Z Á P I S N I C A

zo 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žaškov, konaného dňa
30. januára 2025 o 16,00 hod. v klube kultúrneho domu v Žaškove

Prítomní: poslanci OZ podľa priloženej prezenčnej listiny

Ďalší prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

1. Otvorenie

Starosta obce, Ing. Anton Nemček, otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že plenárne zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.

2. Zloženie sľubu nastupujúceho poslanca

Po odznení štátnej hymny Slovenskej republiky starosta obce informoval, že v zmysle § 192 ost. 1 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a dopl. n.p. „Ak zanikol mandát poslanec OZ, nastupuje ako náhradník kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov vo volebnom obvode, v ktorom zanikol mandát.“. Podľa výsledkov volieb do orgánov samosprávy miest a obcí, ktoré sa konali dňa 29.10.2022 sa prvým náhradníkom do obecného zastupiteľstva stal Tomáš Lang.
Starosta obce vyzval Tomáša Langa na zloženie zákonom predpísaného sľubu v súlade s § 26 Zákona o obecnom zriadení.
Tomáš Lang znenie sľubu poslanca prečítal a podpísal jeho písomné vyhotovenie.

3. Kontrola uznášaniaschopnosti a určenia zapisovateľa

Starosta obce skonštatoval, že Obecné zastupiteľstvo Obce Žaškov je uznášaniaschopné. Prítomní boli ôsmi poslanci OZ (podľa prezenčnej listiny). Ospravedlnil sa poslanec Ing. Peter Farko. Písaním zápisnice poveril starosta obce pracovníčku obecného úradu Slavku Janckovú.

4. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta obce navrhol členov návrhovej komisie: Zuzana Škutová – predseda, RNDr. Tomáš Flajs a Ivan Javornický – členovia;
overovateľov zápisnice: Tomáš Lang a Mgr. Darina Balleková.

Návrh uznesenia č. 349/18/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov podľa § 15 Zákona o obecnom zriadení **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení poslancov Zuzana Škutová – predseda,
RNDr. Tomáš Flajs a Ivan Javornický – členovia.

Hlasovanie:	*počet*	*mená poslancov*
Za:	***8***	*Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Ivan Javornický, Tomáš Flajs, Vladimír Krška, Tomáš Lang, Zuzana Škutová*
Proti:	*0*	
Zdržal sa:	*0*	
Neprítomní:	***1***	*Peter Farko*
Nehlasovali:	*0*	

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

Návrh uznesenia č. 350/18/2025
Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov v zmysle článku 5 ods. 5) Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva Obce Žaškov **schvaľuje** overovateľov zápisnice Tomáša Langa a Mgr. Darinu Balleková.

Hlasovanie:	*počet*	*mená poslancov*
Za:	***8***	*Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Ivan Javornický, Tomáš Flajs, Vladimír Krška, Tomáš Lang, Zuzana Škutová*
Proti:	*0*	
Zdržal sa:	*0*	
Neprítomní:	***1***	*Peter Farko*
Nehlasovali:	*0*	

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

5. Schválenie programu rokovania
Starosta predniesol návrh programu rokovania, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli.
Ing. Peter Farko doručil mailom návrh stiahnuť z programu rokovania bod č. 19. Schválenie nadobudnutia majetku obce, stavba futbalová tribúna, od OFK Družstevník Žaškov. Ako dôvod uviedol prehodnotenie kúpnej ceny, nakoľko je predsedom klubu.
Návrhová komisia predniesla návrh uznesenia.

Návrh uznesenia
Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov podľa § 12 ods. 5 zákona o obecnom zriadení **schvaľuje** navrhovaný program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:	*počet*	*mená poslancov*
Za:	***0***	
Proti:	*8*	*Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Ivan Javornický, Tomáš Flajs, Vladimír Krška, Tomáš Lang, Zuzana Škutová*
Zdržal sa:	*0*	
Neprítomní:	***1***	*Peter Farko*
Nehlasovali:	*0*	

Návrhová komisia konštatuje, že návrh nebol schválený.

Návrh uznesenia č. 351/18/2025
Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov podľa § 12 ods. 5 zákona o obecnom zriadení **schvaľuje** zmenu programu rokovania, a to vypustenie bodu č. 19. z navrhovaného programu rokovania

Hlasovanie:	*počet*	*mená poslancov*
Za:	***8***	*Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Ivan Javornický, Tomáš Flajs, Vladimír Krška, Tomáš Lang, Zuzana Škutová*
Proti:	*0*	
Zdržal sa:	*0*	
Neprítomní:	***1***	*Peter Farko*
Nehlasovali:	*0*	

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov.

