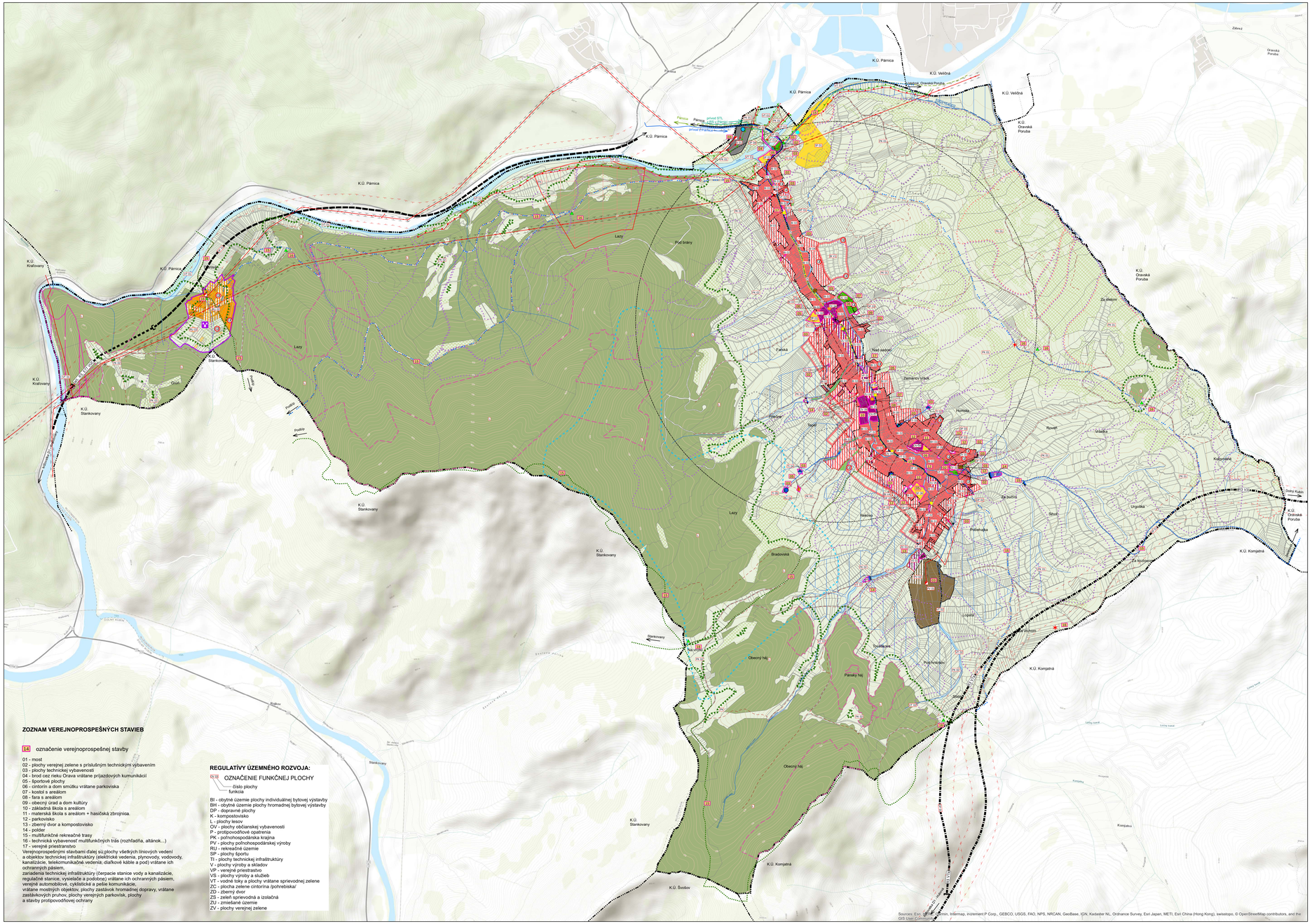
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
ŽAŠKOV
ČISTOPIS



Legenda

stav	návrh	
		hranica katastra
		hranica zastavaného územia k 1.1.1990
		zastavané územie
		plochy bývania individuálneho
		plochy bývania hromadného
		plochy občianskej vybavenosti
		zmiešané územie /obč. vyb.+bývanie individuálne/
		zmiešané územie /obč. vybavenosť + bývanie hromadné/
		zmiešané územie /obč. vyb.+plochy výroby a skladov/
		plochy rekreácie
		športové plochy
		plochy extenzívnej individuálnej rekreácie
		plochy dopravy
		plochy výroby a skladov
		plochy technickej infraštruktúry
		plochy zariadení poľnohospodárskej výroby
		plochy zberného dvora
		plochy lesov
		ochranné lesy
		plochy verejnej zelene
		plochy pohrebísk
		plochy sprievodnej a izolačnej zelene
		poľnohospodárska krajina
		nelesná drevitá vegetácia
		rýchlostná cesta R3
		tunel na rýchlostnej ceste R3
		cesta III. triedy
		miestna komunikácia
		účelové a poľné cesty
		brod
		cyklotrasy a multifunkčné vychádzkové trasy
		turistické chodníky
		vodné toky a plochy
		suchý polder
		plochy odvodnené
		odvodňovací kanál
		hlavné privodné a zásobné vodovodné potrubia
		výtlačné potrubie vodovodu
		hlavné kanalizačné potrubie
		výtlačné kanalizačné potrubie
		vzdušné vedenie VVN 110 kV
		vzdušné vedenie VN 22 kV
		podzemné vedenie VN 22 kV
		vzdušné vedenie VN 22 kV na zrušenie
		výmena vzdušného vedenia VN 22 kV (vodiče so základnou izoláciou)
		ochranné pásmo lesa
		ochranné pásma všetkých druhov technickej a dopravnej infraštruktúry
		ochranné pásmo VN - na zrušenie
		pásmo hygienickej ochrany vodného zdroja II. stupňa
		ochranné pásmo pohrebiska

