



Z Á P I S N I C A

z prvého plenárneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žaškov v roku 2017, konaného dňa **21. februára 2017 o 16,00 hod.** v klube kultúrneho domu v Žaškove

Prítomní: poslanci OZ podľa priloženej prezenčnej listiny

Ďalší prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

1. Otvorenie

Starosta obce Milan Pavlovčík otvoril plenárne zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že plenárne zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.

Starosta obce potvrdil, že plenárne zasadnutie je uznášaniaschopné, prítomní boli piati poslanci OZ (podľa prezenčnej listiny), pp. Balleková, pp. Kršková a pp. Lang sa ospravedlnili, pp. Mikuš je PN.

Písaním zápisnice poveril starosta pracovníka obecného úradu Slavku Janckovú.

Starosta obce navrhol plenárnemu zasadnutiu OZ členov pre prípravu a návrh na uznesenie nasledovných poslancov:

pp. Anton Nemček – predseda návrhovej komisie; pp. Emil Kurnota a pp. Pavol Pikla – členovia návrhovej komisie. Za overovateľov zápisnice navrhol pp. Ivana Javornického a pp. Ivana Dzúrika.

Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia OZ:

1. Otvorenie
 - a) kontrola uznášaniaschopnosti
 - b) určenie zapisovateľa
 - c) návrh na schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu rokovania
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich OZ
4. Kontrola plnenia rozpočtu za rok 2016
Obec, Škola, Spoločný obecný úrad
5. Správa hlavného kontrolóra z vykonaných kontrol
6. Návrh na schválenie spolufinancovania „Rozšírenie kamerového systému“
7. Prejednanie odpredaja pozemku manželom Kovalčíkovcom
8. Rôzne:
 - a) žiadosť p. Podušelovej Chovanovej o prenájom priestorov
 - b) žiadosť p. Michala Sokola o zámenu pozemku
7. Interpelácie poslancov
8. Záver

Uznesenie č. 1/1/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov schvaľuje navrhnutý program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Za 5 : Ivan Dzúrik, Emil Kurnota, Pavol Pikla, Ivan Javornický,
Anton Nemček,

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 4: Darina Balleková, Vladimíra Kršková, Marian Lang, Milan Mikuš

Uznesenie č. 2/1/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov schvaľuje :

- a) Návrhovú komisiu v zložení pp. Anton Nemček – predseda návrhovej komisie; pp. Emil Kurnota a pp. Pavol Pikla – členovia návrhovej komisie.
- b) overovateľov zápisnice – pp. Ivan Javornický a pp. Ivan Dzúrik.

Za 5 : Ivan Dzúrik, Emil Kurnota, Pavol Pikla, Ivan Javornický,
Anton Nemček,

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 4: Darina Balleková, Vladimíra Kršková, Marian Lang, Milan Mikuš

3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich OZ

uznesenie 100/6/2016 – prejednanie žiadosti p. Lenky Chmarovej o odkúpenie obecného pozemku

splnené

pp. Kurnota informoval, že žiadosťou p. Lenky Chmarovej sa OZ zaoberalo viackrát. O pozemok, o ktorý má záujem sa stará a užíva rod. Chmarová. Komisia navrhuje odpredať pozemok pri rodinnom dome p. Chmarovej, a pozemok pod sypárňou rod. Palkovej po vzájomnej dohode s p. Šoltýsovou.

uznesenie 108/7/2016 – priestory bývalej kotolne ZŠ, ohľadom žiadosti Mgr. Mateja Chodáka o prenájom priestorov

splnené

informáciu podal p. Kurnota, zápisnica z obhliadky je prílohou zápisnice. Komisia po obhliadke bývalej kotolne v budove ZŠ odporúča schváliť vybudovanie posilňovne v týchto priestoroch. Sú potrebné úpravy, finančné prostriedky, ktoré budú použité na tento účel považuje za dobrú investíciu, pretože ak by zlyhal projekt, ktorý navrhuje p. Chodák, bude možné tento priestor využiť na iné účely – podľa potrieb obce alebo ZŠ.