Schválený program rokovania:

1. Otvorenie
2. Zloženie sľubu nastupujúceho poslanca
3. Kontrola uznášaniaschopnosti a určenie zapisovateľa
4. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
5. Schválenie programu rokovania
6. Informácia o vzdaní sa poslanca Obecného zastupiteľstva obce
7. Voľba predsedu Komisie pre financie a správu majetku
8. Delegovanie člena do Rady školy pri ZŠ s MŠ Žaškov za zriaďovateľa
9. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
10. Schválenie vyradenia majetku obce:
    a) ZŠ s MŠ Žaškov
    b) Obce Žaškov
11. Žiadosť o schválenie výmeny plynového kotla v šk. jedálni (č.56/2025)
12. Čerpanie rezervného fondu
13. Rozpočtové opatrenie obce č. 13/2024
14. Rozpočtové opatrenie obce č. 1/2025
15. Rozpočtové opatrenie obce č. 2/2025
16. Informácia o výsledku Obchodnej verejnej súťaže na
    a) prenájom nebytových priestorov v budove Domu služieb „Administratívne priestory“
    b) prenájom nebytových priestorov v budove Domu služieb „Predajňa a sklad“
17. Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov v budove Domu služieb (administratívne priestory)
18. Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov v budove Domu služieb (predajňa a sklad)
19. Schválenie zámeru prenájmu areálu futbalového ihriska a budovu šatní pre Mestský futbalový klub Bytča
20. Rôzne
21. Interpelácie poslancov
22. Záver

6. Informácia o vzdaní sa poslanca Obecného zastupiteľstva obce

Dňa 18.12.2024 sa poslanec Obecného zastupiteľstva obce Žaškov Bc. Pavol Pikla písomne vzdal mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva obce Žaškov.
Podľa zápisnice miestnej volebnej komisie v Žaškove o výsledku volieb do orgánov samosprávy miest a obcí, ktoré sa konali dňa 29.10.2022 sa prvým náhradníkom do obecného zastupiteľstva stal Tomáš Lang. Funkcie poslanca obecného zastupiteľstva sa ujal v zmysle § 25 ost. 1 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na dnešnom zasadnutí obecného zastupiteľstva a to zložením zákonom predpísaného sľubu.

Návrh uznesenia č. 352/18/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov

1. **berie na vedomie** informáciu o vzdaní sa mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva obce Žaškov Bc. Pavla Piklu ku dňu 18.12.2024
2. **konštatuje**, že náhradník do Obecného zastupiteľstva obce Žaškov pán Tomáš Lang na zasadnutí dňa 30.1.2025 zložil a podpisom potvrdil zákonom predpísaný sľub a tým sa ujal funkcie poslanca obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:	*počet*	*mená poslancov*
Za:	***8***	*Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Ivan Javornický, Tomáš Flajs, Vladimír Krška, Tomáš Lang, Zuzana Škutová*
Proti:	*0*	
Zdržal sa:	*0*	
Neprítomní:	***1***	*Peter Farko*
Nehlasovali:	*0*	

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

Starosta informoval, že Bc. Pavol Pikla bol zastupiteľstvom poverený zvolávať a viesť zasadnutie OZ v zmysle § 12 ods. 2, 3, 5, a 6 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení. Je potrebné, aby obecné zastupiteľstvo navrhlo nového poslanca.
Vladimír Krška navrhol poslanca Bc. Mareka Bajčiho.

Návrh uznesenia č. 353/18/2025
Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **p o v e r u j e** v zmysle § 12 ods. 2, 3, 5 a 6 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v zn.n.p. poslanca Bc. Mareka Bajčiho za podmienok v citovaných ustanoveniach Zákona o obecnom zriadení zvolať a viesť zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:	*počet*	*mená poslancov*
Za:	***8***	*Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Ivan Javornický, Tomáš Flajs, Vladimír Krška, Tomáš Lang, Zuzana Škutová*
Proti:	*0*	
Zdržal sa:	*0*	
Neprítomní:	***1***	*Peter Farko*
Nehlasovali:	*0*	

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

7. Voľba predsedu Komisie pre financie a správu majetku
Dňa 18.12.2024 sa poslanec Obecného zastupiteľstva obce Žaškov Bc. Pavol Pikla písomne vzdal predsedu Komisie pre financie a správu majetku, člena Komisie školstva, mládeže a sociálnych vecí a člena Komisie pre tvorbu monografia obce.
Starosta obce navrhuje do funkcie predsedu Komisie pre financie a správu majetku poslanca Ing. Petra Farku.
Člena komisie školstva, mládeže a sociálnych vecí a člena komisie pre tvorbu monografie navrhne predseda príslušnej komisie na budúcom zasadnutí OZ.

