



Z Á P I S N I C A

zo šiesteho plenárneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žaškov v roku 2016,
konaného dňa **25. októbra 2016 o 16,00 hod.** v klube kultúrneho domu v Žaškove

Prítomní: poslanci OZ podľa priloženej prezenčnej listiny

Ďalší prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

1. Otvorenie

Starosta obce Milan Pavlovčík otvoril plenárne zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že plenárne zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.

Starosta obce potvrdil, že plenárne zasadnutie je uznášaniaschopné, prítomní boli šiesti poslanci OZ (podľa prezenčnej listiny), pp. Lang a pp. Balleková sa ospravedlnili, , pp. Mikuš je PN

Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia OZ:

1. Otvorenie
 - a) kontrola uznášaniaschopnosti
 - b) určenie zapisovateľa
 - c) návrh na schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich OZ
3. Úprava pracovného úväzku hl. kontrolóra obce
4. Návrh VZN obce, ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebiska a domu smútku v obci Žaškov
5. Návrh zmluvy o nájme pozemkov pre obec od Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Žaškov
6. Žiadosť p. Ladislava Škutu, Hrušková 178, Žaškov, o odkúpenie časti pozemku z parcely č. E-KN 10905/2 v zmysle § 8 písm. b zákona č. 138/1991 Z.z.
7. Rozpočtové opatrenie č. 5
8. Rôzne:
 - a) Žiadosť o odkúpenie pozemku – p. Porubčanová s manželom, č.d. 270, Žaškov
 - b) Žiadosť o zámenu pozemku – p. Viera Nemčíková, č.d. 135, Žaškov
 - c) Žiadosť o rozšírenie verejného osvetlenia – p. Miroslav Majda, Žaškov 313
9. Interpelácie poslancov
10. Záver

P.starosta navrhol do programu zasadnutia doplniť bod 8:

- d) Žiadosť p. Chmarovej o odkúpenie obecného pozemku
- e) Žiadosť o zrušenie vykurovania priestorov predajne MADA potraviny
- f) Žiadosť p. Mgr. Chodáka o prenájom priestorov v objekte MŠ
- g) Zápisnica Likvidačnej komisie

Písaním zápisnice poveril starosta pracovníčku obecného úradu Slavku Janckovú.

Starosta obce navrhol plenárnemu zasadnutiu OZ členov pre prípravu a návrh na uznesenie nasledovných poslancov:

pp. Emil Kurnota – predseda návrhovej komisie; pp. Anton Nemček a pp. Pavol Pikla – členovia návrhovej komisie. Za overovateľov zápisnice navrhol pp. Ivan Javornický a pp. Vladimíra Kršková.

Uznesenie č. 83/6/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov schvaľuje navrhnutý program zasadnutia obecného zastupiteľstva s doplnením bodu 8 o body d), e), f), g)

Za 6 : Ivan Dzúrik, Emil Kurnota, Pavol Pikla, Anton Nemček,
Ivan Javornický, Vladimíra Kršková,

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 3: Marian Lang, Milan Mikuš, Darina Balleková,

Uznesenie č. 84/6/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov schvaľuje :

- a) Návrhovú komisiu v zložení pp. Emil Kurnota – predseda návrhovej komisie; pp. Anton Nemček a pp. Pavol Pikla.– členovia návrhovej komisie.

Za 6 : Ivan Dzúrik, Emil Kurnota, Pavol Pikla,
Ivan Javornický, Vladimíra Kršková, Anton Nemček

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 3: Marian Lang, Milan Mikuš, Darina Balleková

Uznesenie č. 85/6/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov schvaľuje :

- b) overovateľov zápisnice – Ivan Javornický a pp. Vladimíra Kršková

Za 6 : Ivan Dzúrik, Emil Kurnota, Pavol Pikla,
Ivan Javornický, Vladimíra Kršková, Anton Nemček,

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 3: Marian Lang, Milan Mikuš, Darina Balleková

2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich OZ

Kontrolu previedol zástupca starostu obce a konštatoval, že prijaté uznesenia boli splnené.

