

## **Nezabudnite na podanie priznania k dani z nehnuteľností/psa**

Upozorňujeme občanov, právnické osoby a podnikateľské subjekty, že ak ste v roku 2021 **nadobudli** nehnuteľnosť (pozemok, rodinný dom, byt, garáž,) alebo nehnuteľnosť už **nemáte** (napr. kúpou, predajom, získali dedičstvom, darovaním) a zmena vlastníctva nehnuteľností je zapísaná v katastri nehnuteľností k 1. januáru 2022. Priznanie teda podávajú obaja účastníci právneho vzťahu napr. kupujúci aj predávajúci, darca aj obdarovaný, rovnako tak vlastníci nehnuteľností, ktorí zaznamenali zmeny v roku 2021 (**zmena výmery, bolo im vydané stavebné povolenie, právoplatne skolaudovali rodinný dom alebo inú stavbu, došlo k zmene využitia stavby, zmene druhu či výmery pozemku, zmene výmery zastavanej plochy, postavenie a dokončenie ohlásenej drobnej stavby, atď.**) sú povinní podať priznanie k dani z nehnuteľností do **31.1.2022**.

Daňovník je povinný podať priznanie na vznik, zánik alebo zmenu daňovej povinnosti do 31. januára 2022 na Obecnom úrade v Žaškove osobne alebo poštou na adresu OcU.

**Občania, právnické osoby a podnikateľské subjekty, u ktorých v roku 2021 nenastali žiadne zmeny, priznanie k dani z nehnuteľností/psa nepodávajú.**

Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť **vydražením** alebo **dedením**, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

Priznanie sa podáva na tlačive „Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa...“, ktoré získate na OcU, alebo si ho môžete stiahnuť **zo** stránky [www.zaskov.sk](http://www.zaskov.sk) Posledným dňom na podanie daňového priznania k dani z nehnuteľností je pondelok 31. januára 2022. Urobiť tak môžete osobne na obecnom úrade (podľa momentálnej pandemickej situácie), poštou na adresu Obecný úrad Žaškov, Hlavná 112/106, 027 21 Žaškov, v prípade potreby konzultácie tiež osobne na OcU (po predchádzajúcej telefonickej dohode).

Termín platenia dane z nehnuteľností, dane za psa a jej výšku sa daňovníci dozvedia z rozhodnutia, ktoré im bude doručené v priebehu roka.

### **Daň za psa**

Pre rok 2022 je daň za psa **6,00 EUR** za kalendárny rok.

Daň za psa bude vyrubená v spoločnom rozhodnutí spolu s daňou z nehnuteľností v priebehu roka. Daň je daňovník povinný uhradiť až na základe v priebehu roka doručeného rozhodnutia a to v hotovosti na Obecnom úrade alebo prevodom na účet uvedený v rozhodnutí.

Predmet dane

**1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.**

## Oznamovacia povinnosť dane za psa

1. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa v **priebehu roka**, daňovník je **povinný** podať priznanie k dani za psa najneskôr **do 30 dní** odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti na Obecnom úrade v Žaškove (keď sa stane vlastníkom psa staršieho ako 6 mesiacov alebo pes dovŕši vek 6 mesiacov).

Ak zanikne daňová povinnosť k dani za psa (napr. pri úhyne psa, strate psa a pod.) je **daňovník povinný** podať čiastkové priznanie na zánik daňovej povinnosti a to najneskôr **do 30 dní** odo dňa zániku daňovej povinnosti takým istým spôsobom ako pri vzniku daňovej povinnosti

K oznámeniu vzniku a zániku daňovej povinnosti slúži spoločné tlačivo „Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa., k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje.“

Zároveň vyzývame všetkých daňovníkov, ktorí nadobudli psa v priebehu roku 2021 a k 31.12.2021 dovŕšil vek 6 mesiacov alebo naopak už psa nemajú a doteraz si nespĺnili oznamovaciu povinnosť, aby tak učinili do 31.1.2022 a túto skutočnosť oznámili správcovi dane-Obci Žaškov podaním PRIZNANIA k dani za psa na OcU Žaškov.

## Poplatok za komunálny odpad na rok 2022

Správca poplatku Obec Žaškov oznamuje občanom, že pre rok 2022 zostáva výška poplatku za komunálny odpad nezmenená a to **19,50 EUR na osobu a rok**.

Ak nastane prípad, keď domácnosti v zmysle harmonogramu vývozu komunálneho odpadu nepostačuje smetná nádoba, môže dať ku nej aj plné vreco o objeme 110 l (nie jednu alebo viac igelitových tašiek). Vreco musí označiť kupónom, ktorý za poplatok 1,60 €/ks zakúpi na Obecnom úrade v Žaškove. Do vreca môže dať len komunálny odpad, ktorý sa nedá vytriediť. Ak vreco nebude označené kupónom, zberová spoločnosť ho nezoberie.

Pre poskytnutie úľavy za komunálny odpad je potrebné vyplniť **žiadosť o zníženie poplatku** (možnosť stiahnuť z www stránky obce alebo vyžiadať na OcU) a **spolu s príslušnými dokladmi** predložiť na Obecnom úrade v Žaškove najlepšie do konca januára 2022 alebo v priebehu zdaňovacieho obdobia najneskôr **do zaplataenia poplatku za odpad**.

Pre ohlásenie zmien v platení poplatku (napríklad ak sa niekomu z rodiny zmení trvalý pobyt, alebo sa narodí dieťa alebo niekto zomrie) je potrebné vždy do 30 dní od vzniku alebo zániku poplatkovej povinnosti túto skutočnosť oznámiť na tlačive **ohlásenie zmeny**.

