

Zápisnica zo zasadnutia zhromaždenia Urbáru – pozemkové spoločenstvo Žaškov, konaného dňa 26.3.2023

Zasadnutie zhromaždenia otvoril a viedol predseda Urbáru p. Vladimír Svitko, privítal prítomných podielnikov a hostí.

Navrhol aklamačný spôsob hlasovania v priebehu zasadnutia zhromaždenia. Všetci prítomní s navrhnutým spôsobom hlasovania jednotne súhlasili. Sčítanie hlasov z volieb bude prebiehať elektronicky. Účasť na valnom zhromaždení je 232 podielnikov, čo predstavuje 56,8%.

Oboznámil prítomných, že priebeh zasadnutia sa bude riadiť podľa programu uvedeného na pozvánke.

Program:

1. Prezentácia účastníkov (začiatok od 13.00 hodiny)
2. Otvorenie
3. Určenie zapisovateľa zápisnice
4. Voľba overovateľov zápisnice
5. Voľba návrhovej komisie
6. Voľba mandátovej komisie
7. Voľba volebnej komisie
8. Správa o činnosti U-PS Žaškov v r. 2022
9. Správa o hospodárení U-PS Žaškov za r. 2022
10. Správa odborného lesného hospodára za r. 2022 priebeh prác v r. 2023
11. Správa dozornej rady za r. 2022
12. Kontrola plnenia uznesenia zo zasadnutia valného zhromaždenia zo dňa 22.5.2022
13. Návrh na uznesenie
14. Diskusia
15. Voľba nových členov výboru a dozornej rady podľa § 15 ods. 5 zákona o pozemkových spoločenstvách výbor môže zvolať mimoriadne zasadnutie zhromaždenia, ak sa hlasovania na zhromaždení nezúčastnia členovia spoločenstva, ktorí disponujú nadpolovičnou väčšinou hlasov podľa odseku 2. Na zvolanie mimoriadneho zasadnutia zhromaždenia sa primerane vzťahuje § 14 ods. 2 a 6. Na mimoriadnom zasadnutí zhromaždenia zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných členov spoločenstva. Zhromaždenie nemôže na mimoriadnom zasadnutí rozhodovať o veciach podľa § 14 ods. 7 písm. a), b), d), e), i) a j)
16. Schválenie uznesenia
17. Záver a posedenie.

Následne p. Svitko prečítal návrhy na zapisovateľa zápisnice, overovateľov a jednotlivé komisie:

Zapisovateľ: Horvátová Veronika

Overovatelia zápisnice: p. Zápotočný Jaroslav, p. Mikuš Milan

Navrhová komisia: p. Lang Ladislav ml., p. Prachárová Oľga

Mandátová komisia: p. Kuriš Michal, p. Úradníček Roman, p. Babic Dávid

Dal hlasovať, kto je za prečítané návrhy: Za – všetci
Zdržal sa – 0
Proti – 0

Návrhy boli jednotne schválené.

Program zasadnutia zhromaždenia pokračoval čítaním jednotlivých správ. Správa o činnosti Urbáru – PS v r. 2022 – prečítal predseda Urbáru – PS p. Vladimír Svitko, správu o hospodárení Urbáru – PS v r. 2022 prečítal p. Svorenčík Ondrej. Správu odborného lesného hospodára za r. 2022 prečítal p. Pavol Chyla, Správu dozornej rady za r. 2022 prečítal p. Ladislav Škuta, predseda dozornej rady Urbár – pozemkové spoločenstvo Žaškov

Následným bodom programu je **kontrola uznesenia zo zasadnutia**, ktoré sa konalo 22.5.2022 – tento bod sa nekonal

Ďalším bodom bola diskusia:

p. **Jaroslav Lang ml.** sa informoval, prečo stúpili právne služby za r. 2022, p. Svorenčík odpovedal, že sa robili nájomné zmluvy pre raľníkov, p. Lang ml. sa následne informoval, kto mu to schválil, p. Svorenčík odpovedal, že s tými Zmluvami sa robí už od r. 2017, nik nemal o to záujem to dokončiť, tak to dal vypracovať právnikovi, ktorý pripravil Zmluvy, ktoré sú už podpísané v počet 380 zmlúv,

p. **predseda UPS Vladimír Svitko** – bola doručená žiadosť od dobrovoľných hasičov Žaškov o finančný príspevok 500€, predseda navrhol 1000€, dal hlasovať, podielníci schválili 1000€,