Starosta predniesol predbežný hrubý rozpočet na úpravu priestorov v sume cca 8000,- – 10000,-€ a podotkol, že je zámer využiť tento priestor, nie je však reálny tento rok, je potrebné vyriešiť najskôr havarijný stav v ZŠ, ktorý práve ohlásila p. Danihelová.

uznesenie 126/7/2016 – prejednanie prenájmu priestorov v budove MŠ pre JD Žaškov a OZ Pravý uhol

splnené

informáciu podal p. Kurnota, zápisnica z obhliadky je prílohou zápisnice. Komisia odporúča schváliť prenájom priestorov JDS Žaškov a OZ Pravý uhol. Aby vznikli dve oddelené miestnosti bude potrebné vykonať iba minimálne stavebné úpravy. V prípade, že bude nutné tieto priestory vrátiť do pôvodného stavu pre prípadné budúce potreby MŠ, bude na to potrebná iba minimálna investícia.

uznesenie 121/7/2016 – prijať nápravné opatrenia vyplývajúce zo zápisu Ústrednej inventarizačnej komisie

trvá do 9/2017

uznesenie 124/7/2016 – vypracovanie a zaslanie dodatkov k zmluvám o prenájom priestorov

splnené

uznesenie 130/7/2016 – zabezpečiť zlikvidovanie vyradeného majetku v MŠ podľa správy likvidačnej komisie

splnené

uznesenie 131/7/2016 – vypracovať návrh na obmedzenie dopravy na účelovej komunikácii z Oravskej Poruby

trvá do 31.3.2017

Uznesenie č. 3/1/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov berie na vedomie správu z kontroly plnenia uznesení z predchádzajúcich OZ

Uznesenie č. 4/1/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov berie na vedomie správu zo zasadnutia Komisie výstavby a rozvoja obce

4. Kontrola plnenia rozpočtu za rok 2016 (obec, škola, Spoločný obecný úrad)

Starosta informoval o navýšení rozpočtu Spoločného obecného úradu, z dôvodu zriadenia spoločnej úradovne. Informoval o odbornej spôsobilosti zamestnancov Spoločného obecného úradu a o zjednotení procesov pri vybavovaní konkrétnych prípadov spojených so stavebnou agendou.

Uznesenie č. 5/1/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov berie na vedomie správu starostu obce o Spoločnom obecnom úrade

Plnenie rozpočtu za rok 2016 obce Žaškov, ZŠ s MŠ a Školského úradu boli rozposlané poslancom a tvoria prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 6/1/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov berie na vedomie kontrolu plnenia rozpočtu za rok 2016 obce Žaškov, ZŠ s MŠ, Spoločného obecného úradu, Školského úradu

5. Správa hlavného kontrolóra z vykonaných kontrol

Správa hlavnej kontrolórky obce boli rozposlané všetkým poslancom.

Uznesenie č. 7/1/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce z vykonaných kontrol za rok 2016

6. Návrh na schválenie spolufinancovania „Rozšírenie kamerového systému“

Starosta informoval prítomných o rozšírení kamerového systému a schválenej dotácii zo štátneho rozpočtu na rozšírenie kamerového systému vo výške 6000,- €. Kamery budú umiestnené v areáli futbalového ihriska, hasičskej zbrojnice a materskej škôlky. Nakoľko bola schválená dotácia na projekt v nižšej sume ako sú celkové výdavky, je potrebné dofinancovanie projektu z vlastných prostriedkov a to vo výške 4714,- €.

Uznesenie č. 8/1/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov schvaľuje spolufinancovanie projektu „Rozšírenie kamerového systému“ vo výške 4714,- €.

Za 5 : Ivan Dzúrik, Emil Kurnota, Pavol Pikla, Ivan Javornický,
Anton Nemček,

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Nepřítomní 4: Vladimíra Kršková, Marian Lang, Milan Mikuš, Darina Balleková

7. Prejednanie odpredaja pozemku manželom Kovalčíkovcom

P. Kovalčík doručil Geometrický plán a Znalecký posudok na stanovenie ceny predmetného pozemku, tým splnil podmienky, ktoré stanovilo OZ, treba pristúpiť k samotnému odpredaju pozemku

Uznesenie č. 9/1/2017

1. Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov schvaľuje predaj majetku obce ŽAŠKOV v súlade s §9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:
pozemok reg. C-KN parc. č. 1148/35 ost. pl. vo výmere 124 m², vytvorený geometrickým plánom č. 32271093-140/2016 zo dňa 22.11.2016, ktorý vyhotovil Ing. Švárný Lev, Obrancov mieru 12, Dolný Kubín, IČO: 32271093, z pozemku reg. E-KN parc. č. 10846/1 ostatné plochy zapísaného na LV č. 2729 v katastrálnom území Žaškov, pre:
Jozef Kovalčík, nar. 15.4.1978 a Martina Kovalčíková, rod. Kováčiková, obidvaja trvale bytom Rekovo 385, Žaškov,
za predajnú cenu vo výške 4,20 €/1 m².