**Akceptovateľné doklady k žiadosti o zníženie/odpustenie poplatku za obdobie, za ktoré poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce** (podľa § 37 ods. 3 VZN)

**Študenti študujúci mimo územia obce (bývajúci na internáte) - úľava 30 % z ročného poplatku**

**Občania pracujúci mimo územia obce (tkz. týždňovky, turnusy a pod.) - úľava 30 % z ročného poplatku:**

## Študenti a občania zamestnaní v zahraničí – úľava 50 % z ročného poplatku:

V žiadosti o zníženie poplatku poplatník poskytne správcovi dane údaje o žiakovi/študentovi v rozsahu: meno, priezvisko a dátum narodenia potrebné na overenie statusu študenta prostredníctvom Registra detí, žiakov a poslucháčov alebo Centrálného registra študentov. Študent študujúci v okresoch Námestovo, Tvrdošín, Ružomberok, Liptovský Mikuláš, Martin, Žilina, doloží aj potvrdenie o ubytovaní vo vzdialenosti do 60 km od miesta svojho trvalého pobytu aj **potvrdenie o ubytovaní v mieste štúdia**

- **potvrdenie o štúdiu**, len študenti študujúci mimo územia SR,
- **potvrdenie od zamestnávateľa** (agentúry zamestnávania) o zamestnaní v danom zdaňovacom období s miestom výkonu práce poplatníka mimo územia obce (pracovnú zmluvu len vo výnimočných prípadoch a so súhlasom správcu dane), u zárobkovo činných osôb s miestom výkonu práce vo vzdialenosti do 60 km od svojho trvalého pobytu **aj potvrdenie o ubytovaní v mieste výkonu práce**
- **doklad o prechodnom pobyte súčasne s dokladom od zamestnávateľa** (agentúry zamestnávania) o zamestnaní v danom zdaňovacom období s miestom výkonu práce poplatníka mimo územia obce (pracovnú zmluvu len vo výnimočných prípadoch a so súhlasom správcu dane), u zárobkovo činných osôb s miestom výkonu práce vo vzdialenosti do 60 km od svojho trvalého pobytu **aj potvrdenie o ubytovaní v mieste výkonu práce** s dodatkom, že si tam platí komunálny odpad  
*(poplatok bude odpustený na celé zdaňovacie obdobie)*
- **potvrdenie obce** o dobe trvania pobytu v tejto obci **spolu s dokladom o vyrubení alebo zaplacení poplatku** v danej obci za príslušné obdobie  
*(poplatok bude odpustený na počet dní uvedených v doklade, minimálne na 90 dní v zdaňovacom období)*
- **potvrdenie správcu bytov** o platení poplatku v rámci platieb za byt v inej obci, v prípade vlastníctva bytu v inej obci **zálohový predpis z tohto bytu**, kde sú uvedené osoby, ktoré byt užívajú  
*(poplatok bude odpustený na počet dní uvedených v doklade, minimálne na 90 dní v zdaňovacom období)*
- **potvrdenie o vyšetrovacej väzbe alebo o výkone trestu odňatia slobody a dobe jeho trvania**
- **potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb a dobe jeho trvania**
- **potvrdenie o umiestnení v reedukačnom zariadení alebo detskom domove a dobe jeho trvania**
- **potvrdenie o dlhodobej hospitalizácii v liečebni a o dobe jej trvania**
- **pracovné povolenie v zahraničí**
- **povolenie k pobytu v zahraničí**
- **víza** *(poplatok bude odpustený na dobu platnosti víz)*

• **potvrdenie spoločenstva bytového domu** (príp. OSBD alebo domového dôverníka) v mieste trvalého pobytu poplatníka o tom, že sa poplatník zdržiava v zahraničí a o dobe jeho pobytu v zahraničí  
(*poplatok bude odpustený na počet dní uvedených v potvrdení, minimálne na 90 dní v zdaňovacom období*)

Iné doklady je možné akceptovať len so súhlasom správcu dane, a to len vo výnimočných prípadoch. **V prípade pochybností môže správca dane žiadať poplatníka o predloženie aj iných dokladov a potvrdení.**

V prípade, že poplatník predloží k žiadosti o zníženie alebo odpustenie poplatku doklady, ktoré nie sú správcom dane akceptovateľné, správca dane poplatníkovi úľavu neposkytne, prípadne poplatok neodpustí. **Správca dane nie je povinný poplatníka vyzývať na doplnenie takýchto dokladov.**

V prípade, že nie je doklad v slovenskom alebo v českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj ich preklad, ktorý nemusí byť úradne overený.

Správca dane odpustí alikvotnú časť poplatku len v prípade, ak poplatník o odpustenie písomne požiada **najneskoršie do konca zdaňovacieho obdobia, teda do konca kalendárneho roka 2022.**

Po tomto termíne nárok na odpustenie alikvotnej časti poplatku na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

## **Poplatok za drobný stavebný odpad**

Sadzba poplatku pri množstvovom zbere drobného stavebného odpadu je 0,05 € za jeden kilogram drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín.

Poplatok za drobný stavebný odpad v zmysle § 33 ods. 3 VZN č 5/2020 je splatný v hotovosti do pokladne správcu dane v deň jeho odovzdania na zbernom dvore.

V sadzbe poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad je započítaný aj objemný odpad, ktorý bude odovzdaný na zbernom dvore a to do hmotnosti 200 kg resp. objemovo do 2 m<sup>3</sup> na domácnosť a rok, t.j. bezplatne. Ak bude množstvo odovzdaného objemného odpadu presahovať stanovené množstvo na domácnosť a rok, tak toto množstvo bude spoplatnené v zmysle VZN.