p. **Žoviak Ľuboslav** – informoval sa o podvody, o ktorých informoval Ladislav Škuta vo svojej správe za r. 2022, p. Chyla sa vyjadril, že drevo čo bolo viac vyfakurované ako vyťažené, bolo dobroepisované,

p. **Mikuš** – volal ako podielník p. Svitkovi mal záujem o drevo, a p. mu povedal, že cena je 46€/1 m³

p. **Šoltýsová** – informovala sa koľko bolo sadeníc a koľko dreva sa vydalo podielníkom – odpovedal p. Chyla

p. **Pavlovčík Milan st.** – informoval sa, prečo nedostal drevo na podiely, p. Hanko informoval, že je to na domácnosť, nie na podielníka, uprednostnení boli tí podielníci, ktorí nebrali drevo dlhé roky,

V diskusii sa viedla rozprava, prečo niekto má aj drevo aj vyplatené podiely, že je to nespravodlivé, voči tým, čo vôbec neberú drevo. Za r. 2022 budú vyplácané podiely vo výške 10€/1 podiel, nový výbor nech pripraví nový cenník pre podielníkov, taktiež aj cenník kde budú zahrnuté aj vyplácanie podielov pre tých čo berú a neberú drevo.

p. Hanko – pripravil v jednotlivých bodoch, čo treba upraviť vo vedení UPS, čo by mohol nový výbor zmeniť, boli to len jeho návrhy:

1. zmena zakladajúcej zmluvy – zmena LV, výmery na LV, chýba doplnok k zmluve, zmeny adres vlastníkov si musia riešiť vlastníci sami, zmeny vlastníkov si musí urobiť nový vlastník do 60 dní (zo zákona) po tomto termíne si nový vlastník musí dokladovať s LV z katastra nehnuteľností (originál výpis),

2. riešenie o pozemkoch na LV 2605, LV 2730 pozemky v dedine,
3. riešenie vlastníkov, ktorí sú na LV 3758, 3769, 3780, 3990, títo vlastníci majú vlastníctvo podľa Občianskeho zákona – dedenie, kúpa a nie podľa zákona 181/1995
4. inventarizácia majetku
5. stanovy, rokovací poriadok, volebný poriadok
6. kandidát za člena výboru – dozornej rady – aby bol vlastníkom na všetkých LV podľa zákona 97/2013
7. systém vyplácania dividend – návrh len z LV 1465
8. ochrana osobných údajov,
9. prístupová zmluva,
10. vypracovať cenník palivového a úžitkového dreva,
11. drevo prideľovať len na základe písomnej žiadosti – žiadosť by bola na zverejnená na obecnej stránke
12. doriešiť Zmluvy o dielo, vykonaných prácach, o prekládke cesty – pod Bútoré dolinou, Zmluvy o vtáčom území, Zmluvy so Štátnou ochranou prírody, Zmluva medzi obcou Žaškov a UPS Žaškov,
13. riešiť protipožiarne zdrže vody a to v miestach dolnej časti , na spodnej ceste – Biele potoky na mieste hornej ceste – Hate v hornom konci – v Laze ako ústí cesta z Lazu na stredný Lázok
14. návrh obnoviť určité studničky v katastrálnom území obce Žaškov.

Ďalším bodom programu boli voľby, výsledok volieb je nasledovný:

Výbor – Bujnák Ján 34,262 %, Škuta Jozef 33,927 %, Turčina Izidor 33,672 %, Škuta Ladislav 29,867 %, Horvát Marián 25,109 %, Hanko Ivan 23,501 %, Svorenčík Ondrej 22,37 %, Lang Ladislav 17,554 %, Žoviak Ľuboslav 16,342 %, Nemček Juraj 10,576 %, Štrba Pavel 3,301 %.

Dozorná rada – Úradníček Martin 36,486%, Brodňanský Andrej 32,361%, Lang Jaroslav ml. 26,77%, Krška Vladimír 19,87%, Bača Jozef 19,763%, Rišták Ján 13,606%

Ďalším bodom programu je **Návrh uznesenia a jeho schválenie**, p. Lang Ladislav predniesol návrh uznesenia, ktorý sa následne aj jednotne schválil. Uznesenie tvorí prílohu tejto zápisnice.

Nakoľko už nikto nemal otázky, či pripomienky p. Svitko ukončil zasadnutie zhromaždenia. Poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí zhromaždenia.

Zapísala: Horvátová Veronika

Overovatelia zápisnice: Zápotočný Jaroslav

Mikuš Milan

Vladimír Svitko
Predseda Urbáru – PS