2. konštatuje

- a) že v prípade predaja tohto majetku obce, obec nepostupuje podľa ust. § 9a ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov, pretože ide o majetok obce vymedzený v ust. § 9a ods. 8 písm. b)

cit. Zákona, ktorý tvorí príslušnú plochu k pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou

- b) na tento majetok obce bol vypracovaný znalecký posudok č. 19/2017, zo dňa 16.1.2017, ktorý vypracoval Ing. Marián Pilka, SNP 1197/30, Dolný Kubín
- c) že cena za majetok obce bola stanovená vo výške 4,20 eur/1 m², a to na základe vypracovaného znaleckého posudku č. 19/2017 zo dňa 16.1.2017, ktorý vypracoval Ing. Marián Pilka, SNP 1197/30, Dolný Kubín
- d) kupujúci splňa podmienku stanovenú v ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov na základe ním predloženého : *geometrického plánu*.

Za 5 : Ivan Dzúrik, Pavol Pikla, Ivan Javornický
Anton Nemček, Emil Kurnota

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Nepřítomní 4: Vladimíra Kršková, Darina Balleková, Marian Lang, Milan Mikuš

3. **p o v e r u j e** obecný úrad, aby zabezpečil predaj tohto majetku obce po stránke organizačnej, ekonomickej a právnej a zároveň zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce

8. Rôzne:

a) žiadosť p. Podušelovej Chovanovej o prenájom priestorov

p. Slavka Podušelová Chovanová má záujem o priestory v budove MŠ, ktoré by chcela využívať ako predajňu kvetov a doplnkového tovaru. V súčasnosti priestory, o ktoré žiada sú prenajaté – predajňa dekoračných predmetov MADA a iné priestory na prenájom obec nemá.

Uznesenie č. 10/1/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **b e r i e n a v e d o m i e** žiadosť p. Slavky Podušelovej Chovanovej o prenájom priestorov

Uznesenie č. 11/1/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **p o v e r u j e** odpovedať na žiadosť p. Slavky Podušelovej Chovanovej

Zodpovedný: Obecný úrad

Termín: 28.2.2017

b) žiadosť p. Michala Sokola o zámenu pozemku

P. Michal Sokol žiada o výmenu pozemku susediaceho s jeho pozemkom na ulici Káčerovská za pozemok pod miestnou komunikáciou pred rod. domom č. 315. Stavebná komisia vykoná obhliadku pozemkov a prejedná uvedenú žiadosť.

Uznesenie č. 12/1/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov *b e r i e n a v e d o m i e* žiadosť p. Michala Sokola o zámenu pozemku

Uznesenie č. 13/1/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov *p o v e r u j e* preveriť stav a skutkovú podstatu žiadosti p. Michala Sokola o zámenu pozemkov

Zodpovedný: Komisia výstavby a rozvoja a obce

Termín: nasledujúce OZ

Starosta informoval

- p. Juraj Jonák bol na vlastnú žiadosť uvoľnený z funkcie riaditeľa ZŠ s MŠ, poverená riadením ZŠ s MŠ bola p. Zdeňka Danihelová

- o havarijnom stave strechy budovy ZŠ, zateká do školských priestorov – chodba a trieda, k danej situácii sa vyjadrila aj prítomná p. Danihelová, upozornila na padanie omietky a možné zranenia detí aj zamestnancov školy. Poslanci sa zhodli na riešení situácie vybudovaním sedlovej strechy

Uznesenie č. 14/1/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov *b e r i e n a v e d o m i e* správu o havarijnom stave strechy budovy ZŠ