stav	návrh	
		priestorová dominanta
		zastávka autobusu
		vodný zdroj
		vodojem
		dotláčacia stanica pitnej vody
		čerpacia stanica kanalizácie
		trafostanica
		trafostanica na zrušenie
		altánok, odpočinkové miesto
		opustená skládka bez prekrytia
		vyhliadková veža
14		označenie verejnoprospešnej stavby
		siréna a jej minimálny dosah
		botanicky hodnotné územie
		enviromentálna záťaž DK (004) / Pámica

ZOSUVY

	aktívny
	potenciálny
	stabilizovaný

RADÓNOVÉ RIZIKO

	nízke, ostatné územie - stredné
	prognóza zvýšeného radónového rizika

ZÁTOPY Z VD ORAVA

	max. záplava pri prielomovej vlne z hladiny v nádrži 601,84 m n.m.
	max. záplava pri prielomovej vlne z hladiny v nádrži 586,44 m n.m.

VÝHĽADOVÉ JAVY

	plochy bývania individuálneho - výhľad
	rýchlostná cesta R3 - výhľad
	tunel na rýchlostnej ceste R3 - výhľad

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

14 označenie verejnoprospešnej stavby

01 - most
02 - plochy verejnej zelene s príslušným technickým vybavením
03 - plochy technickej vybavenosti
04 - brod cez rieku Orava vrátane prijazdových komunikácií
05 - športové plochy
06 - cintorín a dom smútku vrátane parkoviska
07 - kostol s areálom
08 - fara s areálom
09 - obecný úrad a dom kultúry
10 - základná škola s areálom
11 - materská škola s areálom + hasičská zbrojnica
12 - parkovisko
13 - zberný dvor a kompostovisko
14 - polder
15 - multifunkčné rekreačné trasy
16 - technická vybavenosť multifunkčných trás (rozhľadňa, altánok...)
17 - verejné priestranstvo

Verejnoprospešnými stavbami ďalej sú plochy všetkých líniových vedení a objektov technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, plynovody, vodovody, kanalizácie, telekomunikačné vedenia; diaľkové káble a pod) vrátane ich ochranných pásiem,
zariadenia technickej infraštruktúry (čerpacie stanice vody a kanalizácie, regulačné stanice, vysielače a podobne) vrátane ich ochranných pásiem,
verejné automobilové, cyklistické a pešie komunikácie,
vrátane mostných objektov, plochy zastávok hromadnej dopravy, vrátane zastávkových pruhov, plochy verejných parkovísk, plochy
a stavby protipovodňovej ochrany

REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA:

OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY
číslo plochy
funkcia

BI - obytné územie plochy individuálnej bytovej výstavby
BH - obytné územie plochy hromadnej bytovej výstavby
DP - dopravné plochy
K - kompostovisko
L - plochy lesov
OV - plochy občianskej vybavenosti
P - protipovodňové opatrenia
PK - poľnohospodárska krajina
PV - plochy poľnohospodárskej výroby
RU - rekreačné územie
SP - plochy športu
TI - plochy technickej infraštruktúry
V - plochy výroby a skladov
VP - verejné priestranstvo
VS - plochy výroby a služieb
VT - vodné toky a plochy vrátane sprievodnej zelene
ZC - plocha zelene cintorína /pohrebiska/
ZD - zberný dvor
ZI - zeleň sprievodná a izolačná
ZU - zmiešané územie
ZV - plochy verejnej zelene

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

Územný plán obce Žaškov schválený
uznesením Obecného zastupiteľstva v Žaškove
č.10/01/2020 zo dňa 12.03.2020
záväzná časť vyhlásená VZN č.1/2020
zo dňa 12.03.2020

Milan Pavlovčík
starosta obce Žaškov

2

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - KATASTRÁLNE ÚZEMIE, S VYZNAČENOU ZÁVAŽNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI	
AUTORSKÝ KOLEKTÍV:	
URBANIZMUS: Ing.arch. J.Kubina, N.Hejclarová Ing. arch. Roman Jančo	OBSTARÁVATEĽ: OBEC ŽAŠKOV SPRACOVATEĽ: ING. ARCH. JÁN KUBINA
ELEKTRINA: Ing.Peter Gebura	ČÍSLO ZÁKAZKY: 811/2016
DOPRAVA: Ing. Vladimír Otto	DÁTUM OKTÓBER 2019
VODNÉ HOSPODÁRSTVO: Ing. Vladimír Otto	MIERKA 1 : 10 000
PLYN: Ing. Vladimír Štrifler	