

Zápisnica zo zasadnutia zhromaždenia Urbáru – pozemkové spoločenstvo Žaškov, konaného dňa 6.4.2025

Zasadnutie zhromaždenia otvoril a viedol predseda Urbáru p. Martin Úradníček, privítal prítomných podielnikov a hostí. Prítomný bol Ing. Slušňák – zo spoločnosti Apli-Soft s.r.o., ktorá zodpovedá za elektronické hlasovanie počas valnej hromady.

p. Martin Úradníček oboznámil prítomných s programom zasadnutia, ktorý bol nasledovný:

Program:

1. Prezentácia účastníkov (začiatok od 13.00 hodiny)
2. Otvorenie, určenie vedúceho zasadania
3. Určenie zapisovateľa zápisnice
4. Voľba overovateľov zápisnice
5. Voľba návrhovej komisie
6. Voľba mandátovej komisie
7. Voľba volebnej komisie
8. Správa predsedu UPS, správa dozornej rady UPS, správa OLH UPS, finančná správa UPS
9. Schválenie ročnej účtovnej závierky za r. 2024
10. Návrh na úpravu cenníkov palivového a úžitkového dreva
11. Úprava a aktualizácia zakladajúcej zmluvy a stanov UPS, návrh na schválenie korešpondenčného hlasovania
12. Voľby
13. Diskusia
14. Kontrola plnenia uznesenia zo zasadnutia valného zhromaždenia zo dňa 19.5.2024
15. Návrh na uznesenie
16. Záver a posedenie.

Účasť na zasadnutí bola 53,819 %, valné zhromaždenie bolo uznášaniaschopné.

Prebehlo elektronické schválenie programu na 52,687 %.

Následne p. Martin Úradníček prečítal návrhy na zapisovateľa zápisnice, overovateľov a jednotlivé komisie:

Zapisovateľ: Horvátová Veronika

Overovatelia zápisnice: p. Chmara Ján, p. Chmara Roman

Návrhová komisia: p. Bakoš Jaroslav, p. Lacko Ján, p. Lacko Milan

Volebná komisia a mandátna komisia: p. Lopeň Miroslav, p. Bajči Milan, p. Horvát Marián

Prebehlo elektronické schválenie jednotlivých komisií a aj zapisovateľa zápisnice. Schválenie prebehlo 53,335 %, zdržalo sa 0,790 % prítomných podielnikov.

Následne sa prešlo k bodu k programu č. 8 – Správa predsedu UPS, správa dozornej rady UPS, správa OLH UPS, finančná správa UPS-schválenie účtovnej závierky:

Správu predsedu UPS predniesol p. Úradníček Martin – správa je prílohou zápisnice,
Správu dozornej rady UPS predniesol Mgr. Bača Jozef – správa je prílohou zápisnice,
Správu OLH UPS predniesol Ing. Chyla Pavol – správa je prílohou zápisnice,

Správu o hospodárení UPS predniesol Ing. Bujnák Ján – správa je prílohou zápisnice.
V správe o hospodárení UPS bolo uvedené, že za r. 2024 je strata 19327€, ešte ako príjmy boli dotácie vo výške 32402, čím sa hospodárenie UPS dostalo do zisku 14876€, z čoho bola odvedená daň 3124€. Zisk sa preúčtuje na nerozdelený zisk minulých rokov.

Prebehlo elektronické schválenie účtovnej závierky za r.2024, pričom pri prvom hlasovaní za bolo len 49,489%, pri druhom opakovanom hlasovaní bolo 52,805%, čo znamená, že účtovná závierka za r. 2024 bola schválená.

