

Nezabudnite na podanie priznania k dani z nehnuteľností/psa

Upozorňujeme občanov, právnické osoby a podnikateľské subjekty, že ak ste v roku 2019 **nadobudli** nehnuteľnosť (pozemok, rodinný dom, byt, garáž,) alebo nehnuteľnosť už **nemajú** (napr. kúpou, predajom, získali dedičstvom, darovaním) a zmena vlastníctva nehnuteľností je zapísaná v katastri nehnuteľností k 1. januáru 2020, rovnako tak vlastníci nehnuteľností, ktorí zaznamenali zmeny v roku 2019 (zmena výmery, bolo im vydané stavebné povolenie, právoplatne skolaudovali rodinný dom alebo inú stavbu, došlo k zmene využitia stavby, zmene druhu či výmery pozemku, zmene výmery zastavanej plochy, postavenie a dokončenie ohlásenej drobnej stavby, atď.) sú povinní podať priznanie k dani z nehnuteľností do **31.1.2020**.

Daňovník je povinný podať priznanie na vznik, zánik alebo zmenu daňovej povinnosti do 31. januára 2020 na Obecnom úrade v Žaškove osobne alebo poštou na adresu OcU.

Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť **vydražením** alebo **dedením**, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

Občania a podnikateľské subjekty, ktorým zmeny v roku 2019 nenastali, daňové priznanie nepodávajú.

Spoločné „Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje“ sa podáva na tlačive, ktoré získate na OcU, alebo si ho môžete stiahnuť **zo** stránky www.zaskov.sk Posledným dňom na podanie daňového priznania k dani z nehnuteľností je utorok 31. januára 2020. Urobiť tak môžete osobne na obecnom úrade, poštou na adresu Obecný úrad Žaškov, Hlavná 112/106, 027 21 Žaškov, v prípade potreby konzultácie tiež osobne na OcU.

Termín platenia dane z nehnuteľností a jej výšky sa daňovníci dozvedia z rozhodnutia, ktoré im bude doručené v priebehu roka. Výška dane z nehnuteľností v porovnaní s rokom 2019 bola zvýšená v priemere približne o 30 %.

Daň za psa

Pre rok 2020 je daň za psa **6,00 EUR** za kalendárny rok.

Daň za psa bude vyrubená v spoločnom rozhodnutí spolu s daňou z nehnuteľností v priebehu roka. Daň je daňovník povinný uhradiť až na základe v priebehu roka doručeného rozhodnutia a to v hotovosti na Obecnom úrade alebo prevodom na účet uvedený v rozhodnutí.

Predmet dane

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

Oznamovacia povinnosť dane za psa

1. Ak **vznikne** daňová povinnosť k dani za psa v **priebehu roku 2020**, daňovník je povinný podať priznanie k dani za psa najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti na Obecnom úrade v Žaškove (keď sa stane vlastníkom psa staršieho ako 6 mesiacov alebo pes dovŕši vek 6 mesiacov).

Ak zanikne daňová povinnosť k dani za psa (napr. pri úhyne psa, strate psa a pod.) je **daňovník povinný** podať čiastkové priznanie na zánik daňovej povinnosti a to najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti takým istým spôsobom ako pri vzniku daňovej povinnosti

K oznámeniu vzniku a zániku daňovej povinnosti slúži tlačivo „Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje“

Zároveň vyzývame všetkých nových daňovníkov, ktorí nadobudli psa v priebehu roku 2019 a doteraz si nespĺnili oznamovaciu povinnosť, aby tak učinili a túto skutočnosť oznámili správcovi dane-Obci Žaškov podaním PRIZNANIA k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje na OcU Žaškov.

Poplatok za komunálny odpad na rok 2020

Správca dane Obec Žaškov oznamuje občanom, že na rok 2019 došlo k zvýšeniu poplatku za komunálny odpad na sumu **19,50 EUR na osobu a rok** (v rokoch 2012-2018 bol 14,00 EUR, v roku 2019 bol 17,00 €).

V zmysle § 33 ods. 5 VZN č. 2/2019, ak nastane prípad, keď domácnosti v zmysle harmonogramu vývozu komunálneho odpadu nepostačuje smetná nádoba, môže dať ku nej aj plné vreco o objeme 110 l (nie jednu igelitku, alebo viac). Vreco musí označiť kupónom, ktorý za poplatok 1,60 €/ks zakúpi na Obecnom úrade v Žaškove. Do vreca môže dať len komunálny odpad, ktorý sa nedá vytriediť. Ak vreco nebude označené kupónom, zberová spoločnosť ho nezoberie.

Pre poskytnutie úľavy za komunálny odpad je potrebné vyplniť **žiadosť o zníženie poplatku** (možnosť stiahnuť z www stránky obce alebo vyžiadať na OcU) a **spolu s príslušnými dokladmi** predložiť na Obecnom úrade v Žaškove najlepšie do konca januára 2020 alebo v priebehu zdaňovacieho obdobia najneskôr **do zaplatenia poplatku za odpad**.

Pre ohlásenie zmien v platení poplatku (napríklad ak sa niekomu z rodiny zmení trvalý pobyt, alebo sa narodí dieťa alebo niekto zomrie) je potrebné vždy do 30 dní od vzniku alebo zániku poplatkovej povinnosti túto skutočnosť oznámiť na tlačive **ohlásenie zmeny**.

