



Z Á P I S N I C A

z šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žaškov v roku 2023, konaného dňa
20. júna o 16,00 hod. v klube kultúrneho domu v Žaškove

Prítomní: poslanci OZ podľa priloženej prezenčnej listiny

Ďalší prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

1. Otvorenie

Starosta obce Ing. Anton Nemček otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že plenárne zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.

Starosta obce potvrdil, že zasadnutie je uznášaniaschopné, prítomní boli siedmi poslanci OZ (podľa prezenčnej listiny). Ospravedlnil sa poslanec Ivan Javornický a RNDr. Tomáš Flajs.

Písaním zápisnice poveril starosta pracovníčku obecného úradu Slavku Janckovú.

Starosta obce navrhol
členov **návrhovej komisie**: Bc. Pavol Pikla – predseda,
Bc. Marek Bajči a Ing. Peter Farko – členovia;
overovateľov zápisnice: Vladimír Krška a Ivan Dzúrik.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov podľa § 15 Zákona o obecnom zriadení **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení poslancov Bc. Pavol Pikla – predseda návrhovej komisie; Bc. Marek Bajči a Ing. Peter Farko – členovia návrhovej komisie.

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	7	Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Peter Farko, Vladimír Krška, Pavol Pikla, Zuzana Škutová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ivan Javornický, Tomáš Flajs
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina všetkých prítomných poslancov OZ

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov v zmysle článku 5 ods. 5) Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva Obce Žaškov **schvaľuje** overovateľov zápisnice Vladimíra Kršku a Ivana Dzúrika.

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	7	Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Peter Farko, Vladimír Krška, Pavol Pikla, Zuzana Škutová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ivan Javornický, Tomáš Flajs
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina všetkých prítomných poslancov OZ

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

2. Schválenie programu rokovania

Starosta predniesol návrh programu rokovania, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli.

1. Otvorenie
 - a) kontrola uznášaniaschopnosti
 - b) určenie zapisovateľa
 - c) návrh na schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu rokovania
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2023
5. Návrh zmeny uznesenia obecného zastupiteľstva obce Žaškov zo dňa 27.04.2023 č. 112/05/2023
6. Schválenie prevodu pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámennou zmluvou
7. Informácia komisie obecného zastupiteľstva o podaní Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce počas výkonu verejnej funkcie.
8. Návrh Štatútu obce Žaškov
9. Návrh Rokovacie poriadku Obecného zastupiteľstva obce Žaškov
10. Schválenie prevodu vlastníctva majetku obce (vozidlo Škoda Felicia) formou obchodnej verejnej súťaže a jej podmienok
11. Návrh darovacej zmluvy, darovanie finančnej hotovosti pre Centrum sociálnych služieb Brezovec
12. Návrh zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve obce
13. Návrh zmluvy o spoločnom financovaní a vzájomných právach a povinnostiach pri asfaltovaní ciest
14. Návrh zmluvy o nájme nebytových priestorov v budove MŠ
 - a) nájomca: Erika Matášáková
 - b) nájomca: Lenka Štrbová
15. Žiadosť ZŠ s MŠ Žaškov o navýšenie rozpočtu MŠ
 - a) na rekonštrukciu učiteľských sociálnych zariadení v materskej škole
 - b) na náter strechy na budove MŠ
16. Výzva na úhradu príspevku na financovanie a spolufinancovanie projektu „Vybudovanie siete informačných kioskov na Dolnej Orave“
17. Čerpanie rezervného fondu obce Žaškov č. 2/2023
18. Rozpočtové opatrenie obce Žaškov č. 4/2023
19. Rôzne
20. Interpelácie poslancov
21. Záver

Starosta obce sa následne spýtal, či má niekto z prítomných k návrhu programu pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy. Neboli žiadne pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy k programu. Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov podľa § 12 ods. 5 zákona o obecnom zriadení **schvaľuje** navrhovaný program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	7	Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Peter Farko, Vladimír Krška, Pavol Pikla, Zuzana Škutová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ivan Javornický, Tomáš Flajs
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Mgr. Darina Balleková predniesla správu o plnení uznesení.