Po schválení účtovnej závierky sa prešlo k bodu programu č. 10 – Návrh na úpravu cenníkov palivového a úžitkového dreva– p. Úradníček Martin predniesol návrh výboru, že na 1podiel bude možné vydať 1 priestorový meter dreva v cene ako pre podielnika, zvyšné metre budú za cenu ako sa schvália. Za tento návrh hlasovalo 41,872%, proti 6,255%, zdržalo sa 6,115%. Na podnet p. Mikuša Mariána bol predložený návrh na 1 podiel/2 priestorové metre dreva – za tento návrh hlasovalo 40,103%, proti 3,836%, zdržalo sa 10,962%. Neprešiel ani tento návrh.

p. Úradníček predniesol návrh na zvýšenie cien:

samovýroba – buk 8€/1 prm

samovýroba – smrek 5€/1 prm

lieska – 15€/ vlečka

drevo zo skladu – buk 33,60€/1 prm

drevo zo skladu – ihličnaté 18€/1 prm

Prebehlo hlasovanie za tento návrh, za bolo 46,599%, proti 3,53%, zdržalo sa 4,773%

p. Žoviak Ľuboslav predniesol návrh, aby ceny samovýroby dreva sa nezmenili, len ceny dreva zo skladu – prebehlo hlasovanie, kde bolo za 44,30%, proti 5,951%, zdržalo sa 4,651%.

Ešte raz sa vysvetlilo podielnikom, že je nespravodlivé, že tí čo majú menej podielov majú také isté výhody, ako tí, čo majú viac podielov, preto chcú obmedziť ceny na 1 podiel/1 priestorový meter, prebehlo hlasovanie, za bolo 50,199%, proti 1,925%, zdržalo sa 2,778%. Tento návrh bol schválený.

p. Ladislav Škuta sa ozval, že aj cena ťažby je drahá a drevo, čo sa predáva zo skladu, tak urbár z toho nemá žiaden zisk, takisto aj p. Chyla predniesol návrh, že by sa každý rok upravovala cena podľa ceny ťažby z predošlého roka, výbor by podľa priemeru za ťažbu upravoval ceny. Ešte raz sa dalo hlasovať aj na zvýšenie cien podľa návrhu výboru, za bolo 49,134%, proti 2,11%, zdržalo sa 3,658%.

Ani jeden návrh na zvýšenie cien nebol schválený.

Následne sa prešlo k bodu č. 11 – Návrh na úpravu a aktualizáciu zakladajúcej zmluvy a stanov UPS, návrh na schválenie korešpondenčného hlasovania – p. Bujnák predniesol, že doteraz môže rozhodovať výbor o kúpe majetku len do 5000€, nakoľko by bolo potrebné kupovať nové auto, tak výbor navrhuje zvýšiť túto cenu na 25000€, taktiež predseda a podpredseda mohli doteraz rozhodovať o kúpe do 300€, navrhujú zmeniť túto sumu na 1000€. prebehlo hlasovanie – za 23,343%, proti 26,595 %, zdržalo sa 4,964%.

Taktiež predniesol aj návrh na schválenie korešpondenčného hlasovania, aby sa nemusela zvolávať valná hromada, ale by sa rozposlali obálky aj s návrhmi pre podielnikov, kde by bola návratka - hlasovanie – za 37,871%, proti 5,808%, zdržalo sa 10,318%. Korešpondenčné hlasovanie nebolo schválené.

p. Mendel predniesol, že ak výbor UPS potrebuje auto, aby prebehlo hlasovanie len na kúpu auta, hlasovanie – za 34,344%, proti 7,421%, zdržalo sa 12,232%. Návrh na kúpu auta nebol schválený.

Prešlo sa k bodu č. 12 Voľby – p. Úradníček predstavil kandidátov do výboru UPS – Ladislav Lang, Ľuboslav Žoviak, Juraj Nemček, Ladislav Škuta, do dozornej rady bol len jeden kandidát – Milan Bárus.

Prebehlo hlasovanie do výboru:

Ladislav Lang 23,371%

Ľuboslav Žoviak 16,106%

Juraj Nemček 13,826%

Ladislav Škuta 11,225%

Ani jeden z týchto kandidátov neprešiel, nakoľko nemal viac ako 50%.

