

**PLENÁRNE ZASADNUTIE
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ŽAŠKOVE**

Z Á P I S N I C A

**z plenárneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
dňa 14. marca 2013 o 16,00 hodine
v klube kultúrneho domu v ŽAŠKOVE**



Obec Ž A Š K O V, Obecný úrad

Z á p i s n i c a

z plenárneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žaškove, konaného
dňa 14. marca 2013 o 16,00 hodine v klube kultúrneho domu v Žaškove

Prítomní: poslanci OZ podľa priloženej prezenčnej listiny

Ďalší prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

1. Otvorenie

Starosta obce Milan Pavlovčík otvoril plenárne zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že plenárne zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.

Starosta obce potvrdil, že plenárne zasadnutie je uznášaniaschopné, prítomní boli siedmi poslanci OZ (podľa prezenčnej listiny), pp. Marián Lang a pp. Darina Balleková sa ospravedlnili.

Písaním zápisnice poveril starosta pracovníčku obecného úradu Annu Repkovú. Za overovateľov zápisnice starosta navrhol pp. Vladimíra Farku a pp. Emila Kurnotu. Overovatelia boli následne schválení všetkými prítomnými poslancami.

Starosta obce navrhol plenárnemu zasadnutiu OZ členov pre prípravu a návrh na uznesenie nasledovných poslancov:
pp. Peter Chmara – predseda návrhovej komisie; pp. Anton Nemček a pp. Miroslav Záh – členovia návrhovej komisie. Návrh bol schválený.

Starosta oboznámil prítomných s programom zasadnutia OZ, navrhol doplniť bod č. 6. Schválenie zámeru zámény pozemkov medzi ECAV v Žaškove a Obcou Žaškov, a ten bol následne schválený všetkými prítomnými poslancami OZ v takomto znení:

1. Otvorenie
 - a. kontrola uznášaniaschopnosti
 - b. určenie zapisovateľa
 - c. návrh na schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich OZ
3. Správa o činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2012
4. Kontrola plnenia rozpočtu za rok 2012
5. Schválenie prenájmu nebytových priestorov obce
6. Schválenie zámeru zámény pozemkov medzi ECAV a Obcou Žaškov
7. Rôzne (žiadosti, návrhy, sťažnosti, interpelácie poslancov,...)
8. Návrh a schválenie uznesenia
9. Záver

2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich OZ

Správu o plnení uznesení č.8 zo dňa 13.12.2012, uzn. č. 1/2013 zo dňa 14.2.2013 v bode C predložil zástupca starostu obce pp. Ivan Dzúrik:

- uzn. č. 8** **C3** splnené
 C4 trvale
 C5 – C13 trvá (termín do 30.3.2013)
- uzn. č. 1** **C1** splnené
 C2 splnené (doručená odpoveď ŽSK k žiadosti o zosúladienie spojov)
 C3 trvá (priebežne celý rok)

K bodu C1 – predložiť návrhy na určenie podmienok zámene pozemkov medzi Obcou Žaškov a p. Chovanovou p. starosta uviedol, že p. Chovanová súhlasila s variantom, že uhradí spracovanie geometrického plánu v plnej výške, nakoľko pri zámene pozemkov dôjde k nepomeru zamieňaných pozemkov – z obce prejde viac m² do vlastníctva p. Chovanovej. Po vypracovaní GP sa predloží OZ zámer na zámenu pozemkov. Pri tomto bode p. starosta uviedol k uzn. č. 1/2013 bod C3, o spracovaní mapy katastra obce (p. Švárný) s pozemkami vo vlastníctve obce, ktoré využívajú občania, aby tieto vzťahy k pozemkom mohli byť vysporiadané.

3. Správa o činnosti hlavného kontrolóra obce za r. 2012

P. kontrolórka obce predložila správu o činnosti hlavného kontrolóra za r. 2012. Správa je prílohou zápisnice.

o 16,30 hod. sa dostavila pp. Balleková

4. Kontrola plnenia rozpočtu za r. 2012

P. starosta oboznámil prítomných poslancov OZ s rozpočtovými opatreniami, ktoré sa vykonali v zmysle platných Zásad rozpočtového hospodárenia.

P. kontrolórka obce sa informovala na položku energií a paliva (bola uhradená zálohová faktúra, ktorá sa nedala rozúčtovať na jednotlivé odberné miesta). P. starosta oboznámil, že boli podané žiadosti na zmenu taríf na niektorých odberných miestach, zmena sa vykoná aj v ZŠ. Poslancom budú doručené vykonané rozpočtové opatrenia.