Číslo uznesenia	Názov bodu	Stav (splnené, v plnení, pozastavené, zrušené)
96/04/2023	Návrh plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolórky obce Žaškov na I. polrok 2023	V plnení
112/05/2023	Návrh na bezplatné darovanie pozemkov od vlastníkov pozemkov v lokalite nad ulicou Nová Chudovská	Splnené
115/05/2023	Schválenie nájomnej zmluvy o prenechaní nehnuteľného majetku obce (nebytové priestory v budove MŠ) do užívania nájomcovi vybranému a základe obchodnej verejnej súťaže	Splnené
123/05/2023	Žiadosť p. Zuzany Čiernej o riešenie situácie s odtokom povrchových vôd (sp.č. 1366/2022 a č. 1784/2022)	V plnení

Ing. Peter Farko sa informoval na plnenie uznesenia č. 96/04/2023. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok bol vypracovaný, zverejnený a schválený. Prijaté uznesenie sa týka aj výkonov kontrol v zmysle plánu kontrolnej činnosti, ktoré ešte prebiehajú.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení z prechádzajúcich OZ

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	7	Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Peter Farko, Vladimír Krška, Pavol Pikla, Zuzana Škutová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ivan Javornický, Tomáš Flajs
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2023

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2023 predložila hlavná kontrolórka obce. Návrh plánu kontrolnej činnosti bol zverejnený na úradnej tabuli obce Žaškov v zákonom stanovenej lehote. Pani kontrolórka informovala, že k návrhu sa môžu vyjadriť poslanci a aj občania.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo Obce Žaškov

- schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Žaškov na II. polrok 2023.
- poveruje** hlavnú kontrolórku podľa zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite výkonom kontrol v zmysle plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023.

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	7	Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Peter Farko, Vladimír Krška, Pavol Pikla, Zuzana Škutová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ivan Javornický, Tomáš Flajs
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

5. Návrh zmeny uznesenie obecného zastupiteľstva obce Žaškov zo dňa 27.04.2023 č. 112/05/2023

Obecné zastupiteľstvo na zasadnutí dňa 27.04.2023 uznesením č. 112/05/2023 schválilo bezplatné nadobudnutie pozemkov darovaním od vlastníkov pozemkov na výstavbu inžinierskych sietí pre rodinné domy v lokalite nad ulicou Nová Chudovská. Darovacia zmluva s vlastníkmi pozemkov bola podpísaná a bol podaný návrh na vklad do katastra nehnuteľností. Na základe prerušenia konania o návrhu na vklad do katastra a odstránenia nedostatkov podania je potrebné prijať uznesenie o zmene uznesenia č. 112/05/2023. Ide o zmenu textu druhu pozemku z „trvalé trávnaté plochy“ na „trvalé trávne porasty“.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo Obce Žaškov

- mení** uznesenie obecného zastupiteľstva obce Žaškov zo dňa 27.04.2023 č. 112/05/2023 tak, že v časti a) uvedeného uznesenia

- (i) slová „pozemku reg. „C-KN“ parc. č. 3174/4, o výmere 22 m², trvalé trávnaté plochy“ sa nahrádzajú slovami „pozemku reg. „C-KN“ parc. č. 3174/4, o výmere 22 m², trvalý trávny porast“,
- (ii) slová „pozemku reg. „C-KN“ parc. č. 3174/6, o výmere 16 m², trvalé trávnaté plochy“ sa nahrádzajú slovami „pozemku reg. „C-KN“ parc. č. 3174/6, o výmere 16 m², trvalý trávny porast“.

- b) **poveruje** starostu obce zabezpečiť prevod pozemkov po stránke organizačnej, ekonomickej a právnej a vykonať všetky na to potrebné úkony.

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	7	Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Peter Farko, Vladimír Krška, Pavol Pikla, Zuzana Škutová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ivan Javornický, Tomáš Flajs
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

6. Schválenie prevodu pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámennou zmluvou

Prevod majetku sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa - § 9a ods. 8 písm., e) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. Zámer prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Žaškov č. 113/05/2023 zo dňa 27.04.2023, 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Zámer prevodu pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce v zákonom stanovenej lehote.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo Obce Žaškov v zmysle §9 ods. 2 písm. a) a § 9a, ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **schvaľuje** prevod pozemkov v k.ú. Žaškov zámennou zmluvou a to:

- podiel vlastníka Ondrej Žaškovský, zapísaný na LV č. 2836, pre k.ú. Žaškov, k pozemku reg. „E-KN“ parc.č. 741 o výmere 117 m², záhrada, por. číslo 2, podiel ½, t.j. 58,50 m², v prospech Obce Žaškov, IČO: 00315052, so sídlom Hlavná 112/106, Žaškov,
- podiel vlastníka Ondrej Žaškovský, zapísaný na LV č. 2825, pre k.ú. Žaškov, k pozemku reg. „C-KN“ parc.č. 1510/13 o výmere 15 m², zastavané plochy a nádvorie, por. číslo 2, podiel ½, t.j. 7,50 m², v prospech Obce Žaškov, IČO: 00315052, so sídlom Hlavná 112/106, Žaškov,
- pozemok vo vlastníctve Obce Žaškov, IČO: 00315052, so sídlom Hlavná 112/106, Žaškov, zapísaný na LV č. 2729 pre k.ú. Žaškov, k pozemku reg. „E-KN“ parc.č. 10894/6 o výmere 29 m², záhrada, podiel 1/1, v prospech Juraja Láštica

s podmienkou, že zámenná zmluva bude uzatvorená do 30.06.2024. V prípade, že zámenná zmluva nebude podpísaná do 30.06.2024, toto uznesenie stratí platnosť.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, ktoré sa nachádzajú pod miestnou komunikáciou. Zároveň sa vzájomne usporiada pozemkové vlastníctvo a zosúladí sa skutkový stav so stavom právnym.

Prevod vlastníctva sa vykoná na základe zámennej zmluvy, ktorou sa vymieňajú pozemky za pozemky s rozdielnou výmerou v prospech Obce Žaškov, zámena sa bude realizovať bez ďalšieho finančného vyrovnaní. Finančné náklady spojené so zámenou znáša žiadateľ. Zámer prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený uznesením č. 113/05/2023 zo dňa 27.04.2023. Zámer prevodu majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 05.05.2023.

Hlasovanie:	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
Za:	7	Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Peter Farko, Vladimír Krška, Pavol Pikla, Zuzana Škutová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ivan Javornický, Tomáš Flajs
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov OZ

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

7. Informácia o podaní Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce počas výkonu verejnej funkcie.

Písomné oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov v zmysle čl. 7 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov podáva starosta obce komisii obecného zastupiteľstva. Písomné oznámenie za rok 2022 má povinnosť starosta obce predložiť do 30. apríla 2023.

Komisia pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov zasadala dňa 19.5.2023. Starosta obce Ing. Anton Nemček odovzdal písomné oznámenie za rok 2022 počas výkonu verejnej funkcie v zákonne stanovenej lehote a to 20.04.2023.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **berie na vedomie** informáciu o podaní Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce Ing. Antona Nemčeka počas výkonu verejnej funkcie.

Hlasovanie:	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
Za:	7	Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Peter Farko, Vladimír Krška, Pavol Pikla, Zuzana Škutová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ivan Javornický, Tomáš Flajs
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

8. Návrh Štatútu obce Žaškov

Dôvodom predloženia návrhu Štatútu je zosúladienie znenia Štatútu so všetkými relevantnými skutočnosťami v zmysle platnej legislatívy. Oprava ustanovení, ktoré síce sú v súlade so zákonom, pri výkone samosprávy však môžu obci spôsobovať „problematické“ situácie, a doplnenie niektorých ustanovení, ktoré je vhodné mať v štatúte ošetrené.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Štatút obce Žaškov s účinnosťou od 01.07.2023

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	7	Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Peter Farko, Vladimír Krška, Pavol Pikla, Zuzana Škutová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ivan Javornický, Tomáš Flajs
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

9. Návrh Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Žaškov

Dôvodom predloženia návrhu rokovacieho poriadku je zosúladenie znenia rokovacieho poriadku so všetkými relevantnými skutočnosťami v zmysle platnej legislatívy, oprava ustanovení, ktoré sú v rozpore s legislatívou a zosúladenie znenia rokovacieho poriadku s tým, ako reálne zasadnutie OZ v obci prebieha a aké procesné náležitosti reálne obec dodržiava (napr. ohľadom prípravy materiálov, lehôt na doručenie materiálov a pozvánky pred rokovaním OZ a ďalšie skutočnosti). Pani kontrolórka vysvetlila poslancom, že interpelácia poslancov sa týka výkonu funkcie, je to otázka na starostu, na kontrolóra. Poslanci interpelácie podávajú buď písomne alebo ústne na zasadnutiach.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva v Žaškove s účinnosťou od 01.07.2023

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	7	Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Peter Farko, Vladimír Krška, Pavol Pikla, Zuzana Škutová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ivan Javornický, Tomáš Flajs
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