- informoval o prácach na budovaní Zberného dvora, k stavebným prácam je pripravené verejné obstarávanie, na dodávku strojov a technológií verejné obstarávanie ešte nie je hotové

- práce na zateplení kultúrneho domu sú v spracovávaní , prebieha verejné obstarávanie a prieskum trhu

- čo sa týka mosta v Žaškove, je urobená obhliadka správou ciest, informáciu o výsledku obhliadky očakávame v najbližších dňoch. Poslanci diskutovali o probléme neporiadku a špiny na moste, o možnostiach ako zabezpečiť čistenie cesty

- parkovisko – spracúva sa projektová dokumentácia a práce by sa mohli začať predbežne v letných mesiacoch

- verejné osvetlenie – momentálne spracúvame cenové ponuky, pp. Nemček pripomenul dbať na správne umiestnenie stĺpov, aby bolo svietenie účelové

9. Interpelácie poslancov

Anton Nemček:

- informoval sa na VZN o uliciach

- *je potrebné zamerať geodetmi adresné body ulíc (zameranie ulíc znemožnilo veľa snehu), zaznamenať do centrálného registra adres, následne zakúpiť tabuľky ulíc a orientačných čísel.*

- webová stránka obce zmenila farby, nie je vo farbách obce, obsah stránky ostal ten istý

Pavol Pikla:

- čo sa týka webovej stránky obce, zdá sa mu neprehľadnejšia
 - chcel by urýchliť prenájom priestorov OZ Pravý uhol, informoval sa či sa na základe návrhu komisie výstavby a rozvoja obce prenajať priestory v MŠ OZ Pravý uhol a JDS Žaškov pristúpi k prenájmu priestorov
 - informoval sa či DHZO Žaškov podal plán práce
- plán práce DHZO doručil obci p. Miroslav Záh*
- viacerí občania požadujú osadenie zrkadla na križovatku , zákruta k bytovke na ulicu Haľamovská
- máme pripravené značky, značenie križovatiek aj na ulici Káčerovská*

Uznesenie č. 15/1/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **s c h v a ľ u j e** zámer prenájmu priestorov v budove MŠ na 1. poschodí pre JDS Žaškova a OZ Pravý uhol

Za 5 : Ivan Dzúrik, Emil Kurnota, Pavol Pikla, Ivan Javornický, Anton Nemček,

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 4: Darina Balleková, Vladimíra Kršková, Marian Lang, Milan Mikuš

Uznesenie č. 16/1/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **p o v e r u j e** obecný úrad pripraviť zmluvy na prenájom priestorov v budove MŠ na 1. poschodí pre JDS Žaškov a OZ Pravý uhol

Zodpovedný: Obecný úrad

Termín: nasledujúce OZ

Emil Kurnota:

- informoval sa na Územný plán obce, v akom štádiu spracovania sa nachádza, keďže p. Kubina mal zdravotné problémy, či ho budú mať poslanci k nahliadnutiu
- p. Kubina pokračuje v spracovaní územného plánu obce, zadanie je pripravené, Územný plán bude pred schválením k nahliadnutiu*

Ivan Javornický:

- pripomenul výtlky a asfalt na cestách a informoval sa na úpravy ciest
- s úpravami sa počíta, prevedie sa obhliadka ciest, počíta sa aj s úpravou cesty k rod.domu Ondrigovcov*

Uznesenie č. 17/1/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **p o v e r u j e** komisiu výstavby a rozvoja obce kontrolou miestnych komunikácií a uplatnenie si záruky

Zodpovedný: Komisia výstavby a rozvoja obce

Termín: 31.5.2017

Uznesenie č. 18/1/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **p o v e r u j e** obecný úrad zabezpečiť vyhlásenie voľby riaditeľa ZŠ s MŠ Žaškov

Zodpovedný: Obecný úrad

Termín: 15.3.2017

1. Záver

Program rokovania OZ bol vyčerpaný, starosta obce poďakoval p. Jurajovi Jonákovi za prácu riaditeľa ZŠ s MŠ a poprial mu veľa úspechov v novej práci, poďakoval všetkým prítomným za účasť a plenárne zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 18,15 hod.

Overovali:

pp. Ivan Javornický

pp. Ivan Dzúrik

Milan Pavlovčík

starosta obce

Zapísal:

Slavka Jancková