5. Schválenie prenájmu nebytových priestorov obce

V zmysle schváleného zámeru prenájmu nebytových priestorov v budove MŠ súp. č. 474, poslanci schválili prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti o výmere 11 m² p. Erike Maťašákovéj, Žaškov 348 na zriadenie kaderníctva a miestnosti o výmere 10 m² p. Lenke Štrbovej, Žaškov 602 na zriadenie nechtového salónu – v cene 1,-€/1m² + energie/ mesačne.

Pp. Nemček navrhol uviesť v zmluve udržiavanie spoločných priestorov a tiež spoločné priestory treba rozrútať aj s novými nájomníkmi. Pp. Farko poznamenal, aby bolo v zmluve uvedené, že si nájomca zabezpečí kúrenie, podľa jeho názoru kúrenie 960,-/eur ročne je málo. Pp. Kurnota sa informoval, ako sa meria spotreba tepla v potravinách – mali by byť všade namontované merače tepla, treba prehodnotiť všetky zmluvy. Uvedené navrhli poslanci predložiť prehodnotenú do budúceho OZ. Poslancom bude zaslaný návrh nájomných zmlúv.

6. Schválenie zámeru zámene pozemkov medzi ECAV a Obcou Žaškov

Na základe žiadosti č. 411/2012 o zámenu pozemkov ktoré sú vo vlastníctve ECAV v Žaškove s pozemkami, ktoré sú vo vlastníctve obce, a po vypracovaní geometrického plánu č. GP č. 17808391-2/2013 zo dňa 8.2.2013, ktorý vyhotovil Ing. Jaroslav Kutlík, Bysterecká 1211/2, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 17808391, ktorý bol úradne overený Správou katastra Dolný Kubín dňa 13.2.2013 pod č. 42/2013, OcÚ predložil žiadosť na schválenie zámeru zámény pozemkov medzi ECAV v Žaškove a Obcou Žaškov, a to:

pozemky z ECAV na Obec Žaškov – parcely č. 537/1, 533/1 533/2 (výmera , a pozemky vytvorené vyššie uvedeným GP - parc. č. 1212/2 trvale tráv. plochy o výmere 29 m², parc. č. 1211/2 zast. plochy o výmere 6 m², parc. č. 1212/3 trvale tráv. plochy o výmere 38 m²; parc. č. 1210/3 zast. pl., diel č. 3 o výmere 15 m² t.j. z ECAV na Obec Žaškov 229 m² celkom a **pozemky z Obce Žaškov na ECAV**: - časť parcely č. 10924/16 ost. plochy o výmere 39 m², a to diel č. 2 vytvorený vyššie uvedeným GP – parc. č. 1210/2 z dôvodov hodných osobitného zreteľa, a to: *spoločný záujem ECAV v Žaškove o vzájomné vysporiadanie pozemkov, ktoré využíva obec, resp. občania obce Žaškov. Obec získa podstatne väčšiu časť pozemku oproti pozemku, ktorý zamení s ECAV.*

Uvedený zámer poslanci jednohlasne schválili.

7. Rôzne (interpelácie poslancov, žiadosti, pripomienky, návrhy občanov,...)

a) Starosta obce predložil ďalšie návrhy a informoval prítomných o:

- predložil návrh členov OHZ – v zložení: Miroslav Záh, Jaroslav Lang, Richard Chmara, Peter Babiak, Mgr. Ivan Dzúrik, Tomáš Lang, Marián Lang, Peter Chmara, Ivan Javornický, Jozef Sokol, Jaroslav Bakoš a Jaroslav Migo. Poslanci uvedených členov Obecného hasičského zboru schválili.
- predložil požiadavku p. Komovej o zníženie poplatku za vyhlásenie v miestnom rozhlase pre podnikateľov, ktorí vlastnia prevádzku na území obce. Poslanci schválili Dodatok č. 4 k smernici o poplatkoch - zníženie poplatku za vyhlásenie komerčného oznamu pre občanov obce s 50% zľavou s účinnosťou od 1.4.2013
- projekte, ktorý bol podaný na tepelné palivové čerpadlo do MŠ – nakoľko ide o veľké spolufinancovanie obce, navrhol prepracovať projekt na kondenzačné plynové kotly (samostatne pre MŠ, samostatne pre PZ, a nebytové priestory v MŠ), projektanti zväžia počet kotlov, a či je výhodnejšia spoločná kotolňa pre všetky kotly alebo každý samostatne
- rekonštrukcii priestorov kuchyne v KD – nové omietky, obklady, zníženie stropu, elektroinštalácia, zabudovaný ventilátor
- poskytnutí finančných prostriedkov Správy ciest na úpravu úseku cesty III. triedy od katolíckeho kostola smerom na dolný koniec obce – úsek cca 300 m, nejde o investíciu
- vyzval prítomných o názor na financovanie školských zariadení – centier voľného času

b) Starosta obce vyzval poslancov, aby predložili svoje pripomienky a návrhy:

Pp. Ivan Dzúrik

- výmena ističa v starej MŠ, a to zníženie z 35 ampér na 25; a tiež je potrebné dať návrh na vyradenie zväracieho agregátu

Pp. Darina Balleková

- pred poštou bolo vybudované dobré parkovisko, navrhuje urobiť tam zábradlie do potoka (zábradlie je už nachystané, po zlepšení počasia a dokončenia rekonštrukčných prác v kuchyni KD bude namontované)
- informovala sa aký je počet detí v MŠ, či by nebolo vhodné pouvažovať nad otvorením ďalšej triedy, nakoľko neboli prijaté všetky deti do MŠ, ktoré mali podanú prihlášku; (deti sa prijímajú podľa kritérií stanovených ZŠ s MŠ, jedná sa len o cca 3 – 4 deti, ktoré

neboli prijaté, a viac detí do novej triedy by sa neprihlásilo, pri otvorení novej triedy by bola potrebná ďalšia pracovná sila; normy hygieny uvádzajú 42 detí na priestory detí v MŠ v Žaškove;

- počistiť ulice od posypového materiálu, niektorí občania si vyčistia ulice pred domami sami, ale niektorí nevládzu (už sa čistila ul. Zemianska, a podľa pracovných síl sa bude pokračovať)

Poslanci odporučili zistiť cenu na Správe ciest za objednanie auta na čistenie ciest

Pp. Emil Kurnota

- informoval sa v akom stave je projekt na odkanalizovanie obce (zatiaľ nebola zverejnená výzva na predkladanie projektov pre získanie finančných prostriedkov z európskych fondov, do ktorého spadá aj OVS a.s.), ak to nebude v najbližšom období, treba pokračovať v asfaltovaní MK – motivovať ľudí pri vysporiadaní tým, že sa vyhlási v MR, ktoré ulice boli už upravené
- bolo by vhodné vyčleniť časť cintorína na urnový háj (napr. miesto medzi starým a novým cintorínom – pod cestou) a tiež časom treba zvážiť odvodnenie cintorína
- navrhol urobiť rozšírenú plochu pred mostom cez Oravu smerom z Párnice a udržiavať ju

Dostavil sa pp. Marián Lang o 18,00 hod.

Pp. Anton Nemček

- v nedeľu 10.3.2013 bola o 10,45 hod. dokorán otvorená brána v ZŠ (v telocvični prebiehala strelecká liga),
- informoval sa u riaditeľa ZŠ s MŠ ohľadom poplatku za MŠ – mesiac december a dni štrajku, či budú vrátené alikvotné čiastky
- uviedol, že v areáli MŠ je zlomený strom, ktorý treba odstrániť, aby nedošlo k úrazu,
- skaly spod mosta pri č. d. 206, či to už bolo upravené – starosta viackrát vyzval p. Svitku, aby to upravil do pôvodného stavu, obhliadku vykonali aj pracovníci z Povodia Váhu
- odhŕňanie snehu : v poslednú februárovú sobotu podľa jeho názoru nebol potrebný druhý traktor na odhŕňanie
- pri odhŕňaní snehu bol odtrhnutý „kanál“ na zvod vody – pri súp. č. 550 a pri daždi tečie voda z Káčerovskej ulice smerom na MŠ – poskytol fotodokumentáciu; komisia výstavby a rozvoja obce vykonaná na uvedenom mieste obhliadku

Pp. Marián Lang

- informoval sa u p. riaditeľa Jonáka, že plánuje posunúť vyučovanie na 7,10 hod. (áno – rozmýšľa sa o tom, ale najskôr to bude predložené rodičom na plenárke, a až po rozhodnutí rodičov sa o tom rozhodne)
- vyčistiť rigol na Hruškovej ulici (je zanesený a štrk sa vymýva dolu cestou)

Pp. Peter Chmara

- kanál ponad ulicu Rekovo – pri väčších dažďoch je problém s odtokom vody z uvedeného kanála; uvedené posúdi komisia výstavby a rozvoja obce
- pri moste cez Oravu sa sype neporiadok, čo sa s tým plánuje urobiť, je to nepekňý pohľad pri vstupe do obce (tento priestor sa zasype, zarovná a bude sa udržiavať)
- bolo by vhodné namontovať nejaké stojany na reklamné panely na ŽMM, informovať sa u p. Jaroslava Chmaru, či bude ochotný spolupodieľať sa na uskutočnení tohtoročného ŽMM

