

Urbár pozemkové spoločenstvo Žaškov, Hlavná 181, 027 21 Žaškov

20.5.2022, Žaškov

Žiadosť o podpísanie nájomnej zmluvy

V roku 2016 sa uskutočnil komas pozemkov v obci Žaškov. Na základe vykonaného komasu boli niektoré trvalé trávne porasty preklasifikované na lesné pozemky.

Podľa zákona o lesoch č. 236/2005 Z. z., každý lesný pozemok musí mať obhospodarovateľa. V našom prípade to je buď urbár - pozemkové spoločenstvo, alebo štátne lesy SR.

Na základe tohto zákona a vykonaného komasu v obci Žaškov sme pre vlastníkov týchto novovzniknutých pozemkov pripravili návrh nájomnej zmluvy, aby každý takýto pozemok mohol byť obhospodarovaný našim spoločenstvom.

Jedná sa o veľmi mladé lesné porasty, ktoré sa začali pestovať v období keď bol predsedom urbáru p. Žoviak a do ktorých treba ešte investovať, aby bol z nich v budúcnosti nejaký výnos.

Pokiaľ súkromní vlastníci takýchto pozemkov nebudú obhospodarovať tieto pozemky podľa Zákona o lesoch t.j. nebudú vykonávať všetky činnosti podľa lesohospodárskeho plánu a pod dohľadom lesného hospodára, môžu tieto pozemky prejsť pod správu štátnych lesov. Za starostlivosť o takéto pozemky a pestevnú činnosť vykonávanú na nich si môžu nárokovať od ich majiteľov protihodnotu vo výške nákladov na túto činnosť.

Pokiaľ máte záujem aby tieto činnosti za Vás vykonával Urbár - pozemkové spoločenstvo Žaškov, ktorý má s takouto činnosťou dlhodobé skúsenosti a pracuje pod vedením a dohľadom skúseného odborníka - lesného hospodára, dovoľujeme si Vám zaslať návrh nájomnej zmluvy na tieto pozemky.

Ak s uvedeným návrhom zmluvy súhlasíte, prosíme Vás o jej podpísanie (nemusí byť overené notárom) a zaslanie 2 ks výtlačkov v priloženej obálke.

Pokiaľ s uvedeným návrhom nesúhlasíte, prosíme Vás o vrátenie 3 ks výtlačkov v priloženej obálke.

Bližšie informácie Vám ochotne poskytne p. Ondrej Svorenčík - podpredseda urbáru na telef. čísle 0905 739 018 a p. Svitko Vladimír - predseda urbáru na telef. čísle 0905 708 064.

S pozdravom

Ondrej Svorenčík
podpredseda UPS