Návrh uznesenia č. 354/18/2025
Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov

1. **berie na vedomie** informáciu o vzdaní sa Bc. Pavla Piklu funkcie predsedu Komisie pre financie a správu majetku, člena Komisie školstva, mládeže a sociálnych vecí a člena Komisie pre tvorbu monografia obce
2. **volí** v zmysle článku 6 Rokovacieho poriadku komisií Obecného zastupiteľstva obce Žaškov **predsedu Komisie pre financie a správu majetku** Ing. Petra Farku.

Hlasovanie:	*počet*	*mená poslancov*
Za:	***8***	*Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Ivan Javornický, Tomáš Flajs, Vladimír Krška, Tomáš Lang, Zuzana Škutová*
Proti:	*0*	

Zdržal sa:	*0*	
Neprítomní:	***1***	*Peter Farko*
Nehlasovali:	*0*	

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

8. Delegovanie člena do Rady školy pri ZŠ s MŠ Žaškov za zriaďovateľa

Do Rady školy pri ZŠ s MŠ Žaškov s účinnosťou od 09. mája 2023 boli delegovaní poslanci OZ: Bc. Pavol Pikla, RNDr. Tomáš Flajs, Bc. Marek Bajči a Zuzana Škutová.
Dňa 18.12.2024 sa poslanec Obecného zastupiteľstva obce Žaškov Bc. Pavol Pikla písomne vzdal členstva v Rade školy pri ZŠ s MŠ Žaškov.
Podľa § 25 ods. 5 zákona č.596/2003 Z.z o štátnej správe a školskej samospráve – je určené zastúpenie v rade školy, ktorej je zriaďovateľom obec. Podľa citovaného ustanovenia sú v rade školy za zriaďovateľa delegovaní štyria zástupcovia zriaďovateľa.
Starosta obce navrhuje člena Rady školy pri ZŠ s MŠ Žaškov poslanca Ing. Petra Farku.

Návrh uznesenia č. 355/18/2025
Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov

1. **berie na vedomie** informáciu o vzdaní sa Bc. Pavla Piklu členstva v Rade školy pri ZŠ s MŠ Žaškov.
2. **schvaľuje** v zmysle ustanovenia § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zn.n.p. **člena Rady školy pri ZŠ s MŠ Žaškov** Ing. Petra Farku, s účinnosťou od 31.01.2025.

Hlasovanie:	*počet*	*mená poslancov*
Za:	***8***	*Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Ivan Javornický, Tomáš Flajs, Vladimír Krška, Tomáš Lang, Zuzana Škutová*
Proti:	*0*	
Zdržal sa:	*0*	
Neprítomní:	***1***	*Peter Farko*
Nehlasovali:	*0*	

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

9. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Mgr. Darina Balleková predniesla správu o plnení uznesení.

Číslo uznesenia	**Názov bodu**	**Stav** (splnené, v plnení, pozastavené, zrušené)
270/13/2024	Správy zo zasadnutí komisií OZ (úprava a prepracovanie majetk. kariet, evidencie a priradenie majetku – do 31.12.2024)	V plnení
294/14/2024	Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2024	V plnení
324/16/2024	Schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zámena pozemkov s p. Úradníčkovu	Splnené

335/17/2024	Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2024	V plnení

Starosta informoval, že uznesenie 270/13/2024 je splnené. Inventarizácia je ukončená, ešte sa pracuje na zaradení pozemkov do majetku obce.

Návrh uznesenia č. 356/18/2025
Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení z predchádzajúcich OZ

Hlasovanie:	*počet*	*mená poslancov*
Za:	***8***	*Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Ivan Javornický, Tomáš Flajs, Vladimír Krška, Tomáš Lang, Zuzana Škutová*
Proti:	*0*	
Zdržal sa:	*0*	
Neprítomní:	***1***	*Peter Farko*
Nehlasovali:	*0*	

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

10. Schválenie vyradenia majetku obce: a) ZŠ s MŠ Žaškov
b) Obce Žaškov

Na základe predloženého návrhu na vyradenie majetku Základnej školy s materskou školou Žaškov a návrhu za Obec Žaškov je predložený návrh na schválenie tohto majetku obce ako neupotrebiteľný a následne vyradenie a likvidáciu majetku.

