

Nezabudnite na podanie priznania k dani z nehnuteľností/psa

Upozorňujeme občanov, právnické osoby a podnikateľské subjekty, že ak v roku 2021 **nadobudli** (kúpou, darovaním, výmenou, dedením, vydražením) nehnuteľnosť (napr. pozemok, rodinný dom, byt, garáž,...) alebo nehnuteľnosť už **nemajú** (predali, darovali, vymenili, atď.) a zmena vo vlastníctve nehnuteľností je zapísaná v katastri nehnuteľností k 1. januáru 2023, sú povinní podať priznanie k dani z nehnuteľností (kupujúci aj predávajúci, darca aj obdarovaný,...). Rovnako tak vlastníci nehnuteľností, ktorí zaznamenali zmeny v roku 2022 (**zmena výmery, bolo im vydané stavebné povolenie, právoplatne skolaudovali rodinný dom alebo inú stavbu, došlo k zmene využitia stavby, zmene druhu či výmery pozemku, zmene výmery zastavanej plochy, postavenie a dokončenie ohlásenej drobnej stavby, atď.**) sú povinní podať priznanie k dani z nehnuteľností do **31.1.2023**.

Daňovník je povinný podať priznanie na vznik, zánik alebo zmenu daňovej povinnosti **na predpísanom tlačíve do 31. januára 2023** na Obecnom úrade v Žaškove osobne alebo poštou na adresu OcU.

Občania, právnické osoby a podnikateľské subjekty, u ktorých v roku 2022 nenastali žiadne zmeny, priznanie k dani z nehnuteľností/psa nepodávajú.

Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť **vydražením** alebo **dedením**, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

Priznanie sa podáva na tlačíve „Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa...“, ktoré získate na OcU, alebo si ho môžete stiahnuť **zo** stránky www.zaskov.sk Posledným dňom na podanie daňového priznania k dani z nehnuteľností je utorok 31. januára 2023. Urobiť tak môžete osobne na obecnom úrade, poštou na adresu Obecný úrad Žaškov, Hlavná 112/106, 027 21 Žaškov, v prípade potreby konzultácie tiež osobne na OcU (po predchádzajúcej telefonической dohode).

Termín platenia dane z nehnuteľností, dane za psa a jej výšku sa daňovníci dozvedia z rozhodnutia, ktoré im bude doručené v priebehu roka.

Daň za psa

Pre rok 2023 je daň za psa **6,00 EUR** za kalendárny rok.

Daň za psa bude vyrubená v spoločnom rozhodnutí spolu s daňou z nehnuteľností v priebehu roka. Daň je daňovník povinný uhradiť až na základe v priebehu roka doručeného rozhodnutia a to v hotovosti na Obecnom úrade alebo prevodom na účet uvedený v rozhodnutí.

Predmet dane

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

Oznamovacia povinnosť dane za psa

1. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa v **priebehu roka**, daňovník je **povinný** podať priznanie k dani za psa najneskôr **do 30 dní** odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti na Obecnom úrade v Žaškove (keď sa stane vlastníkom psa staršieho ako 6 mesiacov alebo pes dovŕši vek 6 mesiacov).

Ak zanikne daňová povinnosť k dani za psa (napr. pri úhynе psa, strate psa a pod.) je **daňovník povinný** podať čiastkové priznanie na zánik daňovej povinnosti a to najneskôr **do 30 dní** odo dňa zániku daňovej povinnosti takým istým spôsobom ako pri vzniku daňovej povinnosti

K oznámeniu vzniku a zániku daňovej povinnosti slúži spoločné tlačivo „Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa., k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje.“

Zároveň vyzývame všetkých daňovníkov, ktorí nadobudli psa v priebehu roku 2022 a k 31.12.2022 dovŕšil vek 6 mesiacov alebo naopak už psa nemajú a doteraz si nespĺnili oznamovaciu povinnosť, aby tak učinili do 31.1.2023 a túto skutočnosť oznámili správcovi dane-Obci Žaškov podaním PRIZNANIA k dani za psa na OcU Žaškov.

Poplatok za komunálny odpad na rok 2023

Správca poplatku Obec Žaškov oznamuje občanom, že pre rok 2023 sa zvyšuje suma poplatku za komunálny odpad na **25,00 € na osobu a rok** (pôvodne 19,50 EUR)

Ak nastane prípad, keď domácnosti v zmysle harmonogramu vývozu komunálneho odpadu nepostačuje smetná nádoba, môže dať ku nej aj plné vreco o objeme 110 l (nie jednu alebo viac igelitových tašiek). Vreco musí označiť kupónom, ktorý za poplatok 1,60 €/ks zakúpi na Obecnom úrade v Žaškove. Do vreca môže dať len komunálny odpad, ktorý sa nedá vytriediť. Ak vreco nebude označené kupónom, zberová spoločnosť ho nezoberie.

Pre poskytnutie úľavy za komunálny odpad je potrebné vyplniť **žiadosť o zníženie poplatku** (možnosť stiahnuť z www stránky obce alebo vyžiadať na OcU) a **spolu s príslušnými dokladmi** predložiť na Obecnom úrade v Žaškove najlepšie do konca januára 2023 alebo v priebehu zdaňovacieho obdobia najneskôr **do zaplataenia poplatku za odpad**.

Pre ohlásenie zmien v platení poplatku (napríklad ak sa niekomu z rodiny zmení trvalý pobyt, alebo sa narodí dieťa alebo niekto zomrie) je potrebné vždy do 30 dní od vzniku alebo zániku poplatkovej povinnosti túto skutočnosť oznámiť na tlačive **ohlásenie zmeny**.