8 f) Žiadosť p. Mgr. Mateja Chodáka o prenájom priestorov v objekte MŠ

Na zasadnutí bol prítomný p. Mgr. Matej Chodák, informoval poslancov o svojom úmysle zriadiť posilňovňu s priateľmi v priestoroch MŠ, v blízkej budúcnosti by sa tam jeho manželka venovala športovej príprave pre deti. Samozrejme pri aktivitách v posilňovni zohľadní čas škôlky. Poslanci konštatovali, že k priestorom je potrebný osobitný vchod,

posilňovňa by mala slúžiť aj verejnosti, nielen uzavretému kruhu občanov. Uvedenú žiadosť posúdi Komisia školstva, kultúry, športu a soc. vecí a predloží návrh.

Uznesenie č. 86/6/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov b e r i e n a v e d o m i e žiadosť Mgr. Mateja Chodáka o prenájom priestorov v budove MŠ

Uznesenie č. 87/6/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov u k l a d á komisii školstva, kultúry, športu a soc. vecí prejednať podmienky prenájmu priestorov v budove MŠ Mgr. Matejovi Chodákovi na zriadenie posilňovne

Zodpovedný: predseda komisie školstva, kultúry, športu a soc. vecí

Termín: do nasledujúceho zasadnutia OZ

3. Úprava pracovného úväzku hl. kontrolóra obce

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za doteraz vykonané kontroly vyčíslený v hodinách bol rozposlaný poslancom a tvorí prílohu zápisnice. P. Kršková navrhla zvýšiť úväzok o 60%, t.j. 32 h mesačne. Poslanci podotkli, že v prípade nárazovej práce, by sa kontrolórke udelila odmena.

Uznesenie č. 88/6/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov s c h v a ľ u j e zvýšenie pracovného úväzku kontrolórky obce na 32 h/ mesiac s platnosťou od 1.11.2016

Za 6 : Ivan Dzúrik, Emil Kurnota, Pavol Pikla,
Ivan Javornický, Vladimíra Kršková, Anton Nemček,

Protí 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 3: Marian Lang, Milan Mikuš, Darina Balleková

4. Návrh VZN obce, ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebiska a domu smútku v obci Žaškov

Návrh VZN č. 5/2016, ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebiska a domu smútku v obci Žaškov bol zverejnený na internetovej stránke obce a na úradnej tabuli dňa 10.10.2016.

Uznesenie č. 89/6/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov s c h v a ľ u j e VZN č. 5/2016, ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebiska a domu smútku v obci Žaškov

Za 6 : Ivan Dzúrik, Emil Kurnota, Pavol Pikla,
Ivan Javornický, Vladimíra Kršková, Anton Nemček,

Protí 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 3: Marian Lang, Milan Mikuš, Darina Balleková

5. Návrh zmluvy o nájme pozemkov pre obec od Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Žaškov

Starosta informoval, že príprava zmluvy sa predĺžila, nakoľko farnosť Žaškov má nového správcu. Pripravená zmluva o nájme bola rozposlaná poslancom a tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 90/6/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **s c h v a ľ u j e** návrh zmluvy o nájme pozemkov medzi obcou a rímskokatolíckou cirkvou, farnosť Žaškov

- pozemok parc. C-KN č. 362/5, ostatné plochy o výmere 12 m²
- pozemok parc. C-KN č. 361, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- pozemok parc. C-KN č. 362/1, ostatné plochy o výmere 697 m²
- pozemok parc. C-KN č. 362/3, ostatné plochy o výmere 3 m²
- pozemok parc. C-KN č. 362/4, ostatné plochy o výmere 41 m²

Za 6 : Ivan Dzúrik, Emil Kurnota, Pavol Pikla,
Ivan Javornický, Vladimíra Kršková, Anton Nemček

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 3: Marian Lang, Milan Mikuš, Darina Balleková

6. Žiadosť p. Ladislava Škutu, Hrušková 178, Žaškov, o odkúpenie časti pozemku z parcely č. E-KN 10905/2 v zmysle § 8 písm. b zák.č. 138/1991 Z. z.