- informoval sa na lavicu v Dierovej (majitelia chát založili občianske združenie, majú všetko na to, aby lavicu spriechodnili, a chcú si ju zobrať do prenájmu; až po doriešení sporu s Bystričkou – medzi p. Pochybom a Mikušiakom)

Pp. Miroslav Záh

- odpadnuté zábradlie na Zemianskej ulici (bude osadené naspäť pri priaznivejšom počasi)
- informoval prítomných o začatí školenia obecnej zásahovej jednotky, ktoré bude ukončené skúškou. Školenie prebieha cez víkendy v Párnici. Je potrebné zabezpečiť ochranné oblečenie (najlacnejšie cca 700,- eur/1 osoba) pre min. 4 osoby zásahovej jednotky; prilby sa možno podarí zohnať od profesionálov.

Pp. Milan Mikuš

- informoval sa na vlečku za traktor

Pp. Vladimír Farko

- je potrebné doplniť meno hlavnej kontrolórky medzi kontakty na webovom sídle obce
- je potrebné previesť úpravy na moste cez Oravu (výtlky, vybité koľaje) – vznikajú rezonancie a môžu poškodiť statiku mosta

c) Starosta obce vyzval ostatných prítomných, aby predložili svoje pripomienky:

Mgr. Juraj Jonák – riaditeľ ZŠ s MŠ

- informoval o monitoringu žiakov, ktorý prebehol 13.3.2013
- informoval o pripravovanom podujatí 5.4.2013 – Noc s Andersenom
- pri príležitosti dňa Zeme sa žiaci z turistického krúžku zapoja do akcie a poupratujú areál školy

8. Návrh a schválenie uznesenia

UZNESENIE Č. 2/2013

Z druhého zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2013, ktoré sa konalo dňa 14. marca 2013.

Obecné zastupiteľstvo v Žaškove

A. BERIE NA VEDOMIE

- A1** kontrolu plnenia uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí OZ
- A2** odpoveď samosprávneho kraja na žiadosť o zosúladenie spojov SAD a ŽSR
- A3** správu o činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2012
- A4** informáciu o plnení rozpočtu obce a rozpočtu ZŠ s MŠ za rok 2012
- A5** výsledok výberového konania o prenájme nebytových priestorov v MŠ č. 474
- A6** informáciu o rekonštrukcii kuchyne v kultúrnom dome

B. SCHVAĽUJE NÁVRHY

B1 návrhovú komisiu: pp. Peter Chmara – predseda komisie
pp. Anton Nemček a pp. Miroslav Záh – členovia komisie

Za 7 : Ivan Dzúrik, Miroslav Záh, Emil Kurnota, Peter Chmara,
Vladimír Farko, Milan Mikuš, Anton Nemček

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 2: Marián Lang, Darina Balleková

Návrh bol schválený

B2 overovateľov zápisnice: pp. Emil Kurnota a pp. Vladimír Farko

Za 7 : Ivan Dzúrik, Miroslav Záh, Emil Kurnota, Peter Chmara,
Vladimír Farko, Milan Mikuš, Anton Nemček

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 2: Marián Lang, Darina Balleková

B3 v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že obec chce prenajať dlhodobu nevyužívané priestory a tiež zlepšenie občianskej vybavenosti – zriadenie nechtového salónu, nájomnú zmluvu na prenájom majetku obce Žaškov - nebytové priestory nachádzajúce sa v obci Žaškov; v budove materskej školy súp. č. 474 (miestnosť o výmere 10 m²) v k.ú. Žaškov, zapísané na LV č. 979 , a to pre nájomcu: Lenku Štrbovú, Roveň 602, 027 21 Žaškov, s výškou nájomného 1,- €/1 m² + energie /mesačne

Za 8 : Ivan Dzúrik, Miroslav Záh, Emil Kurnota, Peter Chmara,
Vladimír Farko, Milan Mikuš, Anton Nemček, Darina Balleková

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 1: Marián Lang

Návrh bol jednohlasne schválený

B4 v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že obec chce prenajať dlhodobu nevyužívané priestory a tiež zlepšenie občianskej vybavenosti – zriadenie kaderníctva, nájomnú zmluvu na prenájom majetku obce Žaškov - nebytové priestory nachádzajúce sa v obci Žaškov; v budove materskej školy súp. č. 474 (miestnosť o výmere 11 m²) v k.ú. Žaškov, zapísané na LV č. 979 , a to pre nájomcu: Erika Maťašáková, Žaškov 349, 027 21 Žaškov, s výškou nájomného 1,- €/1 m² + energie /mesačne.