10. Schválenie prevodu vlastníctva majetku obce (vozidlo Škoda Felicia) formou obchodnej verejnej súťaže a jej podmienok

Starosta obce predniesol zámer predaja majetku obce – automobil, osobné vozidlo Škoda Felicia, rok výroby 2000 formou obchodnej verejnej súťaže a jej podmienky. Poslanci diskutovali o výške ceny za automobil a stanovili cenu za automobil vo výške 100,- €. Termín predkladania návrhov je do 12.09.2023. Vyhodnotenie súťažných návrhov sa uskutoční na zasadnutí obecného zastupiteľstva v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce. Znenie vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže a podmienky budú zverejnené na internetovej stránke obce aj v regionálnej tlači.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov

- schvaľuje** majetok obce, vozidlo Škoda Felicia za prebytočný
- schvaľuje** prevod vlastníctva majetku značka vozidla: Škoda, obchodný názov vozidla: Felicia, druh vozidla: osobné vozidlo, rok výroby: 2000, EČV: DK 937BC formou obchodnej verejnej súťaže

- c) **schvaľuje** predložené podmienky obchodnej verejnej súťaže
d) **schvaľuje** návrh kúpnej zmluvy na vozidlo

Hlasovanie:	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
Za:	7	Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Peter Farko, Vladimír Krška, Pavol Pikla, Zuzana Škutová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ivan Javornický, Tomáš Flajs
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

11. Návrh Darovacej zmluvy, darovanie finančnej hotovosti pre Centrum sociálnych služieb Brezovec

Centrum sociálnych služieb Brezovec doručilo na obecnú úrad žiadosť o sponzorský finančný dar spolu s návrhom darovacej zmluvy. Žiadajú o finančný dar na zakúpenie ríkše pre seniorov, prijímateľov sociálnej služby. Nakoľko obce nemôže darovať finančnú hotovosť a to ani na sociálne účely, bolo CSS Brezovec vyzvané na doručenie žiadosti o poskytnutie dotácie z prostriedkov obce v zmysle VZN obce č. 3/2012. V deň konania zasadnutia obecného zastupiteľstva bola doručená žiadosť o poskytnutie dotácie z prostriedkov obce vo výške 100,- € na zakúpenie ríkše pre seniorov.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov

- berie na vedomie** žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce pre Centrum sociálnych služieb Brezovec
- ukladá** komisii pre financie a správu majetku, v zmysle článku 6 VZN č. 3/2012, posúdenie žiadosti o poskytnutie dotácie pre Centrum sociálnych služieb Brezovec

Termín: 10.09.2023

Hlasovanie:	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
Za:	7	Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Peter Farko, Vladimír Krška, Pavol Pikla, Zuzana Škutová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ivan Javornický, Tomáš Flajs
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

12. Návrh zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve obce

Poľnohospodárske družstvo Žaškov doručilo na obecnú úrad návrh nájomnej zmluvy na poľnohospodársku pôdu vo vlastníctve obce, ktorú obhospodaruje Poľnohospodárske družstvo Žaškov. Predmetom zmluvy je nájom pozemkov o výmere 391 457 m² za odplatu vo výške nájmu 25,- € za ha pozemkov za rok. Ročné nájomné predstavuje sumu 978,64 €. Pozemky sú popísané a špecifikované v prílohe návrhu zmluvy o nájme. Pani kontrolórka informovala, že nie je dodržaný zákonný postup pri prenájme majetku obce. Právnická osoba podáva žiadosť o prenájom majetku a obecné zastupiteľstvo postupuje ako pri predaji majetku obce v zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov

- a) **berie na vedomie** návrh zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve obce pre nájomcu Poľnohospodárske družstvo Žaškov
- b) **schvaľuje** v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer prenajať pozemky v k.ú. Žaškov, o výmere 391 457 m² za odplatu vo výške nájmu 25,- € za ha pozemkov za rok, (zoznam pozemkov v prílohe uznesenia) vo vlastníctve Obce Žaškov, IČO: 00315 052, so sídlom Hlavná 112/106, Žaškov nájomcovi Poľnohospodárske družstvo Žaškov, IČO: 00651 141, so sídlom Žaškov č. 591, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
Dôvod hodný osobitného zreteľa je že nájomca doteraz riadene užíval a obhospodaroval pozemky, čím dochádzalo k zvyšovaniu bonity poľnohospodárskej pôdy a je v záujme obce zabezpečiť trvalo udržateľné obhospodarovanie pozemkov.
- c) **poveruje** starostu obce zabezpečiť proces v zmysle zákona o majetku obcí

Vlastník: Obec Žaškov, Hlavná 112/106, Žaškov, PSČ 027 21, SR

Dátum narodenia:

Katastrálne územie	Typ CPU	Číslo parcely	Druh pôdy	LV	Výmera parc. (m2)	Užívaná výmera (m2)	Podiel vlastníka	Užívaná výmera podielu (m2)
ŽAŠKOV	C 0	2057	zast.pl	4661	22 766	6 033	1/ 1	6 033,0
ŽAŠKOV	C 0	2058	zast.pl	4661	5 286	3 146	1/ 1	3 146,0
ŽAŠKOV	C 0	2374	zast.pl	4661	16 399	11 344	1/ 1	11 344,0
ŽAŠKOV	C 0	2375/1	zast.pl	4661	55 671	6 089	1/ 1	6 089,0
ŽAŠKOV	C 0	3164/2	ttp	979	50	42	1/ 1	42,0
ŽAŠKOV	C 0	3165/2	ttp	979	24	17	1/ 1	17,0
ŽAŠKOV	C 0	3166/2	ttp	979	22	22	1/ 1	22,0
ŽAŠKOV	C 0	3175/3	ttp	979	15	15	1/ 1	15,0
ŽAŠKOV	C 0	3175/4	ttp	979	16	16	1/ 1	16,0
ŽAŠKOV	C 0	3186/3	ttp	979	102	101	1/ 1	101,0
ŽAŠKOV	C 0	3195/2	ttp	979	34	34	1/ 1	34,0
ŽAŠKOV	C 0	3196/2	ttp	979	101	94	1/ 1	94,0
ŽAŠKOV	C 0	3387	ttp	4661	729	633	1/ 1	633,0
ŽAŠKOV	C 0	3552/2	ttp	4661	123	26	1/ 1	26,0
ŽAŠKOV	C 0	3593/2	ost.pl	4661	687	122	1/ 1	122,0
ŽAŠKOV	C 0	3600/2	ttp	4661	51	51	1/ 1	51,0
ŽAŠKOV	C 0	3601/3	ttp	4661	66	66	1/ 1	66,0
ŽAŠKOV	C 0	3601/4	ttp	4661	58	58	1/ 1	58,0
ŽAŠKOV	C 0	3641/3	ttp	4661	42	42	1/ 1	42,0
ŽAŠKOV	C 0	3642/3	ttp	4661	42	31	1/ 1	31,0
ŽAŠKOV	C 0	3642/4	ttp	4661	29	29	1/ 1	29,0
ŽAŠKOV	C 0	4221	ttp	5703	732	375	199/ 366	203,9
ŽAŠKOV	C 0	4248/1	ttp	5821	541	12	1/ 1	12,0
ŽAŠKOV	C 0	4249/1	ttp	5828	487	9	338/ 491	6,2
ŽAŠKOV	C 0	4250	ost.pl	4661	908	11	1/ 1	11,0
ŽAŠKOV	C 0	7424	zast.pl	4661	12 199	8 748	1/ 1	8 748,0
ŽAŠKOV	C 0	7425	zast.pl	4661	364	149	1/ 1	149,0
ŽAŠKOV	C 0	7427	zast.pl	4661	1 177	379	1/ 1	379,0
ŽAŠKOV	C 0	7428	zast.pl	4661	8 000	1 685	1/ 1	1 685,0
ŽAŠKOV	C 0	7429	zast.pl	4661	22 676	21 961	1/ 1	21 961,0
ŽAŠKOV	C 0	7430/1	zast.pl	4661	49 958	29 772	1/ 1	29 772,0
ŽAŠKOV	C 0	7431/1	zast.pl	4661	21 528	18 147	1/ 1	18 147,0
ŽAŠKOV	C 0	7432	zast.pl	4661	34 220	16 675	1/ 1	16 675,0
ŽAŠKOV	C 0	7433	zast.pl	4661	5 323	4 214	1/ 1	4 214,0