Akceptovateľné doklady k žiadosti o zníženie/odpustenie poplatku za obdobie, za ktoré poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce (podľa § 37 ods. 3 VZN)

Študenti študujúci mimo územia obce (bývajúci na internáte) - úľava 30 % z ročného poplatku

Občania pracujúci mimo územia obce - úľava 30 % z ročného poplatku:

Študenti a zamestnaní v zahraničí – úľava 50 % z ročného poplatku:

- **potvrdenie o štúdiu**, študent študujúci v rámci SR, vo vzdialenosti do 60 km od miesta svojho trvalého pobytu aj **potvrdenie o ubytovaní v mieste štúdia**
- **potvrdenie od zamestnávateľa** (agentúry zamestnávania) o zamestnaní v danom zdaňovacom období s miestom výkonu práce poplatníka mimo územia obce (pracovnú zmluvu len vo výnimočných prípadoch a so súhlasom správcu dane), u zárobkovo činných osôb s miestom výkonu práce vo vzdialenosti do 60 km od svojho trvalého pobytu aj **potvrdenie o ubytovaní v mieste výkonu práce**
- **doklad o prechodnom pobyte súčasne s dokladom od zamestnávateľa** (agentúry zamestnávania) o zamestnaní v danom zdaňovacom období s miestom výkonu práce poplatníka mimo územia obce (pracovnú zmluvu len vo výnimočných prípadoch a so súhlasom správcu dane), u zárobkovo činných osôb s miestom výkonu práce vo vzdialenosti do 60 km od svojho trvalého pobytu **aj potvrdenie o ubytovaní v mieste výkonu práce** s dodatkom, že si tam platí komunálny odpad
(poplatok bude odpustený na celé zdaňovacie obdobie)
- **potvrdenie obce** o dobe trvania pobytu v tejto obci **spolu s dokladom o vyrubení alebo zaplatení poplatku** v danej obci za príslušné obdobie
(poplatok bude odpustený na počet dní uvedených v doklade, minimálne na 90 dní v zdaňovacom období)
- **potvrdenie správcu bytov** o platení poplatku v rámci platieb za byt v inej obci, v prípade vlastníctva bytu v inej obci **zálohový predpis z tohto bytu**, kde sú uvedené osoby, ktoré byt užívajú
(poplatok bude odpustený na počet dní uvedených v doklade, minimálne na 90 dní v zdaňovacom období)
- **potvrdenie o vyšetrovacej väzbe alebo o výkone trestu odňatia slobody a dobe jeho trvania**
- **potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb a dobe jeho trvania**
- **potvrdenie o umiestnení v reedukačnom zariadení alebo detskom domove a dobe jeho trvania**
- **potvrdenie o dlhodobej hospitalizácii v liečebni a o dobe jej trvania**
- **pracovné povolenie v zahraničí**
- **povolenie k pobytu v zahraničí**
- **víza**
(poplatok bude odpustený na dobu platnosti víz)
- **potvrdenie spoločenstva bytového domu** (príp. OSBD alebo domového dôverníka) v mieste trvalého pobytu poplatníka o tom, že sa poplatník zdržiava v zahraničí a o dobe jeho pobytu v zahraničí

(poplatok bude odpustený na počet dní uvedených v potvrdení, minimálne na 90 dní v zdaňovacom období)

Iné doklady je možné akceptovať len so súhlasom správcu dane, a to len vo výnimočných prípadoch. **V prípade pochybností môže správca dane žiadať poplatníka o predloženie aj iných dokladov a potvrdení.**

V prípade, že poplatník predloží k žiadosti o zníženie alebo odpustenie poplatku doklady, ktoré nie sú správcom dane akceptovateľné, správca dane poplatníkovi úľavu neposkytne, prípadne poplatok neodpustí. **Správca dane nie je povinný poplatníka vyzývať na doplnenie takýchto dokladov.**

V prípade, že nie je doklad v slovenskom alebo v českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj ich preklad, ktorý nemusí byť úradne overený.

Správca dane odpustí alikvotnú časť poplatku len v prípade, ak poplatník o odpustenie písomne požiada **najneskoršie do konca zdaňovacieho obdobia, teda do konca kalendárneho roka 2020.**

Po tomto termíne nárok na odpustenie alikvotnej časti poplatku na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

Poplatok za drobný stavebný odpad

Sadzba poplatku pri množstvovom zbere drobného stavebného odpadu je 0,10 € za jeden kilogram drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín.

Poplatok za drobný stavebný odpad v zmysle § 33 VZN 2/2019 je splatný v hotovosti do pokladne správcu dane v deň jeho odovzdania na určenom mieste.

V sadzbe poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad je započítaný aj objemný odpad, ktorý bude odovzdaný na zbernom dvore a to do hmotnosti 200 kg resp. objemovo do 2 m³ na domácnosť a rok, t.j. bezplatne. Ak bude množstvo odovzdaného objemného odpadu presahovať stanovené množstvo na domácnosť a rok, tak toto množstvo bude spoplatnené v zmysle sadzobníka poplatkov.