Akceptovateľné doklady k žiadosti o zníženie/odpustenie poplatku za obdobie, za ktoré poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce (podľa § 37 ods. 3 VZN)

Študenti študujúci mimo územia obce (bývajúci na internáte) - úľava 30 % z ročného poplatku

Občania pracujúci mimo územia obce (tkz. týždňovky, turnusy a pod.) - úľava 30 % z ročného poplatku:

Študenti a občania zamestnaní v zahraničí – úľava 50 % z ročného poplatku:

V žiadosti o zníženie poplatku poplatník poskytne správcovi dane údaje o žiakovi/študentovi v rozsahu: meno, priezvisko a dátum narodenia potrebné na overenie statusu študenta prostredníctvom Registra detí, žiakov a poslucháčov alebo Centrálného registra študentov. Študent študujúci v okresoch Námestovo, Tvrdošín, Ružomberok, Liptovský Mikuláš, Martin, Žilina, doloží aj potvrdenie o ubytovaní vo vzdialenosti do 60 km od miesta svojho trvalého pobytu aj **potvrdenie o ubytovaní v mieste štúdia**

- **potvrdenie o štúdiu**, len študenti študujúci mimo územia SR,
- **potvrdenie od zamestnávateľa** (agentúry zamestnávania) o zamestnaní v danom zdaňovacom období s miestom výkonu práce poplatníka mimo územia obce (pracovnú zmluvu len vo výnimočných prípadoch a so súhlasom správcu dane), u zárobkovo činných osôb s miestom výkonu práce vo vzdialenosti do 60 km od svojho trvalého pobytu **aj potvrdenie o ubytovaní v mieste výkonu práce**
- **doklad o prechodnom pobyte súčasne s dokladom od zamestnávateľa** (agentúry zamestnávania) o zamestnaní v danom zdaňovacom období s miestom výkonu práce poplatníka mimo územia obce (pracovnú zmluvu len vo výnimočných prípadoch a so súhlasom správcu dane), u zárobkovo činných osôb s miestom výkonu práce vo vzdialenosti do 60 km od svojho trvalého pobytu **aj potvrdenie o ubytovaní v mieste výkonu práce** s dodatkom, že si tam platí komunálny odpad
(poplatok bude odpustený na celé zdaňovacie obdobie)
- **potvrdenie obce** o dobe trvania pobytu v tejto obci **spolu s dokladom o vyrubení alebo zaplatení poplatku** v danej obci za príslušné obdobie
(poplatok bude odpustený na počet dní uvedených v doklade, minimálne na 90 dní v zdaňovacom období)
- **potvrdenie správcu bytov** o platení poplatku v rámci platieb za byt v inej obci, v prípade vlastníctva bytu v inej obci **zálohový predpis z tohto bytu**, kde sú uvedené osoby, ktoré byt užívajú
(poplatok bude odpustený na počet dní uvedených v doklade, minimálne na 90 dní v zdaňovacom období)
- **potvrdenie o vyšetrovacej väzbe alebo o výkone trestu odňatia slobody a dobe jeho trvania**
- **potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb a dobe jeho trvania**
- **potvrdenie o umiestnení v reedukačnom zariadení alebo detskom domove a dobe jeho trvania**
- **potvrdenie o dlhodobej hospitalizácii v liečebni a o dobe jej trvania**
- **pracovné povolenie v zahraničí**
- **povolenie k pobytu v zahraničí**
- **víza** *(poplatok bude odpustený na dobu platnosti víz)*

• **potvrdenie spoločenstva bytového domu** (príp. OSBD alebo domového dôverníka) v mieste trvalého pobytu poplatníka o tom, že sa poplatník zdržiava v zahraničí a o dobe jeho pobytu v zahraničí
(*poplatok bude odpustený na počet dní uvedených v potvrdení, minimálne na 90 dní v zdaňovacom období*)

Iné doklady je možné akceptovať len so súhlasom správcu dane, a to len vo výnimočných prípadoch. **V prípade pochybností môže správca dane žiadať poplatníka o predloženie aj iných dokladov a potvrdení.**

V prípade, že poplatník predloží k žiadosti o zníženie alebo odpustenie poplatku doklady, ktoré nie sú správcom dane akceptovateľné, správca dane poplatníkovi úľavu neposkytne, prípadne poplatok neodpustí. **Správca dane nie je povinný poplatníka vyzývať na doplnenie takýchto dokladov.**

V prípade, že nie je doklad v slovenskom alebo v českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj ich preklad, ktorý nemusí byť úradne overený.

Správca dane odpustí alikvotnú časť poplatku len v prípade, ak poplatník o odpustenie písomne požiada **najneskoršie do konca zdaňovacieho obdobia, teda do konca kalendárneho roka 2023.**

Po tomto termíne nárok na odpustenie alikvotnej časti poplatku na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

Poplatok za drobný stavebný odpad

Sadzba poplatku pri množstvovom zbere drobného stavebného odpadu je 0,05 € za jeden kilogram drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín.

Poplatok za drobný stavebný odpad v zmysle § 33 ods. 3 VZN č 5/2020 je splatný v hotovosti do pokladne správcu dane v deň jeho odovzdania na zbernom dvore.

V sadzbe poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad je započítaný aj objemný odpad, ktorý bude odovzdaný na zbernom dvore a to do hmotnosti 200 kg resp. objemovo do 2 m³ na domácnosť a rok, t.j. bezplatne. Ak bude množstvo odovzdaného objemného odpadu presahovať stanovené množstvo na domácnosť a rok, tak toto množstvo bude spoplatnené v zmysle VZN.