Katastrálne územie	Typ CPU	Číslo parcely	Druh pôdy	LV	Výmera parc. (m2)	Užívaná výmera (m2)	Podiel vlastníka	Užívaná výmera podielu (m2)
ŽAŠKOV	C 0	7434/1 zast.pl		4661	21 883	14 489	1/ 1	14 489,0
ŽAŠKOV	C 0	7434/4 zast.pl		5586	145	5	97/ 100	4,8
ŽAŠKOV	C 0	7435 zast.pl		4661	5 612	4 093	1/ 1	4 093,0
ŽAŠKOV	C 0	7436 zast.pl		4661	7 017	5 939	1/ 1	5 939,0
ŽAŠKOV	C 0	7437/1 zast.pl		4661	1 884	744	1/ 1	744,0
ŽAŠKOV	C 0	7438/1 zast.pl		4661	6 068	4 860	1/ 1	4 860,0
ŽAŠKOV	C 0	7439 zast.pl		4661	388	282	1/ 1	282,0
ŽAŠKOV	C 0	7440 zast.pl		4661	2 043	1 795	1/ 1	1 795,0
ŽAŠKOV	C 0	7441 zast.pl		4661	940	719	1/ 1	719,0
ŽAŠKOV	C 0	7442/1 zast.pl		4661	5 591	3 500	1/ 1	3 500,0
ŽAŠKOV	C 0	7443/1 zast.pl		4661	28 622	13 609	1/ 1	13 609,0
ŽAŠKOV	C 0	7444/1 zast.pl		4661	24 994	18 939	1/ 1	18 939,0
ŽAŠKOV	C 0	7445 zast.pl		4661	29 104	22 248	1/ 1	22 248,0
ŽAŠKOV	C 0	7446 zast.pl		4661	6 977	3 635	1/ 1	3 635,0
ŽAŠKOV	C 0	7447/1 zast.pl		4661	24 935	12 759	1/ 1	12 759,0
ŽAŠKOV	C 0	7447/3 zast.pl		4661	11 092	4 385	1/ 1	4 385,0
ŽAŠKOV	C 0	7448 zast.pl		4661	5 519	353	1/ 1	353,0
ŽAŠKOV	C 0	7449 zast.pl		4661	14 617	13 971	1/ 1	13 971,0
ŽAŠKOV	C 0	7450 zast.pl		4661	5 257	3 404	1/ 1	3 404,0
ŽAŠKOV	C 0	7451/1 zast.pl		4661	310	308	1/ 1	308,0
ŽAŠKOV	C 0	7451/3 zast.pl		4661	19	5	1/ 1	5,0
ŽAŠKOV	C 0	7452/1 zast.pl		4661	58 132	34 856	1/ 1	34 856,0
ŽAŠKOV	C 0	7452/3 zast.pl		4661	285	210	1/ 1	210,0
ŽAŠKOV	C 0	7453/1 zast.pl		4661	51 580	27 148	1/ 1	27 148,0
ŽAŠKOV	C 0	7455/1 zast.pl		4661	75 947	58 228	1/ 1	58 228,0
ŽAŠKOV	C 0	7456 zast.pl		4661	21 915	10 999	1/ 1	10 999,0
Spolu za k.ú.: ŽAŠKOV					671 302	391 631		391 457
Spolu:					671 302	391 631		391 457

Sumárne údaje

Kultúra

Výmera podielu (m2)

Trvalý trávny porast

1 499,1

Zastavaná plocha a nádvorie

389 824,8

Ostatná plocha

133,0

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	7	Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Peter Farko, Vladimír Krška, Pavol Pikla, Zuzana Škutová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ivan Javornický, Tomáš Flajs
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov OZ

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

13. Návrh zmluvy o spoločnom financovaní a vzájomných právach a povinnostiach pri asfaltovaní ciest

Oravská vodárenská spoločnosť predložila návrh zmluvy o spoločnom financovaní a vzájomných právach a povinnostiach pri asfaltovaní ciest. V uplynulých dňoch sa konala obhliadka ciest so zástupcami spoločnosti Combin, OVS a obce.

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **berie na vedomie** návrh zmluvy o spoločnom financovaní a vzájomných právach a povinnostiach pri asfaltovaní ciest

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	7	Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Peter Farko, Vladimír Krška, Pavol Pikla, Zuzana Škutová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ivan Javornický, Tomáš Flajs
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

14. Návrh zmluvy o nájme nebytových priestorov v budove MŠ

a) nájomca: Erika Mat'ašáková

b) nájomca: Lenka Štrbová

Obidvaja nájomcovia majú v prenájme nebytové priestory – priestory na podnikanie a spoločné priestory v budove materskej školy. Nájomníčky majú platnú a účinnú nájomnú zmluvu a majú právo nehnuteľnosť užívať. Návrh zmluvy o nájme sa predkladá z dôvodu zjednodušenia a prehľadnenia celej veci t.j. zjednotenia existujúcej nájomnej zmluvy spolu s existujúcimi piatimi dodatkami a vyhnutia sa potrebe ďalšieho pravidelného dodatkovania v budúcnosti. Pokračuje sa v doterajšom existujúcom nájme. Obec nepreneháva predmet nájmu do nového nájmu, ale iba upravuje podmienky existujúceho a trvajúceho nájmu.