Návrh uznesenia č. 357/18/2025
Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov

a) **schvaľuje** majetok obce ako neupotrebiteľný:

Názov strediska	Druh	SU zaradenia	Počet	OC s TZ	Celkový odpis	Zostatková cena
Obecný úrad	DHM	023	1	658,86	658,83	0,00
	DDHM	028	4	1 696,38	1 696,38	0,00
	OTE	799	1	149,92	0,00	149,92
Kultúrny dom	DHM	022	1	230,70	230,70	0,00
	OTE	799	3	55,53	0,00	55,53
Dom smútku	OTE	799	4	894,44	0,00	894,44
Sociálny podnik	OTE	799	2	898,69	0,00	898,69
Hasičská zbrojnica	DM	029	11	1 440,82	0,00	1 440,82
SPOLU			**27**	**6 025,34**	**2 585,91**	**3 439,40**

b) **schvaľuje** majetok Základnej školy s materskou školou ako neupotrebiteľný:

Názov strediska	Druh	SU zaradenia	Počet	OC s TZ	Celkový odpis	Zostatková cena
Základná škola	DDHM	028	88	6 537,94	5 606,13	931,81
	OTE	799	2	218,00	0,00	218,00
Materská škola	DDHM	028	45	3 828,74	1955,22	1 873,52
	OTE	799	8	1 239,10	0,00	1 239,10

Školská jedáleň	DM	028	9	1 993,34	1 374,00	619,34
SPOLU			**152**	**13 817,12**	**8 935,35**	**4 881,77**

c) **schvaľuje** vyradenie a likvidáciu neupotrebiteľného majetku obce Žaškov v celkovej obstarávacej cene 6 025,34 EUR, zostatkovej cene 3 439,40 EUR.

d) **schvaľuje** vyradenie a likvidáciu neupotrebiteľného majetku Základnej školy s materskou školou Žaškov v celkovej obstarávacej cene 13 817,12 EUR, zostatkovej cene 4 881,77 EUR.

Hlasovanie:	*počet*	*mená poslancov*
Za:	***8***	*Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Ivan Javornický, Tomáš Flajs, Vladimír Krška, Tomáš Lang, Zuzana Škutová*
Proti:	*0*	
Zdržal sa:	*0*	
Neprítomní:	***1***	*Peter Farko*
Nehlasovali:	*0*	

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

11. Žiadosť o schválenie výmeny plynového kotla v šk. jedálni (č. 56/2025)

Základná škola s materskou školou Žaškov predložila dňa 17. 01. 2025 žiadosť o schválenie výmeny plynového bojlera TÚV JW 420 NVM-02 s objemom 151 litrov s rokom nadobudnutia 2006. K poruche bojlera bol prizvaný technik, ktorý navrhol riešenie, ktoré by prinieslo optimálny prenos tepla a v konečnom dôsledku cennú úsporu energie.
Celková suma za komplet dodávku a montáž s napojením ohrevu na plynový kotol, cirkulačného čerpadla a nových rozvodov z kotolne do kuchyne predstavuje čiastku 2 840,00 EUR.

Návrh uznesenia č. 358/18/2025
Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **schvaľuje** žiadosť o výmenu plynového bojlera v Školskej jedálni pri Základnej škole s materskou školou Žaškov.

Hlasovanie:	*počet*	*mená poslancov*
Za:	***8***	*Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Ivan Javornický, Tomáš Flajs, Vladimír Krška, Tomáš Lang, Zuzana Škutová*
Proti:	*0*	
Zdržal sa:	*0*	
Neprítomní:	***1***	*Peter Farko*
Nehlasovali:	*0*	

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

12. Čerpanie rezervného fondu

Starosta obce na základe aktuálnych potrieb, ale tiež pripomienok a návrhov poslancov obecného zastupiteľstva predkladá návrh na čerpanie aktuálneho zostatku finančných prostriedkov v rezervnom fonde.
Aktuálny zostatok v rezervnom fonde k 01. 01. 2025 je v sume **322 269,75 EUR**
Podľa novelizovaného zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zn.n.p. pokračuje výnimka na použitie rezervného fondu na bežné výdavky do 31. decembra 2025. Táto výnimka bola doplnená o oprávnenie obce a vyššieho územného celku použiť návratné zdroje financovania nielen na úhradu kapitálových výdavkov.