Za 8 : Ivan Dzúrik, Miroslav Záh, Emil Kurnota, Peter Chmara,
Vladimír Farko, Milan Mikuš, Anton Nemček, Darina Balleková

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 1: Marián Lang

Návrh bol jednohlasne schválený

B5 zámer na zámenu pozemkov medzi obcou Žaškov a ECAV v Žaškove nasledovne:
pozemky z ECAV na Obec Žaškov:

- parc. č. 537/1 trvale tráv. plochy o výmere 96 m², evid. na LV č. 2734
- parc. č. 533/1 ostatné plochy o výmere 36 m², evid. na LV č. 2734
- parc. č. 533/2 záhrady o výmere 9 m², evid. na LV č. 2734
- a pozemky vytvorené GP č. 17808391-2/2013 zo dňa 8.2.2013, ktorý vyhotovil Ing. Jaroslav Kutlík, Bysterecká 1211/2, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 17808391, ktorý bol úradne overený Správou katastra Dolný Kubín dňa 13.2.2013 pod č. 42/2013:
 - parc. č. 1212/2 trvale tráv. plochy o výmere 29 m²
 - parc. č. 1211/2 zast. plochy o výmere 6 m²
 - parc. č. 1212/3 trvale tráv. plochy o výmere 38 m²
 - parc. č. 1210/3 zast. pl., diel č. 3, o výmere 15 m²

pozemky z Obce Žaškov na ECAV: - časť parcely č. 10924/16 ost. plochy o výmere 39 m², a to diel č. 2 vytvorený vyššie uvedeného GP č. 17808391-2/2013 – parc. č. 1210/2 z dôvodov hodných osobitného zreteľa a to: spoločný záujem ECAV v Žaškove o vzájomné vysporiadanie pozemkov, ktoré využíva obec, resp. občania obce Žaškov. Obec získa podstatne väčšiu časť pozemku oproti pozemku, ktorý zamení s ECAV.

Za 8 : Ivan Dzúrik, Miroslav Záh, Emil Kurnota, Peter Chmara,
Vladimír Farko, Milan Mikuš, Anton Nemček, Darina Balleková

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 1: Marián Lang

Návrh bol jednohlasne schválený

B6 zaradenie členov Obecného hasičského zboru do funkcie

Za 8 : Ivan Dzúrik, Miroslav Záh, Emil Kurnota, Peter Chmara,
Vladimír Farko, Milan Mikuš, Anton Nemček, Darina Balleková

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 1: Marián Lang

Návrh bol jednohlasne schválený

B7 dodatok č. 4 k smernici o poplatkoch schválenej OZ dňa 15.12.2011, s platnosťou od 1.4.2013

Za 8 : Ivan Dzúrik, Miroslav Záh, Emil Kurnota, Peter Chmara,
Vladimír Farko, Milan Mikuš, Anton Nemček, Darina Balleková

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Neprítomní 1: Marián Lang

Návrh bol jednohlasne schválený

C. UKLADÁ

- C1** prepracovať zmluvy DHZ o prenájme a výhodách členov a o majetku DHZ
Zodpovedný: OcÚ **termín: najbližšie zasadnutie OZ**
- C2** vypracovať dodatok k zmluve o prenájme nebytových priestorov v MŠ – združení MADA
Zodpovedný: OcÚ **termín: najbližšie zasadnutie OZ**
- C3** podať návrh na vyradenie zväracieho agregátu TRIODIN z majetku obce
Zodpovedný: OcÚ **termín: najbližšie zasadnutie OZ**
- C4** vykonať obhliadku a posúdiť vybudovanie zvodov povrchovej vody na ulici Matúšovská a Rekovo
Zodpovedný: predseda komisie výstavby a rozvoja obce
termín: najbližšie zasadnutie OZ
- C5** uviesť meno kontrolórky obce v zložení zástupcov obce
Zodpovedný: OcÚ **termín: 30. 3. 2013**

Poslanci jednohlasne schválili návrh na uznesenie č. 2/2013.

Za 9 : Ivan Dzúrik, Miroslav Záh, Emil Kurnota, Peter Chmara, Marián Lang
Vladimír Farko, Milan Mikuš, Anton Nemček, Darina Balleková

Proti 0:

Zdržali sa hlasovania 0:

Nepřítomní 0:

9. Záver

Program rokovania OZ bol vyčerpaný, starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a plenárne zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 19,10 hod.

Overovali:

pp. Emil Kurnota

pp. Vladimír Farko

Zapísala: Anna Repková

Milan Pavlovčík
starosta obce