Starosta preniesol zmenu v návrhu zmluvy v článku III. ods. 1., ktorý znie:

„Nájom podľa tejto Zmluvy sa uzatvára na obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2023. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že po uplynutí uvedeného obdobia bude mať Nájomca prednostné právo na uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na nasledujúce obdobie 5 rokov za rovnakých podmienok.“

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **schvaľuje** návrh zmluvy o nájme nebytových priestorov pre nájomcu Eriku Mat'ašákovú, IČO: 46 755 420, so zmenou článku III. ods. 1.

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	7	Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Peter Farko, Vladimír Krška, Pavol Pikla, Zuzana Škutová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ivan Javornický, Tomáš Flajs
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **schvaľuje** návrh zmluvy o nájme nebytových priestorov pre nájomcu Lenku Štrbovú, nar. , so zmenou článku III. ods. 1.

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	7	Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Peter Farko, Vladimír Krška, Pavol Pikla, Zuzana Škutová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ivan Javornický, Tomáš Flajs
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

15. Žiadosť ZŠ s MŠ Žaškov o navýšenie rozpočtu MŠ

a) na rekonštrukciu učiteľských sociálnych zariadení v materskej škole

b) na náter strechy na budove MŠ

Základná škola s materskou školou v Žaškove žiada o navýšenie rozpočtu na rekonštrukciu učiteľského WC, sprchy a chodbičky v priestoroch materskej školy a taktiež na účel náteru strechy na budove materskej školy.

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **schvaľuje** žiadosť ZŠ s MŠ Žaškov o navýšenie rozpočtu MŠ na rekonštrukciu učiteľských sociálnych zariadení v materskej škole o sumu 9000,- €.

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	7	Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Peter Farko, Vladimír Krška, Pavol Pikla, Zuzana Škutová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ivan Javornický, Tomáš Flajs
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **schvaľuje** žiadosť ZŠ s MŠ Žaškov o navýšenie rozpočtu MŠ na náter strechy na budove materskej školy o sumu 6000,- €.

Hlasovanie:	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
Za:	7	Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Peter Farko, Vladimír Krška, Pavol Pikla, Zuzana Škutová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ivan Javornický, Tomáš Flajs
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

16. Výzva na úhradu príspevku na financovanie a spolufinancovanie projektu „Vybudovanie siete informačných kioskov na Dolnej Orave“

Ekocentrum Dolná Orava – združenie obcí žiada, na základe zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku od PPA Bratislava, úhradu príspevku na financovanie a spolufinancovanie projektu „Vybudovanie siete informačných kioskov na Dolnej Orave“.

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **schvaľuje** finančný príspevok Ekocentrum Dolná Orava – združenie obcí na financovanie a spolufinancovanie projektu „Vybudovanie siete informačných kioskov na Dolnej Orave“ v sume 15720,- €.

Hlasovanie:	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
Za:	7	Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Peter Farko, Vladimír Krška, Pavol Pikla, Zuzana Škutová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ivan Javornický, Tomáš Flajs
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

17. Čerpanie rezervného fondu obce Žaškov č. 2/2023

Starosta obce predniesol návrh na čerpanie rezervného fondu obce na dokončenie podkrovia na hasičskej zbrojnici. Je potrebné dokončiť protipožiarne zabezpečenie.

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **schvaľuje** čerpanie Rezervného fondu č. 2/2023:

- Hasičská zbrojnica – Zmena využitia podkrovia 15 000,00 €

Spolu čerpanie RF 15 000,00 €

Hlasovanie:	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
Za:	7	Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Peter Farko, Vladimír Krška, Pavol Pikla, Zuzana Škutová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ivan Javornický, Tomáš Flajs
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

18. Rozpočtové opatrenie obce Žaškov č. 4/2023

Starosta obce predkladá návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo Obce Žaškov **schvaľuje zmenu rozpočtu obce na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 4/2023** v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 14 ods. 2 písm. b), c) a d) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. a o zmene a doplnení niektorých zákonov nasledovne:

Príjmy	
Kategória 200	+ 40 390,00 €
Kategória 300	+ 67 487,00 €
Kategória 400	+ 15 000,00 €

Spolu príjmy	+ 122 877,00 €

Výdavky	
Kategória 600	+ 104 787,00 €
Kategória 700	+ 18 090,00 €

Spolu výdavky	+ 122 877,00 €

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	7	Marek Bajčí, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Peter Farko, Vladimír Krška, Pavol Pikla, Zuzana Škutová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ivan Javornický, Tomáš Flajs
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