Po schválení návrhu bude použiteľný zostatok v rezervnom fonde v sume **20 501,75 EUR.**
V návrhu na čerpanie rezervného fondu je aj realizácia schodiska na parkovisku pri obecnom úrade v sume 9700,- €. Zuzana Škutová si myslí, že schodisko z parkoviska je zbytočné.
Z parkoviska ku kostolu je chodník popri ceste. Suma za vybudovanie schodiska sa jej vidí privysoká. Starosta obce informoval, že cena je z projektovej dokumentácie skutočné náklady budú nižšie. Taktiež informoval, že pri uzatváraní zmluvy o prenájme pozemku pod parkovisko bol daný prísľub obce, že budú vybudované schody z parkoviska. Vladimír Krška navrhol vybudovať oceľové schodisko, pri ktorom by boli nižšie náklady na údržbu.
Mgr. Darina Balleková sa informovala na položku – zmeny a doplnky č. 2 k Územnému plánu obce v sume 18 360,- €. V sume je zahrnuté kompletné spracovanie zmien a doplnkov č. 2 k Územnému plánu obce.
V návrhu použitia rezervného fondu je tiež rekonštrukcia multifunkčného ihriska pri ZŠ v sume 5 000,- €. Vladimír Krška navrhol urobiť okolo ihriska bežeckú trať. Na tieto práce sú vyhlásené výzvy.

Návrh uznesenia č. 359/18/2025
Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** použitie rezervného fondu obce Žaškov **v celkovej sume 301 768,00 EUR** nasledovne,

- rekonštrukcia chodník hlavná cesta (pravá strana) v sume 243 000,00 EUR,
- spoluúčasť zakúpenie malotraktoru – Envirofond v sume 7 868,00 EUR
- realizácia stavby – schodisko na parkovisku pri Obecnom úrade v sume 9 700,00 EUR,
- rekonštrukcia multifunkčného ihriska pri ZŠ v sume 5 000,00 EUR,
- výmena kotla na vodu v Školskej jedálni v sume 2 840,00 EUR,
- zmeny a doplnky č. 2 k Územnému plánu obce Žaškov v sume 18 360,00 EUR,
- príprava projektových dokumentácií v sume 15 000,00 EUR

Hlasovanie:	*počet*	*mená poslancov*
Za:	***7***	*Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Ivan Javornický, Tomáš Flajs, Vladimír Krška, Tomáš Lang,*
Proti:	*0*	
Zdržal sa:	*1*	*Zuzana Škutová*
Neprítomní:	***1***	*Peter Farko*
Nehlasovali:	*0*	

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

13. Rozpočtové opatrenie obce č. 13/2024

Starosta obce predkladá obecnému zastupiteľstvu v Žaškove návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 13/2024 v súlade so zákonom o obecnom zriadení a zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.
V rozpočtovom opatrení sú zapracované nasledovné dotácie:

- normatívne finančné prostriedky – preddavok na rok 2025 vo výške 3 085,00 EUR, ktoré budú zaradené do zmeny rozpočtu v roku 2025,
- transfer na úhradu mzdy pracovníka CO na základe predloženej žiadosti vo výške 672,36 EUR boli aj zúčtované na strane výdavkov,
- príjmy z plnenia poistného vo výške 498,00 EUR, ktoré sú vo výdavkovej časti použité na servis a údržbu v rámci poistnej udalosti,
- finančné prostriedky zo získanej dotácie na vyrovnanie nákladov súvisiacich s infláciou boli preúčtované na bežné výdavky v celkovej sume dotácie 13 091,00 EUR.

Návrh uznesenia č. 360/18/2025
Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** zmenu rozpočtu obce na rok 2024 **rozpočtovým opatrením č. 13/2024** v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 14 ods. 2 písm. b), c) a d) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. a o zmene a doplnení niektorých zákonov nasledovne:

Bežné príjmy	
200 Nedaňové príjmy	+ 498,00 EUR
300 Granty a transfery	+ 3 757,36 EUR
Bežné príjmy spolu	**+ 4 255,36 EUR**
Kapitálové príjmy	
300 Granty a transfery	+ 14 850,00 EUR
Bežné príjmy spolu	**+ 14 850,00 EUR**
Bežné výdavky	
01.110.600 Bežné výdavky	+ 4 012,00 EUR
02.200.600 Bežné výdavky	+ 672,36 EUR
06.200.600 Bežné výdavky	+ 1 328,50 EUR
06.400.600 Bežné výdavky	+ 3 184,50 EUR
08.400.600 Bežné výdavky	+ 5 064,00 EUR
Bežné výdavky spolu	**+ 14 261,36 EUR**

Hlasovanie:	*počet*	*mená poslancov*
Za:	***8***	*Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Ivan Javornický, Tomáš Flajs, Vladimír Krška, Tomáš Lang, Zuzana Škutová*
Proti:	*0*	
Zdržal sa:	*0*	
Neprítomní:	***1***	*Peter Farko*
Nehlasovali:	*0*	

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

14. Rozpočtové opatrenie č. 1/2025
Starosta obce predkladá obecnému zastupiteľstvu v Žaškove návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2025 v súlade so zákonom o obecnom zriadení a zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.
V rozpočtovom opatrení sú zapracované v príjmovej a výdavkovej časti nasledovné dotácie:
- dotácia na podporu k stravovacím návykom vo výške 33 367,90 EUR
- dotácia na úseku hlásenia pobytu, registra adries a starostlivosti o ŽP spolu v sume 802,82 EUR.

