúrik, Miroslav Záh, Emil Kurnota, Marián Lang,
Darina Balleková, Anton Nemček, Vladimír Farko

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 2: Peter Chmara, Milan Mikuš,

Návrh bol jednohlasne schválený

C. UKLADÁ

C1 vyzvať a požiadať majiteľov domén www.zaskov.sk, žaskov/facebook, aby sa ich vzdali v prospech obce

Zodpovedný: OcÚ

termín: do 30.10.2012

C2 zvolať stavebnú komisiu na obhliadku pozemku parc. Č. 1500/11 a parc. Č. 401/4 na základe žiadosti p. Ľubomíra Sokola a manželky

Zodpovedný: predseda stavebnej komisie

termín: do nasledujúce OZ

C3 vypracovať nájomnú zmluvu na prenájom nebytových priestorov s p. Darinou Majdovou a Máriou Čiernou

Zodpovedný: OcÚ

termín: 30.10.2012

- C4** zaslať organizáciám zriadeným obcou smernicu o zaradovaní a vyradovaní majetku obce

Zodpovedný: OcÚ

termín: do 30.10.2012

D. NESCHVAĽUJE

D. POVERUJE

- E1** uzatvorením zmluvy na prenájom nebytových priestorov v majetku obce s p. Darinou Majdovou a Máriou Čiernou

Poverený: starosta obce

Termín: 30.10.2012

8. Záver

Program rokovania OZ bol vyčerpaný, starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a plenárne zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 19,15 hod.

Overovali:

pp. Emil Kurnota

pp. Ivan Dzúrik

Zapísal: Jaroslav Bakoš

Milan Pavlovčík
starosta obce