19. Rôzne

Starosta informoval o doručenej žiadosti p. Pavla Štrbu o vyjadrenie obce k uloženiu kábla k elektrickej prípojke a osadeniu skrine elektromera na pozemku vo vlastníctve obce. Predseda stavebnej komisie sa vyjadril, že obhliadka stavebnou komisiou nie je potrebná. Poslancom je zrejmé o akú vec ide, o ktoré pozemky a sú im zrejmé aj postupy pre uloženie el. kábla a osadenie el. skrine v zmysle stavebného zákona. K žiadosti o vyjadrenie k danej veci je potrebné predložiť projektovú dokumentáciu schválenú Stredoslovenskou distribučnou, a.s.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov

- berie na vedomie** žiadosť p. Pavla Štrbu o vyjadrenie k uloženiu kábla a osadeniu skrine elektromeru (sp. č. 1143/2023)
- poveruje** starostu obce aby vyzval žiadateľa k preloženiu projektovej dokumentácie schválenej Stredoslovenskou distribučnou a.s.

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	7	Marek Bajčí, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Peter Farko, Vladimír Krška, Pavol Pikla, Zuzana Škutová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ivan Javornický, Tomáš Flajs
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

Starosta obce informoval:

- o doručenej ponuke nového projektu zdieľaných kolobežiek (Smart doprava). Je to pilotný ekologický projekt zameraný na elektrifikáciu obce, zlepšenie dopravy, prilákanie nových turistov.
- O finančných daroch pre obec na organizovanie ŽMM od rôznych darcov v celkovej sume 2220,- €.
- pozval prítomných na minimarotón a deň obce, ktoré sa budú konať 02. júla 2023
- o žiadosti Potravín Koruna o viac priestorov
- v prípade predaja budovy predajne Jednota má obec predkupné právo, a je v záujme obce uchádzať sa o kúpu tejto nehnuteľnosti
- o počte prijatých detí do materskej školy v počte 17 detí
- do 1. ročníka základnej školy odchádza 18 detí

Mgr. Darina Balleková

- predniesla návrh osloviť mladých a deti a prilákať k športu.

Ing. Peter Farko má dlhoročné skúsenosti s tréňovaním mladých vo futbale. Deti nemajú záujem o športové aktivity, nechodia na súťaže, rodičia nespokupujú a tým je práca s deťmi nemotivujúca. V prvom rade treba podchytiť záujem o športovanie detí u rodičov a treba sa zamyslieť či máme v ročníku dostatok detí na vytvorenie súťažného družstva. Starosta informoval, že napriek tomu, že futbal v obci skončil, ihrisko sa udržiava.

Ivan Dzúrik

- informoval sa na práce na elektrickej prípojke na ulici Nová Chudovská.

Starosta odpovedal, že prebieha územné konanie. Keďže niektorí majitelia pozemkov nepodpísali zmluvu proces sa oddialil.

- informoval sa na program na dni obce.

Plagát s programom je zverejnený na stránke obce.

Zuzana Škutová

- informovala sa či boli oslovené cirkvi ohľadom zakúpenia organu do domu smútku.

Cirkvi boli ústne oslovené. Evanjelická cirkev s finančným príspevkom na zakúpenie organu nesúhlasí, nie je to ich majetok. Katolícka cirkev prispeje na organ, ak prispeje aj evanjelická cirkev.

- predniesla požiadavky matiek na vodu a na prístrešok na ihrisku

- informovala sa na právne služby p. Kurnotu, s ktorým je uzatvorená zmluva na právne služby a o platbe za tieto služby.

Služby budú fakturované a to tak ako je to v zmluve, ktorá je zverejnená a faktúry budú tiež zverejnené.

- pochválila akciu pálenia vatry, vyslovila však kritiku na spoty na instagrame. Bc. Marek Bajčík vysvetlil, že ide o marketing. Niektoré videá boli úspešné, niektoré nie.

Ing. Peter Farko

- upozornil, že termíny plánovaných akcií v obci a plagáty k akciám by mali byť zverejnené skôr. Spomenul plagát ku ŽMM a Deň obce, ktorý bol dnes zverejnený, mal byť skôr. Bc. Marek Bajči vysvetlil, že sa zverejnenie plagátu oddialilo čakanie na upresnenie štartu pretekov vzhľadom na odchod vlaku a doručenie loga sponzorov.

20. Interpelácie poslancov

Interpelácie poslancov neboli žiadne.

21. Záver

Program rokovania OZ bol vyčerpaný, starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 18:30 hod.

Overovali:

Vladimír Krška

Ivan Dzúrik

Zapísal:

Slavka Jancková

.....

Ing. Anton Nemček
starosta obce