Kontrolórka obce Mgr. Petra Dubeňová poďakovala za veľmi dobre pripravené materiály.

Návrh uznesenia č. 361/18/2025
Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** zmenu rozpočtu obce na rok 2025 **rozpočtovým opatrením č. 1/2025** v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 14 ods. 2 písm. b), c) a d) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. a o zmene a doplnení niektorých zákonov nasledovne:

Bežné príjmy

300 Granty a transfery	+ 34 170,72 EUR
Bežné príjmy spolu	**+ 34 170,72 EUR**

Bežné výdavky

09.601.600 Bežné výdavky	+ 2 556,40 EUR
09.602.600 Bežné výdavky	+ 18 081,00 EUR
09.603.600 Bežné výdavky	+ 12 730,50 EUR
01.110.600 Bežné výdavky	+ 802,82 EUR
Bežné výdavky spolu	**+ 34 170,72 EUR**

Hlasovanie:	*počet*	*mená poslancov*
Za:	***8***	*Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Ivan Javornický, Tomáš Flajs, Vladimír Krška, Tomáš Lang, Zuzana Škutová*
Proti:	*0*	
Zdržal sa:	*0*	
Neprítomní:	***1***	*Peter Farko*
Nehlasovali:	*0*	

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

15. Rozpočtové opatrenie č. 2/2025

Starosta obce predkladá obecnému zastupiteľstvu v Žaškove návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2025 v súlade so zákonom o obecnom zriadení a zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

V rozpočtovom opatrení sú zapracované nasledovné položky:

- odpojenie ČOV, vývoz kalu a súvisiace práce v sume 6 500,00 EUR (faktúra OVS)
- návrh čerpania rezervného fondu (Bod programu rokovania OZ č. 12)

Nakoľko bola odpojená čistička odpadových vôd, pozemok a budova je vo vlastníctve obce, poslanci diskutovali o využití budovy a priestoru.

Návrh uznesenia č. 362/18/2025

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje z**menu rozpočtu obce na rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 2/2025 v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 14 ods. 2 písm. b), c) a d) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. a o zmene a doplnení niektorých zákonov nasledovne:

Príjmové finančné operácie

300 Granty a transfery	+ 301 768,00 EUR
Bežné príjmy spolu	**+ 301 768,00 EUR**

Kapitálové výdavky

05.200.600 Bežné výdavky	+ 6 500,00 EUR
06.200.600 Bežné výdavky	- 6 500,00 EUR
04.510.700 Kapitálové výdavky	+ 250 868,00 EUR
06.200.700 Kapitálové výdavky	+ 43 060,00 EUR
09.603.700 Kapitálové výdavky	+ 2 840,00 EUR
08.100.700 Kapitálové výdavky	+ 5 000,00 EUR
Bežné výdavky spolu	**+ 301 768,00 EUR**

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	***8***	*Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Ivan Javornický, Tomáš Flajs, Vladimír Krška, Tomáš Lang, Zuzana Škutová*
Proti:	*0*	
Zdržal sa:	*0*	
Neprítomní:	***1***	*Peter Farko*
Nehlasovali:	*0*	

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

16. Informácia o výsledku Obchodnej verejnej súťaže

a) prenájom nebytových priestorov v budove Domu služieb „Administratívne priestory“

b) prenájom nebytových priestorov v budove Domu služieb „Predajňa a sklad“

Obecné zastupiteľstvo dňa 10.12.2024 uznesením č. 344/17/2024 a uznesením č. 345/17/2024 schválilo zámer a spôsob prenájmu vlastníctva nehnuteľného majetku obce a podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom majetku obce, a to nebytový priestor

a) administratívne priestory
b) priestor predajňa a sklad

a spoločné priestory nachádzajúce sa v budove Domu služieb, súp. číslo 181 v obci Žaškov. V obidvoch súťažiach bola stanovená lehota na predkladanie návrhov do 8.1.2025 do 12:00 hod. Vyhodnotenie návrhov sa konalo 10.1.2025 na obecnom úrade.

Vo verejnej obchodnej súťaži na prenájom „administratívny priestor“ bol podaný jeden návrh, a to nasledovným uchádzačom: Urbár – pozemkové spoločenstvo Žaškov.