Žiadosťou p. Ladislava Škutu o odkúpenie pozemku sa poslanci zaoberali už v roku 2015. Prílohu žiadosti p. Škutu tvorí vypracovaný geometrický plán. Žiadosť posúdila Komisia výstavby a rozvoja obce, zápisnica č. 3/2016 zo zasadania Komisie výstavby a rozvoja obce Žaškov tvorí prílohu zápisnice. Komisia trvá na tom, čo navrhovala už pri svojom zasadnutí dňa 30.9.2015 a odporúča schváliť odpredaj iba v takom rozsahu ako to už raz Obecné zastupiteľstvo schválilo. To znamená, iba časť pozemku pod stavbou a nie iných častí. Predaj stále odporúča podmieniť aj odstránením materiálu uskladneného na ostatnej časti parcely alebo požadovať zaplatenie prenájmu v zmysle platného VZN. Pp. Kurnota odporúča vyzvať p. Ladislava Škutu na zlegalizovanie stavby.

Uznesenie č. 91/6/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **s c h v a ľ u j e** žiadosť p. Ladislava Škutu o odkúpenie časti pozemku z parcely č. E-KN 10905/2

Za 0 :

Proti 6: Ivan Dzúrik, Emil Kurnota, Pavol Pikla,
Ivan Javornický, Vladimíra Kršková, Anton Nemček

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 3: Marian Lang, Milan Mikuš, Darina Balleková

Návrhová komisia konštatuje, že návrh nebol schválený.

Uznesenie č. 92/6/2016

1. Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **s c h v a ľ u j e** návrh komisie výstavby a rozvoja obce na odpredaj pozemku p. Ladislavovi Škutovi, Hrušková 178, Žaškov v zmysle zápisnice

č.3/2016 zo zasadnutia Komisie výstavby a rozvoja obce Žaškov, o výmere 35 m² zastavanej plochy na parcele č. C-KN 1549/22, podľa geometrického plánu č. 36423378-23/2016, vyhotoveného p. Jaroslavom Martvoňom, Beňolehotská 2140/66, Dolný Kubín

2. k o n š t a t u j e

- a) že v prípade predaja tohto majetku obce, obec nepostupuje podľa ust. § 9a ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov, pretože ide o majetok obce vymedzený v ust. § 9a ods. 8 písm. b) cit. Zákona, ktorý tvorí príslušnú plochu k pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou
- b) na tento majetok obce nie je potrebné spracovať znalecký posudok, pretože na tento majetok sa znalecký posudok nevyhotovuje v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov
- c) že cena za majetok obce bola stanovená vo výške 4,15 eur/1 m², a to na základe zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších právnych predpisov.
- d) kupujúci splňa podmienku stanovenú v ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov na základe ním predloženého : *geometrického plánu*.

Za 6 : Ivan Dzúrik, Emil Kurnota, Pavol Pikla,
Ivan Javornický, Vladimíra Kršková, Anton Nemček

Protí 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Nepřítomní 3: Marian Lang, Milan Mikuš, Darina Balleková

Návrh bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

7. Rozpočtové opatrenie č. 5/2016

Uznesenie č. 93/6/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov s ch v a ľ u j e rozpočtové opatrenie č. 5/2016, v súlade s § 14 odst. 2 písm. b) povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov.

Za 6 : Ivan Dzúrik, Emil Kurnota, Pavol Pikla,
Ivan Javornický, Vladimíra Kršková, Anton Nemček

Protí 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Nepřítomní 3: Marian Lang, Milan Mikuš, Darina Balleková

8. Rôzne:

a) žiadosť p.Porubčana s manželkou o odkúpenie pozemku pri rod. dome

Žiadosťou sa zaoberala komisia výstavby a rozvoja obce na zasadaní dňa 19.10.2016, zápisnica zo zasadania komisie bola poslancom rozposlaná. Pp. Kurnota predniesol stanovisko komisie uvedené v zápisnici zo zasadania komisie, ktorá tvorí prílohu zápisnice OZ. Komisia odporúča žiadateľovi vyhotoviť geometrický plán a odborný odhad ceny na vlastné náklady. Pri celom procese odpredaja treba samozrejme postupovať v medziach platných zákonov.