Pri voľbách do dozornej rady mal p. Milan Bárus 39,123%, neprešiel ani on ako náhradník.

p. Svitko Vladimír – požiadal podielnikov, aby sa niekto prihlásil, nakoľko sa môže stať, že jeden z kandidátov onemocnie a dozorná rada nemôže fungovať, bude treba zvolávať valnú hromadu, aby zvolila nového kandidáta. Tak sa prihlásil p. Milan Pavlovčík, kde pri hlasovaní mal 37,553%, ani on neprešiel. Takže nebol zvolený ani náhradník do dozornej rady.

Následný bod bola diskusia:

p. Jaroslav Zápotočný – predniesol len, že výbor na valnú hromadu bol nepripravený, že bol chaos pri navrhovaní a schvaľovaní nového cenníka,

p. Hanko Ivan – rozmýšľa, že podá trestné oznámenie, nakoľko hlasovanie malo byť tajné a bolo uvedené jeho meno, prečo hlasoval proti schváleniu účtovnej závierky. Ďalej p. Hanko predniesol, že výbor je nepripravený, že sa vôbec nerieši ochrana lesa pred požiarom, zakladajúca zmluva, že je stará, aj keď prešli v r. 2015 pozemkové úpravy,

- UPS nemá vypracované stanovy,

- UPS nemôže určiť výšku dreva na podiel,

- UPS vydáva aj drevo aj vypláca podiely, že je to nespravodlivé,
- UPS nesleduje výzvy na dotácie – dotácie na kúpu auta,
- UPS nie sú doplnené listy vlastníctva
- UPS – čo prešli roľnícke pozemky, ako sa to ide ďalej riešiť, ekonomicky, obhospodarovat'
- UPS – výbor je slabý, a nevie si predstaviť ako p. Úradníček a p. Bujnák to idú ďalej robiť

p. Haľamček Ján – sa informoval, čo je s tými roľníckymi pozemkami, čo sa robili zmluvy- p. Úradníček informoval, že prešla len časť tých zmlúv, kde bola podpísaná nadpolovičná väčšina, dokopy to bolo okolo 27 ha, ostatné čo neprešli ostávajú bez obhospodarovateľa, ak bude tento stav pretrvávajúť, môžu sa dostať pod správu Lesov SR. Kto chce zmluvu podpísať, aby to prešlo na UPS, tak môže urobiť do konca r. 2025 v kancelárii UPS počas úradných hodín.

p. Lang Ladislav – sa informoval, prečo sa nerobili nové zmluvy, keď niektorí s týmito nesúhlasili – p. Chyla odpovedal, že sa nemôžu robiť zmluvy stále nové, aby sa vyhovel každému, kto súhlasil podpísať, kto nesúhlasil nepodpísal, zmluvy pripravoval právnik, sú v súlade s právnymi predpismi a preveril a zapísal ich aj Okresný úrad, odbor pozemkový a lesný v Dolnom Kubíne. Zmluvy boli zverejnené aj na obecnej stránke, aby si mohli ľudia prečítať.

p. Nemček Juraj – pozval podielnikov, aby išli podpísať tie zmluvy, aby to prešlo pod UPS, lebo keď to bude pod štátnymi lesmi SR, tak môžu na to ľudia ešte doplácať.

Po diskusii sa prešlo k bodu 14. Kontrola plnenia uznesenia zo zasadnutia valného zhromaždenia zo dňa 19.5.2024, kde bolo uvedené len vyplácanie podielov, ktoré bolo splnené.

p. Bakoš Jaroslav predniesol návrh na uznesenie, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice. Uznesenie bolo schválené hlasovaním za 52,252%, proti 0,255%, zdržalo sa 2,395%.

Nakoľko už nikto nemal otázky, či pripomienky p. Úradníček Martin ukončil zasadnutie zhromaždenia. Poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí zhromaždenia.

Zapísala: Horvátová Veronika

Overovatelia zápisnice: p. Chmara Ján

p. Chmara Roman