Vo verejnej obchodnej súťaži na prenájom „predajňa a sklad“ bol podaný jeden návrh, a to nasledovným uchádzačom: Adriana Nemčeková a Mariana Langová (spoločne podaný návrh).

Podané návrhy boli vyhodnotené ako najvýhodnejšie.
Všetky podané návrhy sú zverejnené na webovom sídle obce, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Návrh uznesenia č. 363/18/2025
Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov

a) **berie na vedomie** informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v budove Domu služieb „administratívne priestory“
b) **berie na vedomie** informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v budove Domu služieb „predajňa a sklad“

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	***8***	*Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Ivan Javornický, Tomáš Flajs, Vladimír Krška, Tomáš Lang, Zuzana Škutová*
Proti:	*0*	
Zdržal sa:	*0*	
Neprítomní:	***1***	*Peter Farko*
Nehlasovali:	*0*	

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

17. Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov v budove Domu služieb (administratívne priestory)

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 344/17/2024 dňa 10.12.2024 schválilo zámer a spôsob prenájmu vlastníctva nehnuteľného majetku obce a podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom majetku obce, a to nebytový priestor (administratívny priestor) a spoločné priestory nachádzajúce sa v budove Domu služieb, súp. číslo 181, v obci Žaškov.

Úspešným uchádzačom obchodnej verejnej súťaže sa stal Urbár – pozemkové spoločenstvo Žaškov. V rámci rokovaní s týmto uchádzačom došlo k vyjasneniu vybraných detailov navrhovanej nájomnej zmluvy.

Vladimír Krška mal výhrady k dobe nájmu – 10 rokov, ktorá je stanovená v zmluve. Zdá sa mu to dlhá doba. Starosta informoval, že v zmluve je zapracované vypovedanie zmluvy a to kedykoľvek bez uvedenia dôvodu s 3 mesačnou výpovednou lehotou. Znenie zmluvy bolo schválené v podmienkach obchodnej verejnej súťaže.

Návrh uznesenia č. 364/18/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **schvaľuje** návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov v budove Domu služieb súp. číslo 181 (administratívne priestory) pre nájomcu Urbár – pozemkové spoločenstvo Žaškov, IČO: 17067049.

Hlasovanie:	*počet*	*mená poslancov*
Za:	***8***	*Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Ivan Javornický, Tomáš Flajs, Vladimír Krška, Tomáš Lang, Zuzana Škutová*
Proti:	*0*	
Zdržal sa:	*0*	
Neprítomní:	***1***	*Peter Farko*
Nehlasovali:	*0*	

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

18. Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov v budove Domu služieb (predajňa a sklad)

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 345/17/2024 dňa 10.12.2024 schválilo zámer a spôsob prenájmu vlastníctva nehnuteľného majetku obce a podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom majetku obce, a to nebytový priestor (predajňa a sklad) a spoločné priestory nachádzajúce sa v budove Domu služieb, súp. číslo 181 v obci Žaškov.

Úspešným uchádzačom obchodnej verejnej súťaže sa stali Adriana Nemčeková a Mariana Langová (spoločne poddaný návrh). V rámci rokovaní s týmto uchádzačom došlo k vyjasneniu vybraných detailov navrhovanej nájomnej zmluvy

Návrh uznesenia č. 365/18/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **schvaľuje** návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov v budove Domu služieb súp. číslo 181 (predajňa a sklad) pre nájomcu Združenie MAX, Adriana Nemčeková, IČO: 35078529 a Marina Langová, IČO: 41657209.

Hlasovanie:	*počet*	*mená poslancov*
Za:	***8***	*Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Ivan Javornický, Tomáš Flajs, Vladimír Krška, Tomáš Lang, Zuzana Škutová*
Proti:	*0*	
Zdržal sa:	*0*	
Neprítomní:	***1***	*Peter Farko*
Nehlasovali:	*0*	

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený.

19. Schválenie zámeru prenájmu areálu futbalového ihriska a budovu šatní pre Mestský futbalový klub Bytča

Spoločnosť MFK Bytča o.z. žiada o prenájom areálu futbalového ihriska a budovu šatní v obci Žaškov. Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 12.11.2024 bol osobne predniesť zámer prenájmu futbalového areálu p. Róbert Boženík. Od roku 2011 mal v prenájme futbalový areál Obecný futbalový klub Družstevník Žaškov, s ktorým bola dňa 28.1.2025 uzavretá dohoda o skončení nájmu. Žiadateľ navrhuje cenu nájomného 1000,- €/rok za celý predmet nájmu + platby za energie. Prenajímateľ sa o areál bude starať, zveľaďovať a udržiavať ho vo svojej réžii. Spôsob prenájmu navrhujeme z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce Žaškov, článok 11, časť B, odsek 2, písm. b) II. *na účely športu.*

Poslanci diskutovali o cene nájmu. Navrhli cenu nájomného 100,- €/mesačne. Navrhli zapracovať do nájomnej zmluvy podmienky, ktoré by stanovili ako sa bude postupovať v prípade zveľadenia majetku, aby si prenajímateľ nenárokoval náhradu investícií.