Uznesenie č. 94/6/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov berie na vedomie žiadosť p. Porubčana s manželkou o odkúpenie pozemku pri rod. dome

Uznesenie č. 95/6/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov žiada obecný úrad odpovedať manželom Porubčanovcom v zmysle odporučení komisie výstavby a rozvoja obce, zápisnica č. 3/2016.

Zodpovedný: OcÚ

b) Žiadosť p. Viery Nemčíkovej o zámenu pozemkov

Žiadosť p. Nemčíkovej o zámenu pozemkov bola rozposlaná poslancom, jedná sa o zámenu časti pozemku p. Nemčíkovej, na ktorej v skutočnosti leží asfaltová cesta za časť obecného pozemku, ktorá zasahuje do celistvosti jej pozemku. Starosta navrhol prístup k zámene pozemkov. Je potrebné vypracovať geometrický plán a stanoviť podmienky.

Uznesenie č. 96/6/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov berie na vedomie žiadosť p. Viery Nemčíkovej o zámenu pozemkov a odporúča pripraviť podklady k zámene pozemkov.

c) Žiadosť p. Miroslava Majdu o osvetlenie prístupovej komunikácie

Žiadosťou sa zaoberala komisia výstavby a rozvoja obce, zápisnica zo zasadania komisie je prílohou zápisnice OZ. Komisia po obhliadke priestorov odporúča inštalovať osvetlenie prístupovej cesty k domu p. Majdu. Je potrebné osadenie jedného alebo dvoch železných stĺpov.

Uznesenie č. 97/6/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov schvaľuje žiadosť p. Miroslava Majdu o osvetlenie prístupovej komunikácie

Za 6 : Ivan Dzúrik, Emil Kurnota, Pavol Pikla,
Ivan Javornický, Vladimíra Kršková, Anton Nemček

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Nepřítomní 3: Marian Lang, Milan Mikuš, Darina Balleková

Žiadosť p. Márie Škutovej o odstránenie oplotenia súkromného pozemku

Starosta informoval o odstúpení žiadosti na Stavebný úrad v Dolnom Kubíne, nakoľko tieto záležitosti sú v kompetencii obecného úradu a nie obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 98/6/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov berie na vedomie žiadosť p. Márie Škutovej o odstránenie oplotenia

d) Žiadosť p. Lenky Chmarovej o odkúpenie obecného pozemku

V žiadosti ide o pozemok par. č. C-KN 74 – záhrada o výmere 215 m², ktorý je pri jej rod.dome a dlhodobo ho užíva. Odkúpenie pozemku už OZ prejednávalo, jedná sa o pozemok cez ktorý je možný prístup k sypárni rodiny Palkovej, aj keď do sypárne rodina Palková chodila v minulosti cez dvor Chmarovcov.

Uznesenie č. 99/6/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov schvaľuje žiadosť p. Lenky Chmarovej o odkúpenie obecného pozemku

Za 1 : Vladimíra Kršková

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 5: Ivan Dzúrik, Emil Kurnota, Pavol Pikla,
Ivan Javornický, Anton Nemček

Neprítomní 3: Marian Lang, Milan Mikuš, Darina Balleková

Návrhová komisia konštatuje, že návrh nebol schválený.

Uznesenie č. 100/6/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov ukladá komisii výstavby s rozvoja obce prejednať žiadosť p. Lenky Chmarovej o odkúpenie obecného pozemku

Zodpovedný: predseda komisie výstavby a rozvoja obce

Termín: január 2017

e) Žiadosť o zrušenie vykurovania priestorov predajne MADA

Na zasadnutí predniesli svoju žiadosť osobne p. Darina Majdová a p. Mária Čierna, žiadajú o zrušenie vykurovania prevádzky potravín Mada, nakoľko chladničky, ktoré majú v predajni im stačia vykurovať miestnosť a vykurovanie využívajú len počas najsilnejších mrazov t.j. cca 1 mesiac za rok. Na podnet ŠVPS SR v Dolnom Kubíne uvažujú o zakúpení klimatizačného zariadenia, ktoré bude v letnom období chladiť a v zimných mesiacoch kúriť.