Návrh uznesenia č. 366/18/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov **schvaľuje** v zmysle §9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenajať nehnuteľný majetok obce** pre MFK Bytča, o.z., Námestie Slovenskej republiky 1/1, Bytča, IČO: 42212944, majetok obce zapísaný v k.ú. Žaškov, a to:

- pozemok C-KN parc. č. 1061/1, o výmere 7267 m² , zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok C-KN parc. č. 1061/2, o výmere 153 m² , zastavaná plocha a nádvorie,
- stavba súp. číslo 384, šatne TJ, postavená na pozemku C-KN parc. č. 1060/1, o výmere 104 m²,
- stavba súp. číslo 384, šatne TJ, postavená na pozemku C-KN parc. č. 1060/4, o výmere 44 m²

doba nájmu: 10 rokov
cena nájmu: 100,- €/mesačne za celý predmet nájmu + platby za energie. Prenajímateľ sa o areál bude starať, zveľaďovať a udržiavať ho vo svojej réžii.
spôsob prenájmu: z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce Žaškov, článok 11, časť B, odsek 2, písm. b) II., na účely športu

Hlasovanie:	*počet*	*mená poslancov*
Za:	***8***	*Marek Bajči, Darina Balleková, Ivan Dzúrik, Ivan Javornický, Tomáš Flajs, Vladimír Krška, Tomáš Lang, Zuzana Škutová*
Proti:	*0*	
Zdržal sa:	*0*	
Neprítomní:	***1***	*Peter Farko*
Nehlasovali:	*0*	

Návrhová komisia konštatuje, že návrh bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

20. Rôzne

Starosta informoval:

- verejná súťaž na zakúpenie malotraktora bude v najbližších dňoch ukončená
- bol podaný projekt na Ministerstvo práce, soc. vecí a rodiny SR na vybudovanie inkluzívneho detského ihriska. Ide o ihrisko na obecných pozemkoch pri 2. autobusovej zastávke.
- Priebežne prebieha zametanie a čistenie cesty po zimnej údržbe

Mgr. Darina Balleková

- Vyzdvihla prácu chlapov zo Sociálneho podniku

Vladimír Krška

- Ak chceme niečo urobiť pre občanov, zveľadiť dedinu, treba pripraviť projekty k jednotlivým zámerom, ako je zveľadenie multifunkčného ihriska, výbava jedálne. Treba počítať aj so zriadením bezbariérového prístupu v škole. Na všetko treba mať pripravený projekt, aby sme boli pripravení, keď vyjde výzva.

Ivan Dzúrik

- Informoval sa, kedy môžeme očakávať prvý výtlačok monografie.
  Predpokladá sa, že do konca tohto roka.
- Navrhol cenu obce a finančnú odmenu v sume 500,- € pre občana Jaroslava Chmaru, ktorý sa zaslúžil o rozvoj obce. Je jedným so zakladateľov ŽMM a stálym spoluorganizátorom maratónu. Poslanci sa dohodli na zaradení tohto návrh do programu najbližšieho zasadnutia OZ.

RNDr. Tomáš Flajs

- Navrhol minútu ticha pre zosnulú Mgr. Adrianu Obrinovú.

Mgr. Jaroslav Kržka

- Víta pomoc z obce a záujem o zveľadenie majetku
- Predniesol náklady na spotrebu energií v materskej škole
- Pripravuje v spolupráci s pánom Flajsom environmentálny týždeň v škole a s pánom Bajčim športový týždeň.

Starosta obce informoval, že nás čaká zameranie a pomenovanie nových ulíc, nakoľko pribúdajú novostavby a ulice sa rozvetvujú.

21. Interpelácie poslancov

Interpelácie poslancov neboli žiadne.

14. Záver

Prítomní si uctili pamiatku zosnulej ekonómky obce Mgr. Adriany Obrinovej minútou ticha. Program rokovania OZ bol vyčerpaný. Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 18:20 hod.

Overovali: Zapísal:

Mgr. Darina Balleková ..... Slavka Jancková .....

Tomáš Lang .....

.....
Ing. Anton Nemček
Starosta obce