Uznesenie č. 101/6/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov schvaľuje žiadosť o zrušenie vykurovania priestorov predajne MADA

Za 6 : Ivan Dzúrik, Emil Kurnota, Pavol Pikla,
Ivan Javornický, Vladimíra Kršková, Anton Nemček

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 3: Marian Lang, Milan Mikuš, Darina Balleková

g) Zápisnica likvidačnej komisie

Zápisnica bola rozposlaná poslancom a tvorí prílohu tejto zápisnice.

Uznesenie č. 102/6/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov berie na vedomie zápisnicu likvidačnej komisie zo dňa 22.10.2016

Uznesenie č. 103/6/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov schváluje vyradenie obecného majetku podľa návrhu likvidačnej komisie

Za 6 : Ivan Dzúrik, Emil Kurnota, Pavol Pikla,
Ivan Javornický, Vladimíra Kršková, Anton Nemček

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 3: Marian Lang, Milan Mikuš, Darina Balleková

Uznesenie č. 104/6/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov berie na vedomie zápisnicu komisie výstavby a rozvoja obce č. 3/2016

Sstarosta informoval

- o zhotovení schodíkov na prístup ku hrobom poniže nového chodníka na cintoríne, ktoré budú betónové nie železné a ich zhotovenie sa bude realizovať na budúci rok

7. Interpelácie poslancov

pp. Kršková

- informovala sa na výstavbu zberného dvora
Neboli vyhodnotené projekty, čaká sa do konca roka – odpovedal starosta
- ohľadom nájomnej zmluvy s rímskokat. cirkvou, čo sa týka parkoviska, či sa môže začať s výstavbou už tento rok, či je potrebné vypracovať rozpočet
S parkoviskom môžeme začať, keď bude vydané právoplatné stavebné povolenie, rozpočet bude vypracovaný v projekte
- informovala sa na vykupovanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami
vysporiadali sa ulice Cintorínska, Paľovská, to čo sme pripravovali sa zmenilo, ľudia stále menia, vymieňajú pozemky. Komunikácia je ako stavba, obecná, aj keď nie je na obecnom pozemku. Zákonné vecné bremeno rieši ten stav aký je.

pp. Nemček

- informoval sa, či značky na MK dávala správa ciest a na spomaľovací prah, ktorý prezentoval na minulom zasadnutí
- značenie na MK zabezpečuje správca čiže obec..
Komisia výstavby a rozvoja obce sa zaoberala návrhom pp. Nemčeka, vybudovať spomaľovací retardér, a dospela k záveru uvedenom v zápisnici z posledného zasadnutia, ktorá je prílohou zápisnice OZ. Komisia neodporúča vybudovanie retarderu-spomaľovacieho prahu pri MŠ a ani na žiadnej z novo opravených ciest. Obyvatelia môžu, konečne využívať takmer všetky miestne komunikácie bez výtlkov a dier. Spomaľovací prah by podľa názoru komisie obmedzil iba tých vodičov, ktorí dodržiavajú predpisy. Pre nedisciplinovaných vodičov, motorkárov, ktorí najviac ohrozujú chodcov by pri rýchlej jazde nebol žiadnou prekážkou. Pp. Kurnota podotkol, že väčší problém vidí v osvetlení, lebo obec je málo osvetlená.

pp. Pikla

- keďže združenie mladých je už registrované, má v úmysle podať žiadosť o prenájom priestorov nad poštou, sú tam potrebné stav. úpravy, zastavať balkón a osadiť okno, je potrebné zahrnúť úpravy do rozpočtu, podať žiadosť

pp. Dzúrik

- upozornil na rozkošatené stromy popri ceste od katolíckeho kostola smerom nižšie, bolo by dobre ich vypíliť
- digitálne tabuľky na čísla pesničiek v dome smútku
p. starosta kontaktoval evanjelickú cirkev, ktorá sa vyjadrila, že číselníky nie sú potrebné, ľudia vonku by ich aj tak nevideli

pp. Kurnota

- pripomienkoval vyčistenie priestoru okolo pomníka padlým v II. svetovej vojne

8. Záver

Program rokovania OZ bol vyčerpaný, starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a plenárne zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 18,45 hod.

Overovali:

pp. Ivan Javornický

pp. Vladimíra Kršková

Milan Pavlovčík

Zapísal:

starosta obce

Slavka Jancková